

**Z á p i s**  
**z 26.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 31.5.2017**

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 20:00 hod.

Přítomni: Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Omluveni: Bc. Robert Hájek, J. Lipták, V. Mátl

Hosté: M. Ustohalová

### **1. Technický bod**

Starosta obce zahájil 26.zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:01 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 26. zasedání ZO. Navrženi byli: Ing. J. Bednář a O. Burda.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č. 1**

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 26. veřejné zasedání ZO Rajhradice pana Ing. J. Bednáře a O. Burdy.

Pro: 10 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.1 bylo přijato.**

V 18:04 hodin se dostavil Ing. F. Marcián.

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

#### **Program:**

1. Technický bod
2. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na projekční práce a inženýrskou činnost na stavbu „Základní škola Rajhradice“
3. Smlouva o dílo na realizaci projekčních prací a inženýrské činnosti pro stavbu „Základní škola Rajhradice“
4. Veřejnoprávní smlouva o udělení příspěvku pro Myslivecký spolek Svratka
5. Veřejnoprávní smlouva o udělení příspěvku pro občanské sdružení Rajhradická pohoda
6. Různé
7. Závěr

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Zprávy z rady
3. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na projekční práce a inženýrskou činnost na stavbu „Základní škola Rajhradice“
4. Smlouva o dílo na realizaci projekčních prací a inženýrské činnosti pro stavbu „Základní škola Rajhradice“
5. Veřejnoprávní smlouva o udělení příspěvku pro Myslivecký spolek Svratka
6. Veřejnoprávní smlouva o udělení příspěvku pro občanské sdružení Rajhradická pohoda
7. Kalkulace nákladů na opravy komunikací v obci
8. Výběr pozemků pro volný pohyb psů v extravilánu obce
9. Různé
10. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.2**

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 11 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, J. Klačka, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.2 bylo přijato.**

### **2. Zprávy z rady**

Zprávy z rady přednesl starosta obce. Rada se sešla 29.5.2017, na kterém projednala:

- Účetní závěrku MŠ a ZŠ
- Rozdělení hospodářského výsledku MŠ a ZŠ
- Výši úplaty za předškolní vzdělávání
- Výši úplaty za školné
- Smlouvu o zřízení věcného břemene z důvodu zřízení domovní elektrické přípojky na par.č.281 v k.ú. Rajhradice pro RD 467.
- Výběr pozemků pro volný pohyb psů.
- Cenovou kalkulaci od firmy M-SILNICE, a.s. na opravu komunikací v obci.

Starosta otevřel diskuzi.

**Ing. J. Bednář** – kolik bude stát úplata za předškolní vzdělávání v MŠ a v ZŠ?

**Starosta** – nic se nezvedá, úplata za předškolní vzdělávání v MŠ je 320Kč/měs. a úplata za školné na žáka je v ZŠ 200Kč/měs.

**ZO bere na vědomí zprávy z rady.**

### **3. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na projekční práce a inženýrskou činnost na stavbu „Základní škola Rajhradice“**

Starosta konstatoval, že prostřednictvím firmy AP INVESTING, s.r.o. bylo zorganizováno výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace a provedení inženýrských činností na stavbu „Základní škola Rajhradice“. Výběrového řízení se účastnili tři projektanti:

- Ing. Ivo Stolek, Pramenná 97/10, 641 00 Brno s nabídkovou cenou 1.542.750,-Kč včetně DPH
- Firma UNIFEST spol. s r.o., Merhautova 980/104, 613 00 Brno s nabídkovou cenou 1.343.100,-Kč včetně DPH
- Ing. Arch. Jaromír Walter, Vodova 2260/98, 612 00 Brno s nabídkovou cenou 1.230.328,-Kč včetně DPH

Hodnotící komise vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku dodavatele Ing. Arch. Jaromíra Waltera, Vodova 2260/98, 612 00 Brno, IČ:14635496, jehož nabídková cena byla nejnižší.

V 18:10 hodin se dostavila J. Minaříková.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.3**

ZO **pověřuje** starostu obce k vydání rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky dle doporučení hodnotící komise.

