

Z á p i s

z 19.veřejného zasedání zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 28.5.2008

Zahájeno: 18:00 hod

Ukončeno: 21:00 hod.

Přítomni:

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, V. Mátl, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Omluven:

- K. Baka, Z. Mittner

Hosté:

- R. Mátl, D. Mátlová, J. Klaška, H. Nevídalová

1. Starosta obce zahájil 19. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné . Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné .

Zapisovatelem byla jmenovaná Z. Divišová

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty. Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 19. zasedání ZO. Navržení byli Ing. F. Homola a V. Černý , kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 19. zasedání ZO Rajhradice pana Ing. F. Homolu a pana V. Černého.

Pro: 11

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, Ing. F. Homola, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta obce přednesl návrh doplněného programu zasedání, který byl poté členy ZO schválen.

Usnesení č. 2

ZO **schvaluje** následující doplněný program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Stížnost p. Rostislava Mátle na jednání starosty obce
4. Závěrečný účet obce za rok 2007, přezkum hospodaření
5. Rozpočtové opatření č. 2
6. Smlouva o dílo pro zhotovení projektové dokumentace na akci „Kulturně společenské a

turistické centrum v Rajhradcích“

7. Prodej obecních pozemků p.č. 157/116, 117,118,119 dle č. GP 596-69/2008 v k.ú. Rajhradice
8. Pozemek parcela č. 761/2 v k.ú. Rajhradice
9. Různé
10. Závěr

Pro: 11

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, Ing. F. Homola, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Zprávu kontrolního výboru přednesla paní V. Sládková

Usnesení č. 3

ZO **bere ne vědomí** zprávu kontrolního výboru.

Pro: 11

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, Ing. F. Homola, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

3. Stížnost p. Rostislava Mátle na jednání starosty obce

Zastupitelstvo obce Rajhradice projednalo stížnost pana Rostislava Mátle týkající se opravy překopu veřejné komunikace provedeného z důvodu přípojky inženýrských sítí ke stavbě domu na ulici Za Kapličkou a vyslechlo stanovisko starosty obce a stanovisko pana R. Mátle.

V průběhu projednávání tohoto bodu se dostavil p. D. Karásek a Ing. M. Kubeš.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce rozhodlo takto:

1. Stavebníci manželé Rostislav a Dita Mátlůvi obdrželi od obce dne 18.7.2007 vyjádření ke stavbě přípojek inženýrských sítí s podmínkou, že počátek a konec stavby bude na obecním úřadě ohlášen a předložen k odsouhlasení s tím, že pozemky budou ihned po stavbě uvedeny do původního stavu.
2. Stavebníci žádnou ze svých povinností ad 1) nesplnili a porušili tak podmínky obecního úřadu k zahájení stavby přípojek.
3. Zastupitelstvo ukládá stavebníkům opravit překop do 30.6.2008 s tím, že před zakrytím překopu asfaltovou vrstvou přizvou starosty obce k odsouhlasení přípravy překopu (materiál a hutnění).
4. V případě, že stavebníci neopraví překop v termínu ad 3) provede obec v zájmu bezpečnosti občanů na vlastní náklady s tím, že tato částka bude vymáhána po stavebnících.
5. Zastupitelstvo se nebude zabývat osobními výpady stavebníků, které postrádají právní důvody pro omezení důvodných požadavků starosty na udržení pořádku ve stavební činnosti na území obce.

Pro: 11

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 2

- Ing. F. Homola, Ing. M. Kubeš

4. Závěrečný účet obce za rok 2007, přezkum hospodaření

Návrh Závěrečného účtu Obce Rajhradice za rok 2007 byl na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zveřejněn na Úřední desce Obecního úřadu Rajhradice. S celým návrhem bylo možné se seznámit v kanceláři obecního úřadu v úřední dny od 6.5.2008 do 28.5.2008.

Závěrečný účet obsahuje:

1. Plnění příjmů a výdajů za kalendářní rok 2006 (Výkaz FIN-2-12)
2. Hospodaření s majetkem (Rozvaha+Zápis z inventarizace)
3. Vyúčtování finančních prostředků ke státnímu rozpočtu, státním fondům a rozpočtům kraje
4. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření roku 2007
5. Výkazy příspěvkových organizací
6. Přehled čerpání a splátek úvěrů a půjček
7. Diskuse: Ing. Homola - výhrady ke stavu aktiv a pasiv obce, požadavek na zaplacení půjčky.

B. Beránková - vysvětlení k mechanismu půjčky, splátkový kalendář je dodržován, na úroky byla získána dotace, proto je půjčka bezúročná.

Usnesení č. 5

ZO Rajhradice v souladu se zákonem o obcích **schválilo** Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2007 bez výhrad.

Pro: 13

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, V. Mátl, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. Rozpočtové opatření č. 2

Rozpočtovým opatřením se v příjmové části navyšuje v položka 1211 o 26,9tis. Kč - DPH. Ve výdajové části se navyšuje § 3745 o 600tis. Kč

- vzhled obce-veř.zeleň, § 6409 o 14,7tis. Kč
- příspěvek Svazek Cezava, § 3636 o 12,2tis. Kč
- příspěvek mikroregion Rajhradsko a snižuje se § 6171 o -300tis. Kč
- správa - mzdové náklady a § 6171 o -300tis. Kč - správa - provoz.

Rozpočtové opatření č. 2 se v příjmové i výdajové části navyšuje o 26,9tis. Kč.

