

konaného dne 1. 2. 2006 v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: B. Beránková, V. Černý, J. Dobrovolný, J. Homolová, D. Karásek, Ing. Klašková, Ing. Kubeš, P. Nevídal, M. Peloušek, L. Přichystal, V. Sládková, H. Šabatová, A. Tycová

Omluveni: V. Papež

Neomluveni: M. Herman

1. Technický bod

Starostka obce zahájila 29. zasedání zastupitelstva obce Rajhradice v 18.00 hodin a přivítala všechny přítomné.

Starostka obce konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Rajhradice a to po dobu sedm dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 13 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byl jmenován pan Ing. M. Kubeš.

Starostka konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 29. zasedání ZO. Navrženými byli paní H. Šabatová a pan L. Přichystal, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1

ZO Rajhradice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 29. zasedání ZO Rajhradice paní H. Šabatovou a pana L. Přichystalu.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starostka přednesla návrh programu zasedání. Program byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 2

ZO Rajhradice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod
2. Zprávy ze zasedání rady obce a zpráva starostky obce o kanalizaci
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Dodatek č. 4 ke smlouvě s VAS, a.s. Brno o nájmu a provozu obecního vodovodu
5. Návrh kupní smlouvy VOV Brno na odkup části obecního pozemku
6. Smlouva o soustředění finančních prostředků při plnění úkolůk zabezpečení požární ochrany v obci Rajhradice
7. Hospodaření obce za rok 2005
8. Návrh rozpočtu na rok 2006
9. Různé
10. Závěr

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Zprávy ze zasedání rady obce

Starostka obce přednesla zprávy ze zasedání rady obce konané dne 12.12.2005, která:

- projednala žádost firmy AVS Marketing-Management, s.r.o. Prostějov a povolila provozování 3 kusů výherních hracích přístrojů v pohostinství U Supa
- schválila Dodatek ke smlouvě s JMP, a.s. Brno na odběr plynu pro odběrné místo - budovu OÚ
- vzala na vědomí přehlednou situaci zpevněných ploch v ulici Za Školou, kterou předložil Ing. Babák a souhlasila s proplacením faktury za technickou pomoc
- vzala na vědomí informace, které podala starostka obce o předávání stavby kanalizace včetně soupisu vad a nedodělků
- vzala na vědomí informace starostky obce o harmonogramu přípravy rozšíření IDS JMK v roce 2006

zprávy ze zasedání rady obce ze dne 9.1.2006, která:

- projednala žádost paní Ivony Beránkové o náhradu pozemku a dospěla k názoru, že žádost je neopodstatněná
- projednala žádost pana M. Soukupa a paní D. Homolové a souhlasila s umístěním sloupů pro vedení přípojky NN na obecním pozemku p.č. 834/7 dle předložené projektové dokumentace tak, aby vznikla proluka mezi sloupem a zdí (plotem) 70 cm
- schválila Dohodu o provedení práce na správu webových stránek obce a jejich údržbu mezi Obcí Rajhradice a p. Jakubem Klaškou
- schválila odepsání pohledávek z účetnictví za rok 2001 v celkové částce 8.480,- Kč

zprávy ze zasedání rady obce ze dne 23.1.2006, která:

- rozhodla o splátkách za odebranou vodu v obecním bytě v MŠ tak, že dlužná částka bude uhrazena v roce 2006 ve formě dvou splátek
- rozhodla požádat ředitelku ZŠ a MŠ o přehodnocení jejího rozhodnutí o zamykání boční přístupové brány do MŠ.
- Rada obce navrhuje, aby se brána zamykala až po příchodu dětí do MŠ. V době odchodu dětí z MŠ by měla být brána znovu otevřena. Důvodem je větší bezpečnost dětí, které rodiče přivázejí do MŠ osobními auty.
- rada obce se zabývala programem zasedání ZO, které se bude konat 1.2.2006

Kanalizace - zpráva starostky obce.

Do konce roku 2005 se podařilo uložit do země po celé obci plánovaných 12.228m podtlakové kanalizace včetně výtlaku na ČOV do Rajhradu. Zároveň bylo umístěno 348 kusů sběrných šachet tak, aby každá nemovitost v obci měla možnost se napojit. Kanalizace, jejíž I. etapa s podtlakovou a výtlačnou stanicí byla uvedena do předčasného provozu v březnu 2005, je plně funkční. Přejímací řízení stavby bylo ukončeno 24.1.2006 Zápisem o odevzdání a převzetí stavby. Součástí zápisu je Soupis zjištěných vad a nedodělků, které budou odstraněny do 30.4.2006. Jedná se o dokončení povrchových úprav a osazení 59 ks ventilů do šachet u dosud nepřipojených nemovitostí. Zároveň byly předány doklady a dokumentace stavby kanalizace, které budou přílohou žádosti na vydání kolaudačního rozhodnutí stavby.

Stavba je provedena v rozsahu schválené projektové dokumentace.

Firmou VOD-KA Litoměřice byl splněn předmět díla dle Smlouvy o dílo v ceně 58.663.443,- Kč včetně DPH. Stavba je průběžně financovaná z dotace uvolňované SFŽP ČR (do výše 33.864.600,- Kč) a z vlastních zdrojů. Chybějící vlastní zdroje byly pokryty úvěrem od České spořitelny, a.s. ve výši 8mil.Kč. Zároveň bylo prostřednictvím České spořitelny požádáno o přidělení zdrojů Evropské investiční banky ve výši 26.640 EU, tj. cca 800tis. Kč. Jedná se o přímou investiční podporu v rámci programu Podpory komunální infrastruktury na podporu malých projektů v oblasti životního prostředí.

