

Z á p i s

z 19. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 27.6. 2016

Zahájeno: 18.10 hod.

Ukončeno: 19:25 hod.

Přítomni: Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Omluveni: J. Minaříková, Mgr. I. Benadová, M. Čermáková, Bc. Robert Hájek, J. Lipták,
Ing. J. Zemánek

Hosté: M. Ustohalová

1. Technický bod

Starosta obce zahájil 19. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:10 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ Rajhradice.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 19. zasedání ZO. Navrženi byli: V. Mátl a Ing. M. Kubeš.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 19. veřejné zasedání ZO Rajhradice pana V. Mátle a Ing. M. Kubeše.

Pro: 8 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, , L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 1 - V. Mátl

Usnesení č.1 bylo přijato.

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

Program:

1. Technický bod
2. Účetní závěrka obce za rok 2015
3. Závěrečný účet obce za rok 2015
4. Prodej pozemku parcela č. 794/3 v k.ú. Rajhradice
5. Směna pozemku parcela č. 761/2 v k.ú. Rajhradice
6. Smlouva o nájmu a provozování vodovodů a kanalizace
7. Různé
8. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.2

ZO **schvaluje** program dnešního zasedání.

Pro: 9 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.2 bylo přijato.

2. Účetní závěrka obce Rajhradice za rok 2015

Starosta předložil ZO k projednání Účetní závěrka obce Rajhradice za rok 2015. Konstatoval, že všechny materiály byly k nahlédnutí u paní účetní M. Ustohalové a předal jí slovo. Paní účetní seznámila zastupitele s obsahem účetní závěrky.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.3

ZO **schvaluje** Účetní závěrku obce Rajhradice za rok 2015

Pro: 9 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.3 bylo přijato.

3. Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2015

Starosta předložil ZO k projednání Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2015. Konstatoval, že veškeré podklady byly vyvěšeny na úřední desce a vyloženy k nahlédnutí v kanceláři starosty. Paní účetní seznámila zastupitele s obsahem Závěrečného účtu obce Rajhradice za rok 2015.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.4

ZO **schvaluje** celoroční hospodaření a Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2015 včetně zprávy KÚ JMK o výsledku hospodaření za rok 2015 bez výhrad.

Pro: 9 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.4 bylo přijato.

4. Prodej pozemku parcela č. 794/3 v k.ú. Rajhradice

Starosta uvedl, že na minulém ZO jsme schválili zveřejnění záměru prodeje p.č. 794/3 v k.ú. Rajhradice. Do dnešního dne se nikdo nepřihlásil. Dnes bychom měli schválit prodej

pozemku a cenu za m². Navrhují 200,- Kč za m². Ke kupní ceně bude přičtena částka 1.000,-Kč, kterou bude nutno uhradit za vklad do katastru nemovitosti.

Starosta otevřel diskuzi.

Ing. J. Bednář – kolik je to metrů?

Starosta – 17m²

Ing. F. Marcián – navrhuji 300,- Kč/m²

J. Klaška – kolik stojí zahrady?

V. Mátl – navrhuji 300 Kč/m²

Starosta dal hlasovat o protinávrhu pana Ing. F. Marciána a V. Mátle.

Usnesení č.5

ZO **schvaluje** prodej pozemku p.č. 794/3 v k.ú. Rajhradice panu Bc.R. Janečkovi, bytem Soběnov 27, 382 41 Soběnov a paní V. Dudlové, bytem ulice Kosmonautů 546/17, 625 00 Brno za celkovou cenu 6.100,-Kč.

Pro: 2 – Ing. F. Marcián, V. Mátl

Proti: 7 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, L. Přichystal

Zdržel se: 0

Usnesení č.5 nebylo přijato.

Starosta – navrhuji kompromis 250 Kč/m²

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.6

ZO **schvaluje** prodej pozemku p.č. 794/3 v k.ú. Rajhradice panu Bc.R. Janečkovi, bytem Soběnov 27, 382 41 Soběnov a paní V. Dudlové, bytem ulice Kosmonautů 546/17, 625 00 Brno za celkovou cenu 5.250,-Kč.

