

## **Z á p i s**

### **z 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 22.12. 2014**

Zahájeno: 18.02 hod.

Ukončeno: 20.00 hod.

Přítomni: Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Omluveni:

Hosté: M. Ustohalová, Ing. E. Klašková, pan Škorpík, J. Homolová

#### **1. Technický bod**

Starosta obce zahájil 3. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18.02 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání ZO. Navrženi byli: Mgr. M. Čermáková, Z. Mittner.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č. 1**

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 3. veřejné zasedání ZO Rajhradice paní Mgr. M. Čermákovou a pana Z. Mittnera.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **Usnesení č.1 bylo přijato.**

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

##### **Program:**

1. Technický bod
2. Rozpočet obce na rok 2015
3. Smlouva o zřízení věcného břemene č. EKO-JMP/Rajhradice/700-/13-4/P
4. Plán inventarizace
5. Různé
6. Závěr

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Zprávy z rady obce
3. Rozpočtové opatření č. 9
4. Rozpočet obce na rok 2015, rozpočtový výhled 2016-2018
5. Smlouva o dílo na zhotovení Regulačního plánu pro lokality Z8a/III a Z10/III
6. Veřejnoprávní smlouva na výkon sociálně-právní ochrany dětí
7. Smlouva o zřízení věcného břemene č. EKO-JMP/Rajhradice/700-1/13-4/P
8. Určení názvu ulice
9. Plán inventarizace
10. Různé
11. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.2**

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.2 bylo přijato.**

### **2. Zprávy z rady**

Zprávy z rady přednesl starosta obce. Uvedl, že rada se sešla ve čtvrtek 19.12.2014. Zabývala se Rozpočtovým opatřením č. 9, které usnesením schválila a Veřejnoprávní smlouvou o sociálně-právní ochraně dětí. Rada k Veřejnoprávní smlouvě nepřijala žádné usnesení.

V 18:10 hodin se dostavil Ing. M. Komenda a Ing. J. Zemánek.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

ZO bere na vědomí zprávy z rady.

### **3. Rozpočtové opatření č. 9**

Starosta spolu s účetní paní M. Ustohalovou přednesli zastupitelstvu Rozpočtové opatření č.9. V příjmové části se navyšuje položka 1111-DPFO o 270.000,-Kč, položka 1112-DPFO o 12.000,-Kč, položka 1113-DPFO o 30.000,-Kč, položka 1121-DPPO o 281.000,-Kč, snižuje se položka 1122-DPPO – obce o 48.000,-Kč, navyšuje se položka 1211-DPH o 554.000,-Kč, položka 1355-VHP o 21.000,-Kč, položka 1511-Daň z nemovitosti o 130.000,-Kč, §2321-Odvádění odpadních vod o 160.000,-Kč dále se navyšuje §3399-Příjem z kulturních akcí o 23.000,-Kč, snižuje se §3419-Tělovýchova o 23.000,-Kč(poskytnuté dary), navyšuje se §6171-Správa – dary obci o 8.000,-Kč.

Ve výdajové části se navyšuje §2310-Vodovod o 250.000,-Kč, §2321-Odvádění odpadních vod o 70.000,-Kč, §3421-Volný čas dětí a mládeže o 5.000,-Kč, §3631-VO o 10.000,-Kč, §3722-SDO o 120.000,-Kč, §3745-Veřejná zeleň o 40.000,-Kč, §5512-Požární ochrana o 40.000,-Kč, §6112-Zastupitelstvo obce o 20.000,-Kč, §6171-Správa o 80.000,-Kč a §6409-Rezerva o 783.000,-Kč.

Celkově se Rozpočet obce Rajhradice v příjmové i výdajové části navyšuje o 1.418.000,-Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

**Ing. J. Bednář** – se dotázal 783.000,-Kč je rezerva?

**Účetní obce M. Ustohalová** – ano.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.3**

ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 9

Pro: 14 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Ing. J. Zemánek

**Usnesení č.3 bylo přijato.**

## **4. Rozpočet obce na rok 2015, rozpočtový výhled 2016-2018**

### Rozpočet obce na rok 2015

Starosta uvedl, že Návrh rozpočtu visel po dobu 15dnů na úřední desce, do této doby nebyla vznesena žádná připomínka ze strany veřejnosti ani ze strany zastupitelů.

Starosta otevřel diskuzi.

**J. Lipták** – je v rozpočtu uvolněna částka na výstavbu stavidla na Dunávce?

**Starosta** – částku jsme v rozpočtu neuvolnili, zatím to necháme otevřené.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.4**

ZO **schvaluje** Rozpočet obce na rok 2015 dle vyvěšeného návrhu rozpočtu obce s vyjmenovanými změnami uvedenými v bodu 4. Závaznými ukazateli jsou paragrafy uvedené v tabulové části materiálu „Návrh rozpočtu“. ZO schvaluje dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2015 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, jaké jsou uvedené ve schvalovaném rozpočtu obce.

Pro: 15 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.4 bylo přijato.**

### Rozpočtový výhled 2016-2018

Starosta obce uvedl, že je povinnosti obce mít schválený Rozpočtový výhled.