Pro: 10 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 1 – J. Minaříková

Neúčastnil se hlasování: 1 – Ing. M. Komenda

**Usnesení č.3 bylo přijato.**

### **4. Smlouva o dílo na realizaci projekčních prací a inženýrské činnosti pro stavbu „Základní škola Rajhradice“**

Starosta předložil text smlouvy o dílo na realizaci projekčních prací a inženýrské činnosti pro stavbu „Základní škola Rajhradice“ s vybraným uchazečem ke schválení.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.4**

ZO **schvaluje** text smlouvy s vybraným dodavatelem Ing. Arch. Jaromírem Walterem, Vodova 2260/98, 612 00 Brno, IČ:14635496 a pověřuje starostu podpisu smlouvy po uplynutí lhůty k podání námitek.

Pro: 12 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.4 bylo přijato.**

## **5. Veřejnoprávní smlouva o udělení příspěvku pro Myslivecký spolek Svratka**

Starosta předložil ke schválení Veřejnoprávní smlouvu o udělení příspěvku pro Myslivecký spolek Svratka ve výši 20tis.Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.5**

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o udělení příspěvku pro Myslivecký spolek Svratka ve výši 20tis.Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 12 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška,  
J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, J. Minaříková,  
L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5 bylo přijato.**

## **6. Veřejnoprávní smlouva o udělení příspěvku pro občanské sdružení Rajhradická pohoda**

Starosta předložil ke schválení Veřejnoprávní smlouvu o udělení příspěvku pro občanské sdružení Rajhradická pohoda ve výši 15tis.Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.6**

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o udělení příspěvku pro občanské sdružení Rajhradická pohoda ve výši 15tis.Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 12 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška,  
J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, J. Minaříková,  
L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6 bylo přijato.**

## **7. Kalkulace nákladů na opravy komunikací v obci**

Starosta konstatoval, že na minulém ZO byla diskutována oprava ulic Za Školou, Konopná a Za Sokolovnou. Minulé ZO pověřilo starostu zajištěním cenové kalkulace nutných oprav těchto lokalit. V ulici Za Školou je navržen od Hlavní silnice po RD pana Kohúta asfaltový povrch s obratištěm, dále ke hřišti bude položen asfaltový recyklát. Na rekonstrukci celé ulice Za Sokolovnou je již delší dobu (9let) zpracován projekt, který řeší i komunikaci kolem dětského hřiště až k vakuové stanici. Cena v projektu byla vypočtena na cca 8mil.Kč. M-Silnice tento projekt nacenily s dílčími změnami konstrukcí a dostaly se na cenu cca 3,3mil.Kč bez DPH mimo komunikaci kolem dětského hřiště. Komunikace kolem dětského hřiště je naceněna na částku 118tis.Kč bez DPH. V ulici Konopná se provede oprava povrchu asfaltovým recyklátem. Betonové panely v ulici budou také nahrazeny asfaltovým

recyklátem. Po projednání v radě obce navrhuji, abychom provedli opravu ulice Za Školou v celém rozsahu cenové nabídky (asfaltový povrch od Hlavní ulice po RD pana Kohúta s obratištěm, zbytek ke hřišti asfaltový recyklát), v ulici Za Sokolovnou provést kolem dětského hřiště opravu komunikace novým asfaltovým povrchem na stávající ztuhlý povrch a povrch v ulici Konopná opravit asfaltovým recyklátem. Celková investice by neměla překročit 1mil.Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.

**Ing. J. Zemánek** – je v nabídce i dopravní značení?

**Starosta** – ne, to bychom museli udělat zvlášť.

**Místostarosta** – součástí kalkulace je i výstavba hřiště v areálu TJ. Projektová dokumentace byla vyhotovena k podání žádosti o dotaci. Betonový taneční parket by se vybudoval celý nový a větší. Součástí projektu je i hrací betonová zeď. M-Silnice budou u nás budovat chodníky a budou provádět opravy povrchu ulic. Je to velká investice, ve výši cca 4,7mil.Kč. M-Silnice jsou ochotni část úhrady těchto nákladů převést do příštího roku.

**Ing. J. Zemánek** – měli bychom se zeptat na E.onu, jak to plánují s pokládkou kabelů rozvodné sítě NN do země.

**Starosta** – ověřím to. Při zpracování projektu na opravu chodníků se E.on k tomuto našemu záměru vyjadřoval. O akci ví.

**Ing. M. Komenda** – záleží na tom, zda chodníky budeme realizovat v případě, že nedostaneme dotaci. Kdybychom dotaci nezískali, chodníky bych nebudoval. Pokusil bych se získat dotaci příští rok.

