

Z á p i s
z 17.veřejného zasedání zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 2.4.2008

Zahájeno: 18.00 hod

Ukončeno: 20.45 hod

Přítomni :

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Omluveni:

- Ing. J.Bednář, K. Baka, Ing. M. Kubeš

Hosté:

- paní Růžičková Dagmar

1. Starosta obce zahájil 17. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné . Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva , zastupitelstvo je tedy usnášení schopné .Zapisovatelem byla jmenovaná Z. Divišová.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 17. zasedání ZO. Navržení byli p. D.Karásek a Z.Mittner, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 17. zasedání ZO Rajhradice pana D. Karáska a pana Z. Mittnera.

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta obce přednesl návrh doplněného programu zasedání, který byl poté členy ZO schválen.

Usnesení č. 2

ZO **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Dohoda o vydání nemovitosti
4. Směna části obecního pozemku p.č. 157/36 za část pozemku p.č. 157/35 v k.ú. Rajhradice
5. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 157/1 a p.č. 157/5 v k.ú. Rajhradice
6. Zveřejnění záměru prodeje mostu přes dálnici D2 v lokalitě Blatiny

7. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce
8. Bezúročná půjčka
9. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o podmínkách napojení na veřejnou kanalizaci a o odvádění odpadních vod
10. Rozpočtové opatření č. 1
11. Různé
12. Závěr

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Zprávu kontrolního výboru přednesla paní Věra Sládková.

Usnesení č. 3

ZO **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru.

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

3. Dohoda o vydání nemovitosti

ZO projednalo Dohodu o vydání nemovitosti mezi Obcí Rajhradice a manž. Václavem a Marií Homolovými. Jedná se o zbývající část pozemku PK 31/7 o výměře 440m² ve vlastnictví manž. Homolových. Tato výměra byla fyzicky oddělena geometrickým plánem z obecní parcely č. 766 v severní části areálu MŠ. Geometrický plán je nedílnou součástí této dohody.

Usnesení č. 4

ZO **schvaluje** Dohodu o vydání nemovitosti mezi Obcí Rajhradice a manž. Václavem a Marií Homolovými dle GP č. 568-683/2007.

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Směna části obecního pozemku p.č. 157/36 za část pozemku p.č. 157/35 v k.ú. Rajhradice.

Účelem této směny bylo vytvoření pozemku, který by byl v budoucnu využit jako přístupová komunikace pro budoucí zástavbu rodinnými domy v dané lokalitě. Obec Rajhradice ustupuje z tohoto záměru z důvodu nemožnosti dodržení podmínek ze strany vlastníka dotčeného pozemku, která se týkala začlenění jeho pozemku v územním plánu do výstavby rodinnými domy.

Usnesení č. 5

ZO **ustupuje** od záměru Směny části obecního pozemku p.č. 157/36 za část pozemku p.č. 157/35 v k.ú. Rajhradice.

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. Zveřejnění Záměru prodeje části pozemku p.č. 157/1 a p.č. 157/5 v k.ú. Rajhradice.

Jedná se o prodej stavebních pozemků na garáže v lokalitě za vakuovou stanicí.

Usnesení č. 6

ZO **schvaluje** zveřejnění Záměru prodeje částí pozemku p.č. 157/1 a p.č. 157/5 v k.ú. Rajhradice a pověřuje starostu obce zajištěním geometrického plánu pro prodej pozemků.

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Zveřejnění Záměru prodeje mostu přes dálnici D2 v lokalitě Blatiny.

Rada obce projednala špatný technický stav mostu přes dálnici D2 v km 6,35 v lokalitě Blatiny, který je v majetku Obce Rajhradice. Na špatný technický stav jsme byli upozorněni dopisem z Ředitelství silnic a dálnic ČR a byli jsme vyzváni k nápravě tohoto stavu. V současné době by se opravy týkaly zrezivělého zábradlí a vyčištění odvodnění mostu. Suma za tyto práce by byla cca 500tis. korun. Do budoucna je velmi pravděpodobné, že se bude muset opravovat i statická část mostu. Suma za tuto opravu by byla pro obec neúnosná. Rada obce proto navrhuje ZO zveřejnit záměr prodeje této stavby a pokusit se tento most prodat.

Usnesení č. 7

ZO **schvaluje** zveřejnění Záměru prodeje mostu přes dálnici D2 v km 6,35 v lokalitě Blatiny.