Poznámka: rozpočtové opatření bylo provedeno v souladu s účetní osnovou, došlo k přeúčtování uvedených částek dle doporučení daňového poradce. Mzdy, pracovní pomůcky a strojní vybavení pro zaměstnance obce bylo zaúčtováno na výše uvedený paragraf.

Usnesení č. 6

ZO **schválilo** Rozpočtové opatření č. 2

Pro:13

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, V. Mátl, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Smlouva o dílo pro zhotovení projektové dokumentace na akci „Kulturně společenské a turistické centrum v Rajhradcích“

Starosta obce na minulém zasedání ZO předal zastupitelům návrh Smlouvy o dílo s firmou OpenArch,s.r.o. Brno na vyhotovení projektové dokumentace pro výstavbu „Kulturního, společenského a turistického centra v Rajhradcích“. Starosta požádal všechny zastupitele, aby si předloženou smlouvu důkladně prostudovali a do 26.5.2008 do 12.00 hodin předložili své návrhy na doplnění smlouvy s tím, že konečná podoba smlouvy bude předložena ke schválení na dnešním zasedání ZO.

Diskuze: Paní B. Beránková požaduje doplnit do předmětu smlouvy specifikaci prací, které bude zhotovil provádět (dle požadavků výběrového řízení, podklady pro výběrového řízení budou přílohou č. 1 smlouvy).

Ing. Homola navrhl změnu názvu stavby na „Kulturní, sportovní a turistické centrum v Rajhradcích“.

Usnesení č. 7

ZO **schvaluje** doplněnou Smlouvu o dílo pro zhotovení projektové dokumentace na akci „Kulturní ,sportovní a turistické centrum v Rajhradcích“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 13

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, V. Mátl, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

7. Prodej obecních pozemků p.č. 157/116, 117, 118, 119 dle GP 596-69/2008 v k.ú. Rajhradice

Starosta obce před hlasováním učinil dle zákona č. 159/2006 Sb., § 8 (zákon o střetu zájmů) oznámení, že kupující pan Miroslav Přichystal je jeho bratr.

Usnesení č. 8

ZO **schvaluje** prodej obecních pozemků

- p.č. 157/116 - o výměře 64m2 panu Z. Mittnerovi

- p.č. 157/117 – o výměře 32m² panu B. Bakovi
- p.č. 157/118 – o výměře 32m² panu M. Foretovi
- p.č. 157/119 – o výměře 32m² panu M. Přichystalovi

dle GP 596-69/2008 v k.ú. Rajhradice za cenu 200,- Kč/m² + fakturu za GP dle m² a návrh na vklad pro zápis do KÚ.

Pro: 13

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, V. Mátl, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Pozemek p. č. 761/2

Starosta obce podal zastupitelům informace o záměru žadatele na koupi tohoto pozemku. V průběhu jednání odešel p. V. Mátl.

Usnesení č. 9

ZO **schvaluje** Záměr prodeje obecního pozemku p.č. 761/2 v k.ú. Rajhradice s podmínkou přeložení dešťové kanalizace na obecní pozemek p.č. 762 a 700/2 v k.ú. Rajhradice na náklady žadatele.

Pro: 12

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Různé

- zprávy z rady

Usnesení č. 10

ZO **bere na vědomí** zprávy z rady obce.

Pro: 12

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Ing. Homola
 - dotaz na záměr využití prodejních skladů na pozemku bývalého vojenského prostoru v Rajhradících
 - Upozornil na špatné upevnění a ničení cedule na podtlakové stanici

- B. Beránková
 - se tázala na avizované pracovníky z úřadu práce - nezaměstnané
- Ing. Bednář
 - stížnost na hluk mrazícího zařízení na samoobsluze. Starosta obce informoval, že již několikrát vyzval majitele obchodu k nápravě. Odstranění hluku bude znovu důrazněji požadováno - stížnost.
- Starosta
 - informoval o poptávce na projektovou dokumentaci pro ulici Za Kapličkou, o směně pozemků hřiště versus V. Homola, o reklamních předmětech obce, o předání hřiště obci firmou SIAD (pohyb po hřišti ve vhodné obuvi), nákupu košů včetně vybavení pro majitele psů, o opravě kapličky svépomocí .
- Ing. J. Vaníček
 - informoval o novele stavebního zákona a vyhlášce č. 501/2006 Sb. Je třeba dát pozor na vzdálenost mezi sousedními stavbami, která činí 7 m, aby nedocházelo ke sporům mezi sousedy.
- P. Nevídal, B. Beránková
 - dotaz na posun v záměru výstavby cyklistické stezky, na plánovanou trasu. Uskutečnění stavby naráží na problémy s vlastnictvím půdy. Půda by byla majitelům dotčeným trasou cyklostezky nahrazena při realizaci pozemkových úprav v obci.
- Ing. M. Kubeš
 - dotaz na provozování party na hrázi, povolení a ničení zeleně. Pozemky patří do k. ú. Rajhrad, starosta Rajhradic nic nepovolil, nepovolené a nezabezpečené akce tohoto typu nejsou oběma obcemi podporovány.
- P. Nevídal
 - upozornění na suchý strom v Liškách, zajištění bezpečnosti

Po vyčerpání programu starosta obce zasedání ZO ve 21.00 hod. ukončil.

Zapsala:

- Z. Divišová

Ověřil:

- V. Černý
- Ing. F. Homola