**Starosta** – o tom se budeme bavit za měsíc. Dnes bychom se měli dohodnout zda částku 1mil.Kč vyčleníme v rozpočtu na opravu výše zmíněných komunikací.

**O. Burda** – myslím, že bychom to udělat měli. Pokud jsou peníze, jsem pro.

**Starosta** – pokud budeme dělat chodník a dotace nedostaneme, je to na zvážení. Dotace by měla být ve výši 3mil.Kč, 700tis.Kč by obec na chodník doplácela. Realizace chodníku je plánovaná na červenec a opravy komunikací na srpen a září.

**Ing. M. Komenda** – dají nám M-Silnice na provedené opravy záruku?

**Místostarosta** – záruku nám nedají, max. na jeden rok na špatně provedené práce.

**Ing. M. Komenda** – všechny tři lokality, kterých se opravy komunikací týkají mají nedostavěnou výstavbu RD. Přijedou tam dva těžké nákladní vozy a komunikaci nám mohou poškodit. Bylo by vhodné v těchto lokalitách omezit tonáž vjíždějících nákladních vozidel.

**J. Klačka** – jak velké je omezení v ulici Za Kapličkou?

**Starosta** – přesně nevím, ale bude to mezi 16-18t.

**J. Klačka** – uvažuje se, že ulice Svratecká bude jednosměrná?

**Starosta** – zpracovatel pasportu dopravního značení nám to nedoporučil.

**Ing. M. Komenda** – jsem proti, budu muset jezdit jedním směrem. Proč?

**Starosta** – zvýší se provoz.

**Ing. M. Kubeš** – v nabídce je uveden recyklát ve vrstvě 100mm. To bude povrch zvednut nad terén?

**Starosta** – nejprve dojde ke srovnání podkladu a teprve k položení recyklátu. Finální povrch bude v úrovni stávajícího terénu.

**Ing. J. Zemánek** – neměli bychom na ten recyklát namalovat chodníky v ulici Konopné?

**Ing. M. Komenda** – ulice Konopná je dostatečně široká, malovat chodníky není potřeba.

**Starosta** – občané z výše uvedených lokalit opravu komunikací požadují. V opravených úsecích bych omezil rychlost a tonáž vozidel. Projednám to na odboru dopravy v Židlochovicích a na příští ZO vás budu informovat.

**Ing. M. Komenda** – na ty chodníky na ulici Hlavní se dlouho čekalo. V případě, že nedostaneme dotaci počkal bych ještě na jednu výzvu.

**ZO bere na vědomí.**

## **8. Výběr pozemků pro volný pohyb psů v extravilánu obce**

Starosta konstatoval, že na minulém jednání ZO byla dlouze diskutována otázka volného pohybu psů v obci. V důsledku toho společně s místostarostou navrhuji, aby pro volný pohyb psů byly využity obecní pozemky v lokalitě Hrubá Louka (pozemek p.č. 157/103 o výměře 13205m<sup>2</sup> v k.ú. Rajhradice, původně plánovaný na výstavbu ČOV) a obecní pozemek v lokalitě U Dubu p.č. 158/1 o výměře 2351m<sup>2</sup> v k.ú. Rajhradice. Starosta předal slovo místostarostovi, aby celý záměr vysvětlil.

Místostarosta uvedl, že záměrem je vybudovat zákoutí pro pejskaře s možností výcviku. Pozemek p.č.157/103 v lokalitě Hrubá Louka by se oplotil 2m od sousedních pozemků. Dvorní pozemku by se umístily překážky pro psy a několik laviček. Kolem oplocení pozemku bychom vysázeli stromy a keře. Na základě vyhlášky, kterou budeme pejskaře omezovat ve volném pohybu psů, budou mít možnost na výše uvedených pozemcích psy volně pouštět. Mimo tyto pozemky budou muset být psi na vodítku.

Starosta otevřel diskuzi.