Starosta otevřel diskuzi.  
K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.5**

ZO **schvaluje** Rozpočtový výhled pro rok 2016-2018.

Pro: 15 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek,  
J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V.  
Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5 bylo přijato.**

#### **5. Smlouva o dílo na zhotovení Regulačního plánu pro lokality Z8a/III a Z10/III**

Starosta uvedl, že se jedná o vypracování regulačního plánu pro lokalitu Z8a/III (lokalita Habřina) a pro lokalitu Z10/III (lokalita za kovárnu pana Mittnera). Regulační plán má za úkol udržovat parametry vesnického rázu výstavby rodinných domů ve výše uvedených lokalitách. Hlavním atributem bude míra zastavěnosti jednotlivých parcel, určení nadmořské výšky podlah nových rodinných domů, určení podlažnosti a vytvoření uliční zástavby vesnického charakteru.

Starosta otevřel diskuzi.

**J. Lipták** – kolik bude navrhovaná rozloha rodinného domu?

**Starosta** – nedokáži říci, veškeré atributy regulačního plánu bude navrhovat projektant.

**Z. Mittner** – jakou váhu bude mít tento regulační plán?

**Starosta** – tento regulační plán v navržených lokalitách budou muset stavebníci beze zbytku dodržovat. Bude to závazná a nedílná součást územně plánovací dokumentace.

**Ing. M. Komenda** – navrhl, aby na příští ZO byla pozvána zpracovatelka regulačního plánu Ing. Jenčková a pracovnice odboru územního plánování při ORP Židlochovice Ing. Hlaváčková.

**Ing. J. Zemánek** - díval se na tuto smlouvu právník? Na straně 3 odst.III. je pro mě nesrozumitelný.

**Starosta** – vzhledem k tomu, že tuto smlouvu již schválilo ZO před 3 roky, právníkovi k posouzení jsem ji nedával. Ing. Jenčková již pro nás zpracovávala Změnu územního plánu č. 3. S její prací jsem byl spokojen.

Starosta navrhl, abychom smlouvu na tomto jednání schválili a po schválení předá smlouvu ke kontrole právníkovi a v případě, že by bylo zapotřebí smlouvu upravit, je možné k této smlouvě po dohodě obou smluvních stran uzavřít dodatek.

V 18:55 hodin odešel pan J. Lipták.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.6**

ZO **schvaluje** Smlouvu o dílo na zhotovení Regulačního plánu pro lokality Z8a/III a Z10/III v obci Rajhradice.

Pro: 13- Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek,  
J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, V. Mátl, Z. Mittner, L.  
Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Ing. F. Marcián

**Usnesení č.6 bylo přijato.**

## **6. Veřejnoprávní smlouva na výkon sociálně-právní ochrany dětí**

Starosta konstatoval, že Veřejnoprávní smlouva byla zaslána emailem všem zastupitelům. Jedná se o sociálně-právní ochranu dětí. Tuto agendu bude pro nás vykonávat místně příslušný správní orgán Městský úřad Židlochovice, který po dobu platnosti této smlouvy povede veškerou spisovou dokumentaci související s výkonem činnosti. Roční poplatek je ve výši 5Kč na obyvatele.

Starosta otevřel diskuzi.

**J. Homolová** – se dotázala, zda se v naší obci vyskytl případ týraných dětí.

**Starosta** – uvedl, že případ týraných dětí obecní úřad zatím neneviduje. Veškeré sociální problémy pro obec Rajhradice řeší sociální odbor v Židlochovicích.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.7**

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouva na výkon sociálně-právní ochrany dětí s městem Židlochovice.

Pro: 14 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Klačka, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.7 bylo přijato.**

## **7. Smlouva o zřízení věcného břemene č. EKO-JMP/Rajhradice/700-1/13-4/P**

Starosta uvedl, že smlouva byla zaslána emailem. Jedná se o Smlouvu o zřízení věcného břemene č. EKO-JMP/Rajhradice/700-1/13-4/P, která spočívá v oprávnění zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Firma RWE v GasNet, s.r.o. navrhuje jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene v celkové výši 1.306,-Kč bez DPH. Starosta konstatoval, že tuto částku považuje za velmi podhodnocenou až směšnou. Starosta jednal s firmou o možném navýšení této částky se závěrem, že obec si částku má stanovit sama.

Starosta otevřel diskuzi.

**Starosta** - navrhuje 30.000,-Kč

**Ing. J. Zemánek** – je to jednorázová částka?

**Starosta** – ano

**Ing. J. Zemánek** – navrhuje 40.000,-Kč.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování o protinávru pana Ing. J. Zemánka, který navrhl částku ve výši 40.000,-Kč.

### **Usnesení č.8**

ZO **schvaluje** částku 40.000,-Kč jako jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene pro firmu RWE GasNet, s.r.o. v rámci smlouvy č. EKO-JMP/Rajhradice/700-1/13-4/P.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Klačka, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Ing. M. Komenda

**Usnesení č.8 bylo přijato.**

## **8. Určení názvu ulice**

Starosta konstatoval, že pan Zbyněk Lízal podal na obecním úřadě žádost o přidělení čísla popisného pro novostavbu RD na par.č. 745/4 a 745/1 k.ú. Rajhradice. Jedná se o nově vzniklou ulici v lokalitě Habřina, které nebyl prozatím přidělen název.

