

Z á p i s

z 27. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 24.9.2025

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 19.25 hod.

Přítomni: : L. Přichystal, O. Burda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, F. Lysák, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Ing. G. Řeháčková, Z. Vágner

Omluveni: Ing. J. Zemánek, M. Homola

Hosté: M. Ustohalová, J. Lipták

1. Technický bod

Starosta obce zahájil 27. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice, a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 27. zasedání ZO. Navrženi byli: Z. Vágner, Ing. G. Řeháčková

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 27. veřejného zasedání ZO Rajhradice pana Z. Vágnera a Ing. G. Řeháčkovou.

Pro: 13 - L. Přichystal, O. Burda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, F. Lysák, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Ing. G. Řeháčková, Z. Vágner,

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.1 bylo přijato.

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

Program:

1. Technický bod
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Stanovy DSO Region Židlochovice
4. Žádost o poskytnutí datace z rozpočtu
5. Různé
6. Závěr

Usnesení č. 2

ZO **schvaluje** program dnešního zasedání.

Pro: 13 - L. Přichystal, O. Burda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, F. Lysák, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Ing. G. Řeháčková, Z. Vágner,

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.2 bylo přijato.

2. Zpráva kontrolního výboru

Starosta předal slovo předsedovi kontrolního výboru panu O. Burdovi, aby přednesl zprávu kontrolního výboru.

Zpráva kontrolního výboru

21. veřejné zasedání konané dne 23.10.2024

Usnesení č. 4 – Smlouva o zpracování grantového projektu s firmou EU LEGAL ADVISORY – žádost o dotaci na dětskou skupinu.

Smlouva byla podepsána dne 14.11.2024

22. veřejné zasedání konané dne 27.11.2024

Usnesení č. 9 – Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi Rajhradice a Holasice o vzájemné spolupráci při plnění úkolů požární ochrany.

Smlouva byla podepsána dne 28.11.2024

23. veřejné zasedání konané dne 18.12.2024

Usnesení č. 3 – Smlouva o investičním příspěvku Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko.

Smlouva byla podepsána dne 19.12.2024

24. veřejné zasedání konané dne 12.3.2025

Usnesení č. 3 – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice ve výši 350 000,- Kč s SK Cézava.

Smlouva byla podepsána dne 12.3.2025

Usnesení č. 11 – Úhrada části provozních nákladů na provoz kluziště města Rajhrad ve výši 80 737,- Kč.

Smlouva byla podepsána dne 13.3.2025

25. veřejné zasedání konané dne 28.5.2025

Usnesení č. 4 – Smlouva o zřízení služebnosti č. 388 183/VB2/NES -000/2023 (stavba vysílače u Otmarova)

Smlouva byla podepsána dne 30.5.2025

Usnesení č. 5 – Prodej pozemku p. č. 774/9 dle geom. plánu č. 1174-8/2021 a prodej pozemků p. č. 774/5 a p. č. 775/2 v k. ú. Rajhradice o výměře 85 m2 paní Daně Chvojkové.

Smlouva ještě nebyla podepsána, na stavebním úřadě je podána žádost o souhlas s dělením pozemku, který je nedílnou součástí vkladu do katastru nemovitostí.

V Rajhradících dne 24.9.2025

Otmar Burda
(předseda KV)



Jan Knotek
(člen KV)



Jakub Klaška
(člen KV)



Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

3. Stanovy DSO Region Židlochovicko

Starosta seznámil zastupitele s obsahem Stanov DSO Region Židlochovicko.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.3

ZO **schvaluje** Stanovy dobrovolného svazku obcí Region Židlochovicko.

Pro: 13 - L. Přichystal, O. Burda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, F. Lysák, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Ing. G. Řeháčková, Z. Vágner,

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.3 bylo přijato.

4. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

Starosta seznámil zastupitele s Žádostí o poskytnutí dotace ve výši 15 tis. Kč z rozpočtu obce Rajhradice, kterou podal Kynologický klub Rajhrad za účelem pořízení a dopravy lodního kontejneru. Členy klubu jsou tři občané z naší obce.

Starosta otevřel diskuzi

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.4

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice ve výši 15.000,- Kč se spolkem Kynologický klub Rajhrad, Anenská 33, 664 46 Silůvky a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 13 - L. Přichystal, O. Burda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, F. Lysák, Ing. F. Marcián, P. Nevidal, Ing. G. Řeháčková, Z. Vágner,

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.4 bylo přijato.

5. Různé

Starosta otevřel diskuzi.

O. Burda- v čí kompetenci je rozdělování hodin v tělocvičně? Je to v kompetenci pana ředitele?

Starosta- je to v kompetenci pana ředitele, pan ředitel uzavírá se všemi zájemci nájemní smlouvy.

O. Burda- takže je to na jeho uvážení, kdo a kdy si tělocvičnu pronajme?

Starosta- úplně na jeho uvážení to není, je třeba si požádat.

O. Burda- s vedením obce to nekonzultuje?

Starosta- bylo určité období, kdy se podepisovaly nové nájemní smlouvy. Kdo včas požádal, tak smlouva s ním byla podepsána. Ten, kdo včas nepožádal, tak musel vzít co zbylo.

