

**Z á p i s**  
**z 34. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 25.6. 2018**

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 19:45 hod.

Přítomni: Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek,  
Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl,  
L. Přichystal

Omluveni: Mgr. I. Benadová, J. Minaříková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. J. Zemánek

Hosté: M. Ustohalová

**1. Technický bod**

Starosta obce zahájil 34. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18: 05 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 34. zasedání ZO. Navrženi byli: V. Mátl a O. Burda.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č. 1**

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 34. veřejné zasedání ZO Rajhradice pana V. Mátle a O. Burdu.

Pro: 10 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, Ing. M. Komenda,  
Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.1 bylo přijato.**

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

**Program:**

1. Technický bod
2. Stanovení počtu členů Zastupitelstva obce Rajhradice pro komunální volby konané 5.-6.10.2018
3. Účetní závěrka obce za rok 2017
4. Závěrečný účet obce za rok 2017
5. Studie stavební úpravy části ulice Opatovická (od domu č.p.7 až po dům č.p. 29)
6. Směna pozemků parcela č. 152/2 a části 153/2 v k.ú. Rajhradice
7. Různé
8. Závěr

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Stanovení počtu členů Zastupitelstva obce Rajhradice pro komunální volby konané 5.-6.10.2018
3. Účetní závěrka obce za rok 2017
4. Závěrečný účet obce za rok 2017
5. Studie stavební úpravy části ulice Opatovická (od domu č.p.7 až po dům č.p.29)
6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 767/2 v k.ú. Rajhradice
7. Smlouva o dílo na vyhotovení žádosti o dotaci do programů MF – Financování územních rozpočtů a programové financování – PODPROGRAM 29821300
8. Směna pozemků parcela č. 152/2 a části 153/2 v k.ú. Rajhradice
9. Různé
10. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.2**

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 10 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.2 bylo přijato.**

## **2. Stanovení počtu členů Zastupitelstva obce Rajhradice pro komunální volby konané 5.-6.10.2018**

Starosta konstatoval, že zákon ukládá všem obcím, aby před koncem stávajícího funkčního období určili počet členů zastupitelstva pro následující funkční období. Starosta navrhuje, aby zastupitelstvo stanovilo pro další funkční období 15 členů zastupitelstva tak, jak je to doposud.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.3**

ZO **schvaluje** 15 členů Zastupitelstva obce Rajhradice pro další volební období.

Pro: 10 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.3 bylo přijato.**

## **3. Účetní závěrka obce za rok 2017**

Starosta předložil ZO k projednání Účetní závěrku obce Rajhradice za rok 2017. Konstatoval, že všechny materiály byly k nahlédnutí u paní účetní M. Ustohalové.

Paní účetní seznámila zastupitele s obsahem účetní závěrky.

Starosta otevřel diskuzi.  
K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.4**

ZO **schvaluje** Účetní závěrku obce Rajhradice sestavenou k 31.12.2017.

Pro: 10 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, Ing. M. Komenda,  
Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.4 bylo přijato.**

#### **4. Závěrečný účet obce za rok 2017**

Starosta předložil ZO k projednání Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2017, konstatoval, že veškeré materiály byly vyvěšeny na úřední desce a vyloženy k nahlédnutí v kanceláři starosty. Paní účetní seznámila zastupitele s obsahem Závěrečného účtu Rajhradice za rok 2017 a se Zprávou o výsledku přezkumu hospodaření obce Rajhradice za rok 2017.

Starosta otevřel diskuzi.  
K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.5**

ZO **schvaluje** celoroční hospodaření a Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2017 včetně zprávy KUJMK o výsledku hospodaření za rok 2017 s výhradou a navrhuje přijmout následující opatření

- Účetní obce ukládá povinnost dodržovat § 29 odst.1. Zák.563/1991 Sb., o účetnictví ,
- Starostovi obce ukládá povinnost dodržovat § 219 odst.1 Zák.č.563/2016 Sb. o zadávání veř. zakázek

Pro: 10 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, Ing. M. Komenda,  
Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5 bylo přijato.**

#### **5. Studie stavební úpravy části ulice Opatovická (od domu č.p. 7 až po dům č.p.29)**

Jedná se o studii stavebně-dopravního řešení části ulice Opatovická (od domu č.p. 7 až po dům č.p.29), které má za úkol vyřešit bezpečnost chodců a odvod dešťových vod. Studie bude konzultována s Policií ČR a SÚS JMK. Na tuto studii bude navazovat dokumentace pro územní řízení a dále pak dokumentace pro stavební povolení. Studii by měl zpracovávat Ing. Smělý, který projektoval nově postavený chodník od MŠ po řeku Svratku. Cena studie činní 108.100,- Kč s DPH.

Starosta otevřel diskuzi.  
K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.6**

ZO **schvaluje** zadání studie stavební úpravy části ulice Opatovická (od domu č.p. 7 až po dům č.p.29) za dohodnutou cenu 108.100,- Kč s DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Pro: 10 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6 bylo přijato.**

#### **6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č.767/2 v k.ú.Rajhradice**

Zastupitelstvo obce obdrželo žádost manželů Choltových na odkup obecního pozemku p.č. 767/2 v k.ú. Rajhradice. Pozemek je v současné době využíván jako součást zahrady u domu č.p.172.

