

Z á p i s

z 4.veřejného zasedání zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 31.1.2007

Zahájeno: 18.00 hod Ukončeno: 23.30 hod.

Přítomni : K. Baka, Ing. J. Bednář, B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola,
Ing. E.Klašková, Ing. M.Kubeš, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P.Nevídal,
L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Omluven: D. Karásek

1. Starosta obce zahájil 4. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné. Zapisovatelem byla jmenována paní Zdeňka Divišová.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání ZO. Navrženi byli paní Věra Sládková a Ing. F. Homola, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání ZO Rajhradice

Paní Věru Sládkovou a Ing. F. Homolu.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání, který byl doplněn o bod č. 11,12,13 a 14 a poté členy ZO schválen.

Usnesení č. 2

ZO **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod
2. Zprávy ze zasedání rady
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Odměny neuvolněných zastupitelů
5. Hospodaření obce za rok 2006
6. Finanční vyúčtování akce „odvodnění ulice Spojovací a Nové, dobudování komunikace“ a finanční kalkulace na doasfaltování ulice Spojovací až po ulici Opatovickou
7. Návrh rozpočtu na rok 2007
8. Smlouva o zřízení věcného břemene v ulici Za Kapličkou na zřízení a údržbu inženýrských sítí pro fi JMP Net,s.r.o. Brno
9. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zavedení a následném vedení majetkové a provozní evidence a o jejím předávání mezi Obcí Rajhradice a VAS,a.s. Brno
10. Pronájem obecního bytu v budově ZŠ Rajhradice
11. Žádost o vyjádření souhlasu se snížením úplaty za zájmové vzdělávání v ZŠ
12. Dodatek ke Smlouvě na údržbu zeleně
13. Kupní smlouva s firmou Euromedia Group na nákup knih do obecní knihovny
14. Kanalizace – ČOV Rajhrad
15. Postřehy a připomínky pro budoucí vývoj obce pana Mittnera
16. Různé

- informace starosty o protipovodňových opatřeních na řece Svratce

- informace Ing. Vaníčka o možnosti získání dotace ze strukturálních fondů EU

17. Závěr

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Starosta přednesl zprávy ze zasedání rady konané dne 8.1.2007, která :
- projednala s komisí životního prostředí návrh na zlepšení životního prostředí v extravilánu obce Rajhradice
 - projednala žádost paní M. Škorpíkové o povolení ke kácení 1 stromu na pozemku p.č. 31 v k.ú. Rajhradice
 - projednala návrh zástupce Městské knihovny Kuřim vyřadit z knižního fondu Obecní knihovny Rajhradice poškozené a zastaralé knihy
 - projednala žádost o finanční příspěvek šipkařského oddílu „Psohlavci z konce světa“
 - projednala žádost o stanovení výše osobního ohodnocení k návrhům platových výměrů ředitelky ZŠ a ředitelky MŠ Rajhradice
- zprávy ze zasedání rady konané dne 29.1.2007, která:
- projednala žádost šipkařského oddílu „Supi Rajhradice“ o finanční příspěvek
 - projednala možnost a podmínky pronájmu obecního bytu v budově ZŠ k integračním účelům pro azylanty
 - projednala žádost pana V. Bubílka a prodej části pozemku p.č. 157/5 v k.ú. Rajhradice
 - projednala Návrh rozpočtu na rok 2007
 - projednala program dnešního zasedání ZO

Usnesení č. 3

ZO **bere na vědomí** zprávy z rady.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Zprávu kontrolního výboru přednesla paní V. Sládková, viz. příloha.

Usnesení č. 4

ZO **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Odměny neuvolněných zastupitelů.

Starosta obce informoval zastupitele, že dle zákona č. 614/2006 Sb., byly upraveny od 1.1.2007 výše odměn pro neuvolněné členy ZO.

Starosta obce podal návrh, aby odměny neuvolněných členů ZO s platností od 1.1.2007 zůstaly v dosavadní výši, které byly schváleny na zasedání ZO dne 29.11.2006.

Ing. Homola podal protinávrh, aby odměny neuvolněných zastupitelů byly vypláceny v plné možné výši,tj.:

Místostarosta	19.346,- Kč měsíčně
Člen rady	1.670,- Kč „
Předseda výboru	1.490,- Kč „
Člen výboru	1.280,- Kč „
Člen ZO	480,- Kč „
Člen komise	1.280,- Kč „

Starosta obce vyzval zastupitele, aby o tomto návrhu hlasovali.