Po jednom roce zkušebního provozu, který začal převzetím stavby, bude provedeno jeho vyhodnocení. Obec potom doplatí zhotoviteli smluvně zadržovaných 3,5mil.Kč a musí nejpozději do června 2007 požádat SFŽP ČR o uvolnění poslední části dotace ve výši 4mil.Kč.

Usnesení č. 3

ZO bere na vědomí zprávy ze zasedání rady a zprávu starostky obce.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Zprávu kontrolního výboru přednesla paní V. Sládková, viz. příloha

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Dodatek č. 4 ke smlouvě s VAS, a.s. Brno

ZO byl předložen Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu a provozu vodovodu v obci mezi VAS, a.s. Brno a Obcí Rajhradice. Tímto dodatkem se zvyšuje cena vodného na 23,70 Kč/m³ (bez DPH), tj. 24,88 Kč/m³ (včetně DPH) platná od 1.1.2006. Cena byla schválena na členské schůzi Svazku vodovodů Rajhradsko dne 9.12.2005 a je platná pro všechny členské obce svazku. Nájemné pro rok 2006 dle tohoto dodatku zůstává ve výši 12.000,- Kč ročně.

Usnesení č. 5

ZO schválilo Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu a provozu vodovodu v obci a pověřilo starostku obce jejím podpisem.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Návrh kupní smlouvy VOV Brno

Návrh kupní smlouvy mezi Vířským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí (VOV, s.m.o.) Brno a Obcí Rajhradice, řeší majetkoprávní vypořádání stavby "Vířský oblastní vodovod - II. etapa I. stavba" (potrubí bylo řešeno věčným břemenem). Na uloženém potrubí jsou vybudovány šachty, které byly zaměřeny geometrickým plánem č. 431-14/2002. Dvě šachty jsou vybudovány i na části obecních pozemků PK 1111 a PK 1454/4 v k.ú. Rajhradice. Z těchto pozemků byly geodeticky odděleny pozemky p.č. KN 907/10 o výměře 11m² a p.č. KN 911/3 o výměře 16m². Kupní smlouvou by pozemky pod šachtami přešly do vlastnictví VOV, s.m.o. Brno.

Usnesení č. 6

ZO v souladu se zákonem o obcích ust. § 39-41 zák. č. 128/2000 Sb., schvaluje Záměr o prodeji pozemků p.č. KN 907/10 o výměře 11m² a p.č. KN 911/3 o výměře 16m², který bude zveřejněn na Úřední desce Obecního úřadu Rajhradice.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. ZO byla předložena Smlouva o soustředění finančních prostředků při plnění úkolů k zabezpečení požární ochrany v obci Rajhradice jednotkou SDH Holasice.

Touto smlouvou Obec Rajhradice splní svoji zákonnou povinnost a zabezpečí podmínky pro zajištění účinné ochrany života a zdraví občanů a majetku před požáry a poskytování pomoci při živelných pohromách a jiných mimořádných událostech. Obec Holasice navrhuje smluvní částku 20.000,- Kč - roční příspěvek od obce Rajhradice. Poskytnuté finanční prostředky budou použity k hrazení investičních i neinvestičních nákladů souvisejících s činností jednotky SDH Holasice. Vždy do 31.1. následujícího roku bude provedeno písemné vyúčtování o nakládání s poskytnutými prostředky.

Usnesení č. 7

ZO Rajhradice schvaluje Smlouvu o soustředění finančních prostředků při plnění úkolu k zabezpečení požární ochrany v obci Rajhradice mezi Obcí Holasice a Obcí Rajhradice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Hospodaření obce za rok 2005

Hospodaření obce za rok 2005 bylo předloženo zastupitelům obce v písemné formě. Plnění příjmů i výdajů bylo v souladu se schváleným rozpočtem a rozpočtovými opatřeními (viz. příloha). Výsledek hospodaření bude součástí Závěrečného účtu obce, který bude předložen ZO ke schválení na příštím zasedání.

Usnesení č. 8

ZO bere na vědomí předloženou zprávu.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Návrh rozpočtu na rok 2006

Návrh rozpočtu obce pro rok 2006 dostali zastupitelé spolu s pozvánkami na zasedání.

V diskusi byly vzneseny výhrady k výdajům na hřbitov a školu Rajhrad.

ZO pověřilo starostku obce jednáním v této věci se starostou města Rajhradu.

Po diskusi byl návrh rozpočtu upraven a bude vyvěšen na Úřední desce Obecního úřadu Rajhradice k připomínkám ze strany občanů (viz.příloha). Schválení rozpočtu proběhne na příštím zasedání ZO.

Usnesení č. 9

ZO bere na vědomí Návrh rozpočtu na rok 2006.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Různé

paní H. Šabatová navrhuje vyřešit uchycení pytlů na plastové lahve u MŠ

paní A. Tycová žádá provést zimní posyp na celé ulici U Sýpky

10. Po vyčerpání programu starostka obce zasedání ZO ve 22.10 hod. ukončila.

Zapsal: Ing. M. Kubeš

Ověřili: H. Šabatová, L. Přichystal