Starosta otevřel diskuzi.

**Starosta** - navrhuji ulici pojmenovat Habřina.

**V. Mátl** – Na Habřině

**Ing. E. Klašková** – podotkla, že by se spojek raději vyvarovala.

Starosta se dotázal pana V. Mátl, zda na svém protinávru trvá. Pan V. Mátl svůj návrh vzal zpět.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování o svém návrhu.

## **Usnesení č.9**

ZO **schvaluje** název „Habřina“ pro nově vzniklou ulici v lokalitě Habřina.

Pro: 14 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.9 bylo přijato.**

## **9.Plán inventarizace**

Paní Mgr. M. Čermáková byla na minulém zasedání zastupitelstva určena předsedou dílčí inventarizační komise. V době inventury nebude paní Mgr. M. Čermáková přítomna, proto je třeba určit jiného předsedu dílčí inventarizační komise.

Starosta navrhuje pana J. Klašku.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

## **Usnesení č.10**

ZO **schvaluje** za předsedu dílčí inventarizační komise pana J. Klašku.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasuje: 1 – Ing. J. Zemánek

**Usnesení č.10 bylo přijato.**

## **Usnesení č.11**

ZO **schvaluje** plán inventarizace.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasuje: 1 – Ing. J. Zemánek

**Usnesení č.11 bylo přijato.**

## **10. Různé**

### **Hladina spodní vody v lokalitě kolem Bajtláku**

Starosta upozornil na vysokou hladinu spodní vody, která v důsledku větších letošních srážek obtěžuje občany hlavně ve středu obce. Jedná se o lokalitu kolem Bajtláku. Starosta konstatoval, že spolu s místostarostou se tímto problémem v současné době zabývají. Hladina spodní vody v okolí Bajtláku je ovlivňována nátokem povrchových vod z ulice Za Kapličkou, z ulice Hlavní až od Rebešovic. Velkou neznámou je technický stav povrchové kanalizace od křižovatky ulic Hlavní, Trávníky po křižovatku ulic Hlavní, Opatovická. Je možné, že průsak povrchových vod z této kanalizace významnou měrou také negativně ovlivňuje hladinu spodní vody kolem přilehlých rodinných domů. Musíme najít řešení, jak tuto situaci vyřešit nebo alespoň zmírnit její dopady. Než budeme schopni nějaké řešení navrhnout, musíme provést geodetické zaměření výškopisu v lokalitě kolem Bajtláku a také výškopisu příkop na ulici Hlavní až po řeku Svratku. Měření výškopisu bude provedeno během měsíc ledna 2015.

### **Srovnání Mokřadu Habřina s nově vybudovaným rybníkem v Rajhradě v Rajhradském zpravodaji.**

Starosta seznámil zastupitele s tím, že v Rajhradském zpravodaji došlo ke srovnání výše investice do Mokřadu Habřina (10 mil. Kč, 90% z dotačních prostředků, podíl obce 1 mil. Kč) s investicí do stavby rybníka v Rajhradě v lokalitě „Za Starou pilou“ (3.9 mil. Kč, podíl města 1.56 mil. Kč, podíl rybářského svazu 2.34 mil. Kč). Z textu, tak jak je uveden v Rajhradském zpravodaji, může neinformovaný čtenář nabýt dojmu, že se obec Rajhradice chová neehospodárně. Každá z těchto staveb byla postavena pro jiný účel a z jiných zdrojů, nedají se srovnávat. Společně s místostarostou jsme požádali autora příspěvku, aby v dalším čísle Rajhradského zpravodaje tyto informace uvedl na pravou míru.

**J. Homolová** – jak to vypadá s přidělením dotace z JMK na opravu kapličky?

**Ing. F. Marcián** – uvedl, že pan Z. Vágner jako zprostředkovatel dotace sdělil, že dotace je hejtmanem již podepsána, dotaci bude nyní projednávat finanční komise JMK a poté ji musí schválit zastupitelstvo JMK. Jedná se o částku 200.000,-Kč.

**Starosta** – uvedl, že čerpání sbírky je posunuto do konce roku 2015.

**Z. Mittner** – je třeba zasypat štěrkem v ulici Za Sokolovnou. Jak to vypadá s odstraněním plotu „U Hřebčárny“?

**Starosta** – s tím plotem to vypadá špatně. Stavební úřad se snažil doručit stavebníkovi výzvu k odstranění stavby, ale to se nezdařilo. Adresát má hlášen trvalý pobyt na Radnici města Brna. Doručení jakékoliv písemné výzvy je nereálné. Projednám na stavebním úřadě v Rajhradě další možný postup.

## **11.Závěr**

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 20.00 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal  
K. Sekaninová

Ověřil: Mgr. M. Čermáková, v.r.

L. Přichystal, v.r.  
starosta obce

Z. Mittner, v.r.