Pro: 4 Proti: 10 Zdržel se: 0

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování o jeho návrhu, aby odměny neuvolněných členů ZO s platností od 1.1.2007 zůstali v dosavadní výši, které byly schváleny na zasedání ZO dne 29.11.2006.

místostarosta odměna ve výši	10.000,- Kč měsíčně,
členové rady	1.130,- Kč měsíčně
předsedové výborů	odměna ve výši 960,- Kč měsíčně
členové výborů	760,- Kč měsíčně
člen ZO	odměna ve výši 300,- Kč měsíčně
člen komise ŽP	760,- Kč měsíčně

Usnesení č. 5

ZO **schválilo** odměny dle návrhu starosty obce.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 3

5. Hospodaření obce za rok 2006.

Hospodaření obce za rok 2006 bylo předloženo zastupitelům obce v písemné formě. Plnění příjmů i výdajů bylo v souladu se schváleným rozpočtem a rozpočtovými opatřeními. Výsledek hospodaření bude součástí Závěrečného účtu obce, který bude předložen ZO ke schválení na příštím zasedání.

Usnesení č. 6

ZO **bere na vědomí** předloženou zprávu o hospodaření obce za rok 2006.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Finanční vyúčtování akce „Odvodnění ulice Spojovací a Nové, dobudování komunikace“ a finanční kalkulace na doasfaltování ulice Spojovací až po ulici Opatovickou.

Starosta obce seznámil zastupitele s financováním celé akce a s částkou potřebnou na dofinancování celé akce.

Usnesení č. 7

ZO **bere na vědomí** předložené finanční vyúčtování akce a pověřuje starostu obce projednáním se zástupcem firmy Pittel+Brausewetter technického řešení odvodnění a zakončení krajnic vozovky v úseku doasfaltování na ulici Spojovací.

Pro: 12 Proti: 1 Zdržel se: 1

7. Návrh rozpočtu na rok 2007.

V diskusi k návrhu rozpočtu Ing. Homola podal návrh začlenit do rozpočtu § 2212 - finanční částku 50tis. Kč – studie infrastruktury v obci na vytvoření studie vzhledu a umístění stavby nové sokolovny na pozemku p.č. 440 (místo staré sokolovny) v k.ú. Rajhradice.

Usnesení č. 8

ZO **bere na vědomí** návrh rozpočtu obce na rok 2007.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Smlouva o zřízení věcného břemene v ulici Za Kapličkou na zřízení a údržbu inženýrských sítí pro firmu JMP NET,s.r.o. Brno.

Jedná se o zřízení úplatného věcného břemene na údržbu a opravy plynovodu zbudovaného na obecním pozemku p.č. 285/1 v k.ú. Rajhradice.

Usnesení č. 9

ZO **neschvaluje** předloženou smlouvu a požaduje doplnění Čl. 5 dané smlouvy o text: Oprávněný souhlasí s tím, že na místě věcného břemene lze zřídit dlážděný chodník. Je povinností oprávněného v případě oprav, údržby a dalších činností vyžadujících obnažení plynovodního řadu uvést pozemek do stavu, ve kterém byl před obnažením řadu.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zavedení a následném vedení majetkové a provozní evidence vodovodu v obce a o jejím předávání mezi Obcí Rajhradice a VAS,a.s. Brno.

Usnesení č. 10

ZO **neschvaluje** předložený Dodatek č. 3 k uvedené smlouvě a pověřuje starostu obce projednáním s VAS,a.s. Brno možnosti rozšíření smlouvy o vedení majetkové a provozní evidence na obecní podtlakovou kanalizaci v obci.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

10. Pronájem obecního bytu v budově ZŠ Rajhradice

Místostarostka obce informovala ZO o možnosti pronájmu obecního bytu v ZŠ Rajhradice k integračním účelům pro azylanty.

Obec Rajhradice byla písemně požádána panem Maxi Joshopem o přidělení integračního bytu. Výhodou poskytnutí integračního bytu je získání účelové neinvestiční dotace do rozpočtu obce. Dotace je určena na opravu bytového fondu, majetku obce a na rozvoj infrastruktury obce. Část dotace je stanovena na zajištění bydlení a její výše je 150tis. Kč na azylanta, který je nájemce bytu a částku 50tis. Kč na každou další osobu s uděleným azylem, která bude s nájemcem bytu žít ve společné domácnosti. Další část je určena na rozvoj infrastruktury obce ve výši 150tis. Kč na azylanta, který je nájemcem bytu a 10ti. Kč na další osobu ve společné domácnosti. Obec obdrží obě tyto částky, pokud azylantům nabídne integrační byt v majetku obce na 5 let. Nájemné a energie si v tomto případě platí azylant sám. V případě podpisu nájemní smlouvy s výše uvedeným azylantem by naše obec obdržela dotaci ve výši 300tis. Kč.