Pro: 7 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, L. Přichystal

Proti: 2 – Ing. F. Marcián, V. Mátl

Zdržel se: 0

Usnesení č.6 nebylo přijato.

Starosta – navrhuji kompromis 275 Kč/m²

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.7

ZO **schvaluje** prodej pozemku p.č. 794/3 v k.ú. Rajhradice panu Bc.R. Janečkovi, bytem Soběnov 27, 382 41 Soběnov a paní V. Dudlové, bytem ulice Kosmonautů 546/17, 625 00 Brno za celkovou cenu 5.675,-Kč.

Pro: 9 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.7 bylo přijato.

5. Směna pozemku parcela č. 761/2 v k.ú. Rajhradice

Zveřejnění záměru směny pozemku p.č. 761/2 v k.ú. Rajhradice projednalo minule zastupitelstvo, záměr směny byl zveřejněn 15 dnů na úřední desce. Parcela 761/2 se směňuje za parcelu č. 760/18, dle geometrického plánu č. 1012-24/2016.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Usnesení č.8

ZO **schvaluje** směnu pozemku parcela č. 761/2 v k.ú. Rajhradice za pozemek parcela č. 760/18 v k.ú. Rajhradice vyznačenou v geometrickém plánu č. 1012-24/2016.

Pro: 9 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Mgr. J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.8 bylo přijato.

6. Smlouva o nájmu a provozování vodovodů a kanalizace

Starosta sdělil zastupitelům, že zasláný návrh smlouvy o nájmu je prozatím jen pro informaci. Tento návrh smlouvy bude do příštího zastupitelstva dopracován. Je nutné, aby se Vodárenská akciová společnost, a.s. důkladně fyzicky seznámila s naší podtlakovou kanalizací. S těchto jednání jistě vyplynou určité požadavky, jak ze strany obce, tak i ze strany budoucího provozovatele, které bude nutno do smlouvy doplnit.

Starosta otevřel diskuzi.

Ing. J. Bednář – v příloze o opravách a haváriích není jasné, jak se bude postupovat, když ventil bude mít poruchu.

Ing. F. Marcián – v návrhu smlouvy je uvedeno, že nejpozději do 16h. od oznámení poruchy musí tuto poruchu řešit. Tato doba je moc dlouhá, musíme ji zkrátit.

7. Různé

Starosta – oznámil ZO, že z důvodu schválení smlouvy o dílo a po té zahájení prací na rekonstrukci kapličky bude nutno svolat 11.7.2016 jednání Zastupitelstva obce Rajhradice.

Starosta pozval všechny přítomné na turnaj ulic, který se uskuteční dne 2.7.2016.

V. Mátl – upozornil na znečištění ovzduší, které způsobuje sušička zemědělského družstva. Dále uvedl, že se jedná o nárazové znečištění ovzduší prachem.

Starosta – tuto situaci jsme již před lety řešili. Zašlu na Zemědělské družstvo Rajhradice oficiální žádost o řešení této situace.

Ing. J. Bednář – v jakém stádiu jsou práce na výstavbě přístavby MŠ?

Starosta – určité zpoždění způsobila likvidace jímky, ale i přesto to vypadá, že se termín splní. Společně se stavbou děláme všechno proto, aby se termín dodržel.

V. Mátl – se dotázal, zda úpravu povrchu v ulici Konopná provedla obec a konstatoval, že ulice Konopná vypadá pěkně. Dále upozornil na vandaly poškozený dřevěný mostek v ulici Habřina přes Ivanovický potok. Navrhl, aby se provedl opravný nátěr.

J. Klaška – jsou ještě k dispozici obecní cyklo dresy?

Starosta – ano, přesně nevím, jaké množství je ještě k dispozici. Podíváme se kolik jich zbývá a seznam vyvěsíme na obecní stránky.

J. Knotek – byla opravena skluzavka na hříbečkovém hřišti?

Starosta – pan R. Buncko poškozené místo zabrousil a ještě bude skluzavku přetírat lakem.

8.Závěr

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 19:25 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal
K. Sekaninová

Ověřil: V. Mátl, v.r.

L. Přichystal, v.r.
starosta obce

Ing. M. Kubeš, v.r.