Dále se diskutovalo o provozu tělocvičny.

Z. Vágner - upozornil na katastrofální stav výskytu potkanů a vyzval k okamžitému zásahu.

Starosta se zavázal, že osloví deratizační firmu a bude situaci řešit.

P. Nevidal- deratizaci je potřeba provádět periodicky, minimálně jednou do roka. Svěřil bych to určitě odborné firmě.

Ing. M. Komenda- chtěl bych požádat všechny zastupitele. Rajhradické chasy se kupují dva kroje. Jestli by obec nenašla peníze a nekoupilo by se těch krojů víc? Potřebují aspoň 3,4. Jestli by se jim nepřidalo peněz. Myslím si, že je to největší akce v Rajhradících a ty nové kroje vypadají fakt dobře, jestli bychom nenašli peníze na větší počet krojů? Aby jich měli víc.

Starosta- ty dva kroje stály 100 tis.

Ing. M. Komenda- já vím. Tak třeba jeden za padesát. Proto to tady před všema otvírám. Ty kroje budou samozřejmě obecní, nebudou jejich.

Místostarosta- budou jejich.

Ing. M. Komenda- oni zatím nejsou spolek.

Starosta- myslím, že jsou spolek, podepisoval jsem jim sídlo na OÚ.

Ing. M. Komenda- myslím, že to nemají ještě dořešený.

Místostarosta- tam není problém, myslím, že ten dotační titul, co z něho letos bylo hrazeno 50% částky na kroje, bude vypsán i příští rok.

Ing. M. Komenda- takže nemáme problém zaplatit 50% částky na větší počet krojů. Chápu to správně?

Starosta- ano, to není problém.

Ing. M. Komenda- jak to vypadá s tím soudem se základní školou?

Starosta- 26.11.2025 je další stání, soud si vyžádal oponentní statický posudek. Žádný zásadní posun není.

Z. Vágner- jak to vypadá s kamerovým systémem?

Starosta- jsou podepsány smlouvy s EG.D na zřízení odběrných míst. Je navrženo celkem 12 kamerových hnízd, z toho pro 6 je třeba zřídit přes EG.D odběrná místa, ale 6 hnízd můžeme zřídit z obecních odběrných míst již zřízených. Jsou to: hříbečkové hřiště, křižovatka Na Kopečku, U Zvonice, Kaple, Váha, křižovatka Hlavní - Opatovická a u garáží na začátku ulice Konopná. Tato místa bych chtěl zrealizovat ještě letos.

Místostarosta- je hotová projektová dokumentace na rozšíření vodovodu a kanalizace v lokalitě Za Kovárnou. Rozpočtové náklady jsou 4.750.000,-Kč. V současné době je požádáno o stavební povolení. Zvažujeme možnost výstavby přes Svazek vodovodů a kanalizací Šlapanicko, kdy by stavbu zaplatil svazek a my bychom tuto investici svazku 5 let spláceli. Stavělo by se vše najednou.

O. Burda- jak to vypadá s dotací na dětskou skupinu?

Starosta- máme informaci, že jsme dotaci obdrželi, ale pořád nemáme rozhodnutí o přidělení dotace. Nemáme ten papír.

Místostarosta- informace jsou takové, že už je to jenom administrativa, oficiální dokument prostě nemáme.

J. Lipták- máme v obci někde defibrilátor?

Starosta- nemáme.

Ing. G. Řeháčková- ale mohl by se pořídít, existuje aplikace záchranka a ta tě naviguje.

Mgr. M. Čermáková- měli jsme to v rámci výcviku a není to úplně jednoduchý, ale určitě to je užitečné.

Starosta- prověříme možnosti.

Dále se diskutovalo o vyúčtování vodného a stočného.

P. Nevidal- jsou nějaké informace ohledně dobudování těch tříd na základní škole?

Starosta- výběrové řízení je těsně před dokončením. Je 5 zájemců. Byl jsem vyzván organizátorem výběrového řízení, abych s projektantem konzultoval nejvýhodnější nabídku. To jsem udělal a dnes jsem vydal pokyn k ukončení výběrového řízení. Na příštím ZO budeme schvalovat výsledek výběrového řízení. Nejnižší částka je 14.443.846,- Kč s DPH.

Ing. M. Komenda- všiml jsem si, že u školy byla opadaná omítka. Přišlo mně to divný u nového baráku, co se tam dělo?

Starosta- spadla omítka.

Ing. M. Komenda- tam není nějaká záruka?

Starosta- je to opravený.

Ing. M. Komenda- takže to opravila firma?

Starosta- byla to reklamace, nedodržený technologický postup.

Ing. M. Komenda- to bylo jenom na tom místě nebo na celé fasádě?

Starosta- to nevím.

Ing. M. Komenda- dá se předpokládat, že to byla celá fasáda.

Starosta- je to v místě, kde jim při stavbě zateklo a na zdi se vysrážela sůl, která se měla očistit před omítkami. Stavba to očistila, ale evidentně ne dostatečně. Záruku uznali a opravili to.

6.Závěr

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 19:25 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal
K. Sekaninová

Ověřil: Z. Vágner, v.r.

L. Přichystal

Ing. G. Řeháčková, v.r.

starosta obce