Usnesení č. 11

ZO **schvaluje** pronájem obecního bytu v budově ZŠ Rajhradice k integračním účelům.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

11. Žádost o vyjádření souhlasu se snížením úplaty za zájmové vzdělávání v ZŠ předložila ředitelka ZŠ Rajhradice Mgr. B. Prišťové. Jedná se o snížení výše úplaty za školní družinu ze stávajících 165,- Kč/měsíc a 80,- Kč/měsíc na 100,- Kč/měsíc a 50,- Kč/měsíc. Úplata musí sloužit pro úhradu nákladů na provoz zařízení. V roce 2006 bylo za úplatu pořízeno převážně vybavení školní družiny nábytkem. V roce 2007 je předpoklad využití úplaty na dovybavení školní družiny.

Usnesení č. 12

ZO **schvaluje** snížení výše úplaty za zájmové vzdělávání v ZŠ.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

12. Dodatek č. 2 ke Smlouvě na údržbu zeleně byl po diskusi přeložen na další zasedání ZO.

Usnesení č. 13

ZO **neschvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě na údržbu zeleně a pověřuje radu obce projednat s firmou FESTUCA možné rozšíření Smlouvy na údržbu zeleně o sběr odpadků v celé obci a upřesnit rozsah seče.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

13. Kupní smlouva a Dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou EUROMEDIA GROUP na nákup knih do obecní knihovny

Usnesení č. 14

ZO **schvaluje** Kupní smlouvu a Dodatek č. 1 mezi obcí Rajhradice a firmou EUROMEDIA GROUP na nákup knih do obecní knihovny.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

14. Kanalizace – ČOV Rajhrad

Na základě Dohody o připojení na čistírnu odpadních vod (ČOV) ze dne 3.7.2001 je k ČOV Rajhrad připojena podtlakovou kanalizací obec Rajhradice. ČOV Rajhrad je ve vlastnictví Města Rajhrad a byla projektována pro cca 3600 EO (ekvivalentní osoba zhruba odpovídá jednomu obyvateli obce). Současný počet obyvatel města Rajhradu je cca 2800 a obce Rajhradice cca 1220, kdy jsou dnes prakticky všechny domácnosti připojeny na ČOV, to znamená, že počet připojených EO již převyšuje projektovanou kapacitu ČOV. Dále došlo od doby realizace stavby ČOV ke změně právních předpisů upravujících požadavky na čištění odpadních vod, kdy dle vyjádření provozovatele VAS,a.s. Brno, je ČOV Rajhrad schopna za daných podmínek čistit pouze cca 2500 EO. Z těchto důvodů je nutné přistoupit k intenzifikaci (rozšíření) ČOV Rajhrad, a to zejména z důvodu napravení stávajícího stavu, to znamená posílení na min. 4000 EO. Město Rajhrad tuto stavbu intenzifikace ČOV zahrnuje do svých projektů a připravilo podklady pro její realizaci. Náklady na celkovou stavbu jsou cca 20mil. Kč. Město Rajhrad zajistilo na předmětnou stavbu dotace z JmK a z MZe ČR. Z vlastních zdrojů město Rajhrad bude muset zajistit částku ve výši cca 7mil. Kč. S ohledem na výše uvedené žádá město Rajhrad naši obec o finanční příspěvek na předmětnou stavbu ve výši 1mil. Kč. Požadovaná částka je nižší než by odpovídala poměru připojených obyvatel města Rajhradu a obce Rajhradice. Město Rajhrad navýší možnost připojených obyvatel obce Rajhradice na ČOV Rajhrad na 1300 EO, což umožní další výstavbu v naší obci.

Usnesení č. 15

ZO **bere na vědomí** a pověřuje starostu obce jednáním s MÚ Rajhrad o doplnění informací, které přednese na příštím zasedání ZO.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

15. Postřehy a připomínky pro budoucí vývoj obce pana Z. Mittnera

Pan Z. Mittner přednesl na základě předloženého materiálu představy o rozvoji obce. Dále předal návrh na podmínky k uzavírání smluv o dílo.

Usnesení č. 16

ZO **bere na vědomí** podněty pana Z. Mittnera.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

16. Různé

Ing. Jiří Vaníček informoval zastupitele o možnostech získání dotace ze strukturálních fondů EU.

17. Starosta obce na závěr poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil.

Zapsala: Z. Divišová

Ověřil: Ing. F. Homola

V. Sládková