Starosta otevřel diskuzi.

**V. Mátl** – žadatelé pozemek využívají?

**Starosta** – ano.

**Bc. R. Hájek** – jaká je výměra pozemku?

**Starosta** – 72m<sup>2</sup>.

**V. Mátl** – jaká bude cena pozemku?

**Starosta** – nechal bych udělat znalecký posudek.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.7**

ZO **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č.767/2 v k.ú.Rajhradice o výměře 72m<sup>2</sup>.

Pro: 10 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.7 bylo přijato.**

#### **7. Smlouva o dílo na vyhotovení žádosti o dotaci do programů MF – Financování územních rozpočtů a programové financování – PODPROGRAM 29821300**

Byli jsme osloveni firmou PIONS, s.r.o. s nabídkou zpracování žádosti o dotace z programu MF – Financování územních rozpočtů a programové financování – PODPROGRAM 29821300 na financování výstavby nové základní školy. Součástí nabídky je i návrh smlouvy. Obdrželi jsem informace, že tento dotační titul se má v nejbližší době změnit, a proto nemá v současné době smysl tuto smlouvu projednávat. Starosta vyzval zastupitele, aby tuto informaci vzali na vědomí.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

**ZO bere na vědomí.**

## **8. Směna pozemků parcela č. 152/2 a části 153/2 v k.ú. Rajhradice**

Starosta konstatoval, že záměr směny byl již projednán a schválen na jenom z minulých ZO. Byl zpracován znalecký posudek na stanovení tržní ceny směňovaných pozemků, který je předložen nyní zastupitelům. Cena směňovaných pozemků ve vlastnictví pana Vlašánka je stanovena na částku 801.700,-Kč a cena směňovaných pozemků ve vlastnictví obce je stanovena na částku 852.600,-Kč. Obec Rajhradice touto směnou získá v dané lokalitě veřejné prostranství, které je stanoveno schváleným regulačním plánem a umožní tak započítí výstavby RD v lokalitě. Směňované části pozemků budou upřesněny geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy.

Starosta otevřel diskuzi.

**Ing. J. Bednář** – která strana žádala o směnu pozemků?

**Starosta** – obec.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.8**

ZO **schvaluje** směnu pozemků parcela č. 152/2 o výměře 318m<sup>2</sup> a části 153/2 o výměře 291m<sup>2</sup> v majetku obce a v k.ú. Rajhradice s pozemky p.č. 137/1 o výměře 37m<sup>2</sup>, části p.č. 137/3 o výměře 17m<sup>2</sup>, části p.č.151/1 o výměře 39m<sup>2</sup>, části p.č. 152/3 o výměře 37m<sup>2</sup>, části p.č. 153/1 o výměře 83m<sup>2</sup>, části p.č. 153/3 o výměře 45m<sup>2</sup>, p.č. 156/1 o výměře 16m<sup>2</sup>, p.č. 156/4 o výměře 264m<sup>2</sup>, p.č. 913/105 o výměře 95m<sup>2</sup> a p.č. 923/59 o výměře 60m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana Vlašánka a v k.ú. Rajhradice. ZO pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy. Výměry směňovaných parcel budou upřesněny geometrickým plánem.

Pro: 8 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 2 - Ing. F. Marcián, V. Mátl

**Usnesení č.8 bylo přijato.**

## **9. Různé**

Starosta pozval všechny přítomné zastupitele na sobotní turnaj ulic. Dále informoval o traktoriádě, která se bude konat 15.9.2018. Na této akci budou rajhradické spolky, které jsou finančně podporovány obcí, vařit guláše. Osloveni byli myslivci, sokoli, vodáci, baby a včelaři.

**V. Mátl** – stromy mezi obchodem a hřištěm proříznout.

**Ing. M. Komenda** – zvýšit korunu lípám.

**J. Lipták** – komíny na škole jsou ve špatné stavu. Zídka ve dvoře se rozpadá. Bude se řešit osvětlení na ulici Konopné? Komunikace kolem garáží by se také měla opravit.

**Starosta** – osvětlení na Konopné se dělat bude, ale zřejmě až příští rok. Nevím přesně, jak letos vyjdeme s penězi. Opravu povrchu kolem garáží projednám s firmou M-SILNICE.

**J. Lipták** – byla v Rajhradících zahájena komplexní pozemková úprava?

**Starosta** – ano, zahájena byla, ale jen formálně. Dle sdělení Ing. Grmely na nás přijde řada až koncem roku 2019.

**V. Mátl** – řešilo se s panem Vepřekem to rozšíření jeho vjezdu na úkor obecního pozemku u cyklostezky?

**Starosta** – zatím jsem s ním nemluvil.

**V. Mátl** – hromadu navýšil a zvětšil. Krajnice u mostu přes řeku, kterou využívají chodci je v dezolátním stavu.

**Starosta** – to je věc silničářů. Můžu jen oficiálně požádat o opravu.

**Ing. M. Kubeš** – cedule s názvy opatovických rybníků je nečitelná. Komu patří?

**Starosta** – patří Mikroregionu Rajhradsko, zařídím opravu.

### **10.Závěr**

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 19:45 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal  
K. Sekaninová

Ověřil:

L. Přichystal, v.r.  
starosta obce

V. Mátl, v.r.

O. Burda, v.r.