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

7. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce

Starosta obce informoval zastupitele, že dle zákona č. 79/2008 Sb., byly upraveny od 1.3.2008 výše odměn pro neuvolněné členy ZO. Odměny byly zákonem navýšeny o 9%. Starosta obce podal návrh, aby dosavadní odměny neuvolněných členů ZO s platností od 1.4.2008 byly také navýšeny o 9% na tyto částky:

- místostarosta odměna ve výši **11.000,- Kč** měsíčně
- členové rady **1.250,- Kč** měsíčně
- předsedové výborů odměna ve výši **1.070,- Kč** měsíčně
- členové výborů **840,- Kč** měsíčně
- člen ZO odměna ve výši **340,- Kč** měsíčně
- člen komise ŽP **840,- Kč** měsíčně

Usnesení č. 8

ZO **schválilo** odměny dle návrhu starosty obce.

Pro: 9

- V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 2

- B. Beránková, P. Nevídal

Zdržel se: 1

- Ing. Klašková

8. Bezúročná půjčka pro občana.

ZO na svém zasedání dne 30.1.2008 schválilo udělení bezúročné půjčky panu V. Spáčilovi ve výši 5.000,- Kč. Po dohodě s p. Spáčalem starosta obce navrhuje splacení této půjčky provedením prací pro obec s termínem do konce roku 2008.

Usnesení č. 9

ZO **schvaluje** splacení bezúročné půjčky panem V. Spáčalem odpracováním prací pro obec v termínu do konce roku 2008. S panem Spáčalem bude sepsána dohoda o tom, že vydělané peníze budou použity na splacení bezúročné půjčky obci.

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o podmínkách napojení na veřejnou kanalizaci a o odvádění odpadních vod.

Na minulém zasedání ZO tento Dodatek č. 3, který navyšuje cenu za čištění odpadních vod na ČOV Rajhrad, nebyl schválen. ZO pověřilo starostu požádáním o vysvětlení navýšení ceny VAS,a.s. Brno.

Starosta obce seznámil ZO s dopisem VAS,a.s. Brno, ve kterém firma vysvětluje toto navýšení.

Usnesení č. 10

ZO **schvaluje** Dodatek č. 3 ke Smlouvě o podmínkách napojení na veřejnou kanalizaci a o odvádění odpadních vod

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 1

- Z. Mittner

Zdržel se: 2

- P. Nevídal, Ing. F. Homola

10. Rozpočtové opatření č. 1

Tímto rozpočtovým opatřením budou uvolněny finanční prostředky na projekční práce pro záměr výstavby mokřadu v lokalitě Habřina na pozemku Obce Rajhradice. Starosta obce seznámil zastupitele s grafickým návrhem dispozičního řešení této stavby mokřadu a požádal zastupitele o schválení tohoto rozpočtového opatření.

V příjmové části se navýšila pol. 1121 - daň z příjmu právnických osob o 100tis. Kč a ve výdajové části se navýšil § 3741 - výstavba mokřadu o 100tis. Kč.

Rozpočtové opatření č. 1 se v příjmové i výdajové části navyšuje o 100tis. Kč.

Usnesení č. 11

ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

11. Různé

- zprávy z rady obce

Starosta a členové rady vysvětlili průběh výběrového řízení na dodavatele projekčních prací pro kulturní centrum v Rajhradících a přijali připomínky ZO k formulaci průběžných výsledků tohoto výběrového řízení v zápise rady obce ze dne 31.3.08. Zápis z rady bude v tomto smyslu opraven.

Usnesení č. 12

ZO **schvaluje** průběžné výsledky výběrového řízení na dodavatele projekčních prací pro kulturní centrum v Rajhradících připravovaného radou a pověřuje radu předložením návrhu smlouvy s projektantem k projednání a schválení v zastupitelstvu, které rozhodne o konečném výsledku výběrového řízení.

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 13

ZO **bere na vědomí** zprávy z rady obce.

Pro: 12

- B.Beránková, V.Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J.Lipták,V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L.Přichystal, V.Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

- hřiště

Starosta obce konstatoval, že omlazovací řez na stromech kolem fotbalového hřiště a celková redukce porostu byla provedena na poslední chvíli. Díky tomuto zásahu při následné změně povětrnostních podmínek nedošlo ke škodám na majetku a újmě na zdraví občanů naší obce.

- paní Růžičková upozornila na velký provoz těžkotonážních nákladních vozidel, které projíždí přes naši obec po státní silnici III. třídy. Dle sdělení paní Růžičkové tato situace poškozuje statiku jejího rodinného domu, která se projevuje praskáním omítek a zdiva.

Starosta obce přislíbil projednání záležitosti s orgány správy JMK.

Po vyčerpání programu starosta obce zasedání ZO ve 20.45 hod. ukončil.

Zapsala:

- Z. Divišová

Ověřil:

- D. Karásek
- Z. Mittner