**O. Burda** – když někdo pustí psa mimo tyto dvě vybrané lokality, co se stane?

**Místostarosta** – dostane pokutu.

**O. Burda** – netýkalo by se to loveckých psů myslivců?

**Místostarosta** – netýkalo.

**Ing. M. Komenda** – mělo by to být na obou stranách obce, výhodnější by bylo to zřídit na hrázi řeky Svatky.

**Starosta** – není to náš pozemek.

**Ing. M. Komenda** – s Povědím Moravy bychom se domluvili.

**Mgr. M. Čermáková** – tam to nejde oplotit.

**Ing. M. Komenda** – vzniká tam nová lokalita k bydlení, nastěhují se tam lidé a nebude se jim to líbit.

**Místostarosta** – k řece můžou i tak. Není to náš katastr, mysleli by si, že jsme pro ně nic neudělali, když je poženeme rovnou k řece.

**Ing. M. Kubeš** – nesouhlasím. Na hrázi řeky je to s psími exkrementy katastrofální!

**Mgr. M. Čermáková** – tímto sbírání psích exkrementů v obci nevyřešíme. Pokud to lidi nedělají teď, tak to dělat nebudou.

**Místostarosta** – bude to ve vyhlášce, budou za to pokutováni.

**Ing. J. Zemánek** – co to oplocení bude stát?

**Ing. M. Kubeš** – psi štěkají, nedělal bych tam lavička a už vůbec ne dětské hřiště.

**J. Klačka** – bude se tam scházet omladina.

## **9. Různé**

**Starosta** – pozval všechny přítomné zastupitele na Babské hody, které se konají 3.6.2017, konstatoval, že oslovil pořadatele pivního festivalu s dotazem, jakým způsobem mají zajištěnou bezpečnost účastníků, požární ochranu a základní hygienické potřeby. Pořadatel této akce sdělil, že tyto věci zajištěny má. Bezpečnost je zajištěna bezpečnostní agenturou, požární ochrana je dohodnuta s hasiči z obce Holasice a základní hygienické potřeby jsou řešeny mobilními wc. To je vše, co jsem v této věci mohl udělat, po konzultaci s JUDr. Čermákovou. Obec nemá právo tuto akci zakázat. Dále starosta seznámil zastupitele s termínem příštího jednání ZO, které se bude konat 28.6.2017

**Ing. J. Bednář** – obec opravdu nemá právo tuto akci zakázat, ale existuje zákonem stanovená doba nočního klidu 22:00 – 6:00 hod., kdy nesmí občany obtěžovat hlukem. Obec by mohla stanovit vyhlášku zkrácení této doby nočního klidu. S tím ale nesouhlasím, takovou vyhlášku nechci.

**Starosta** – když se omezí vyhláškou noční klid, tak to neplatí jen pro tuto akci, ale noční klid bude posunut v rámci celého katastrálního území. Toto by se nám mohlo vymstít. Je to první akce, uvidíme, jak bude veřejností přijata. Když bude tato akce vnímaná negativně, příští rok se konat nebude.

**Ing. M. Kubeš** – na jakých pozemcích tato akce bude probíhat?

**Starosta** – hlavně na pozemcích TJ.

**J. Klačka** – ano, ale i na části obecních pozemků.

**Starosta** – pořádání akce jsem podmínil složením vratné kauce ve výši 30tis.Kč do pokladny OÚ, která bude případně využita na úklid pozemků po akci.

**Ing. M. Kubeš** – jaká je domluva mezi TJ a pořadatelem? Pokud se bude pořádat na pozemku obce, nemůžeme chtít po pořadatelích nájem?

**Starosta** – ne, pozemky dostala TJ do výpůjčky.

**Ing. M. Komenda** – jak budou řešit parkování vozidel?

**Starosta** – to je věc pořadatelů a TJ. Obec akci nepořádá.

**Ing. J. Bednář** – četl jsem ale, že obec pořadatelem je.

**Starosta** – už jsem to vytkl organizátorovi.

**J. Klačka** – kdo vlastní pozemky před samoobsluhou? Nedá se něco udělat s těmi keři a chodníkem?

**Starosta** – na podzim budou keře zlikvidovány a nahrazeny novou výsadbou. Chodníky budou opraveny během července.

**Ing. M. Komenda** – navrhuji, aby se na akci ukončení prázdnin, která se koná každoročně poslední prázdninový víkend uskutečnilo vystoupení a ukázka dravců. Stálo by to cca 15tis.Kč.

**Starosta** – souhlasím.

## **10.Závěr**

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 20:00 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal  
K. Sekaninová

V Rajhradcích dne 9.6.2017

Ověřil: Ing. J. Bednář, v.r.

L. Přichystal, v.r.  
starosta obce

O. Burda, v.r.