

Z á p i s

z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 8.11.2023

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 20:05 hod.

Přítomni: : L. Přichystal, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, M. Homola,
J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Z. Vágner

Omluveni: Ing. J. Bednář, F. Lysák, Ing. G. Řeháčková, Ing. M. Komenda,
Ing. J. Zemánek

Hosté: M. Ustohalová

1. Technický bod

Starosta obce zahájil 11. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 11. zasedání ZO. Navrženi byli: Z. Vágner a P. Nevídal.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 11. veřejného zasedání ZO Rajhradice pana Z. Vágnera a pana P. Nevídala.

Pro: 10 - L. Přichystal, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, M. Homola,

J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.1 bylo přijato.

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

Program:

1. Technický bod
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Obecně závazná vyhláška obce Rajhradice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
4. Obecně závazná vyhláška obce Rajhradice o místním poplatku ze psů
5. Návrh rozpočtu obce Rajhradice na rok 2024
6. Plán inventarizace obce na rok 2023
7. Nákup pozemků pro veřejné prostranství v lokalitě na konci ulice Svratecká
8. Různé
9. Závěr

Usnesení č.2

ZO **schvaluje** program dnešního zasedání.

Pro: 10 - L. Přichystal, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, M. Homola,

J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.2 bylo přijato.

2. Zpráva kontrolního výboru

Starosta předal slovo panu Burdovi. Zpráva kontrolního výboru je přílohou zápisu.

Zpráva kontrolního výboru

5. veřejné zasedání konané dne 8.3.2023.

Usnesení číslo 10 – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice ve výši 350 000,- Kč.

Veřejnoprávní smlouva s TJ Rajhradice byla podepsána dne 9.4.2023.

6. veřejné zasedání konané dne 12.4.2023.

Usnesení číslo 3 – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo S 2022.064 „ZŠ Rajhradice – zesílení svislých konstrukcí“.

Dodatek s firmou Sasta byl podepsán 9.5.2023.

7. veřejné zasedání konané dne 31.5.2023.

Usnesení číslo 3 – Smlouva o výpůjčce pro budovu nové základní školy ve prospěch příspěvkové organizace Základní škola Rajhradice.

Smlouva byla podepsána 1.6.2023.

8. veřejné zasedání konané dne 14.6.2023.

Usnesení číslo 3 – Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Základní školy Rajhradice, příspěvková organizace

Dodatek číslo 7 byl podepsán 15.6.2023.

9. veřejné zasedání konané dne 26.7.2023.

Usnesení číslo 3 – Smlouva o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných soc. služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2023.“

Smlouva o zajištění finančních prostředků byla podepsána dne 18.8.2023.

V Rajhradici dne 8.11.2023

Otmar Burda
(předseda KV)



Jan Knotek
(člen KV)



Jakub Klaška
(člen KV)



Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

ZO bere Zprávu kontrolního výboru ze dne 8.11.2023 na vědomí.

3. Obecně závazná vyhláška obce Rajhradice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta konstatoval, že tři roky máme poplatek za svoz odpadu ve výši 600 Kč. Náklady se všeobecně zvyšují, poplatek musíme navýšit. Rada doporučuje poplatek zvednout na částku 700,-Kč/ rok/občan. Obec na celé odpadové hospodářství doplácí cca 500 tis. Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

P. Nevídal – obec garantuje svoz odpadu, 500 tis. Kč není malá částka. Budeme navyšovat daň z nemovitosti?

Starosta – navyšovat daň z nemovitosti zatím nenavrhují, máme koeficient 1, můžeme ho zvednout až na trojnásobek.

P. Nevídal – dal bych 750,- Kč.

Místostarosta- přemýšleli jsme o tom dlouho na radě, aby to nebyl pro občany velký skok.

O. Burda- navyšuje se všechno, je moc toho zdražování.

J. Klačka – kolik je neplatičů? Placení odpadků první barák u hasičky v Loučce (Najšl), kolik je tam cizinců?

K. Sekaninová- s neplatiči to není tak zlé, píšeme upomínky a na koho mám telefon, tak mu zavolám. Cizince řeší Cizinecká policie.

J. Knotek – také bych dal 750,- Kč.

Ing. M. Kubeš- na sběrném dvoře máme velký problém. Lidé vozí nehorázné množství stavební sutě. Jsou to pořád jedni a ti samí, drobní živnostníci.

Starosta – musí se odmítat.

Místostarosta– množství specifikovat v provozním řádu.

Starosta se zeptal p. P. Nevídala a p. J. Knotka, zda trvají na svém návrhu 750,- Kč. Oba shodně prohlásili, že se po diskuzi také přiklání k částce 700,-Kč/rok/občan.

**Obec Rajhradice
Zastupitelstvo obce Rajhradice**

**Obecně závazná vyhláška obce Rajhradice
o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Zastupitelstvo obce Rajhradice se na svém zasedání dne 8. listopadu 2023 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Obec Rajhradice touto vyhláškou zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „poplatek“).
- (2) Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok¹.
- (3) Správcem poplatku je obecní úřad².

Čl. 2

Poplatník

- (1) Poplatníkem poplatku je³
 - a) fyzická osoba přihlášená v obci⁴
 - b) nebo vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území obce.
- (2) Spoluvlastníci nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně⁵.

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů ode dne vzniku své poplatkové povinnosti; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon⁶.

¹ § 10o odst. 1 zákona o místních poplatcích

² § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

³ § 10e zákona o místních poplatcích

⁴ Za přihlášení fyzické osoby se podle § 16c zákona o místních poplatcích považuje (a) přihlášení k trvalému pobytu podle zákona o evidenci obyvatel, nebo (b) ohlášení místa pobytu podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky, zákona o azylu nebo zákona o dočasné ochraně cizinců, jde-li o cizince, (1.) kterému byl povolen trvalý pobyt, (2.) který na území České republiky pobývá přechodně po dobu delší než 3 měsíce, (3.) který je žadatelem o udělení mezinárodní ochrany nebo osobou strpěnou na území podle zákona o azylu anebo žadatelem o poskytnutí dočasné ochrany podle zákona o dočasné ochraně cizinců, nebo (4.) kterému byla udělena mezinárodní ochrana nebo jde o cizince požívajícího dočasné ochrany cizinců.

⁵ § 10p zákona o místních poplatcích

⁶ § 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích; v ohlášení poplatník uvede zejména své identifikační údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení poplatku

- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala⁷.

Čl. 4

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku za kalendářní rok činí 700 Kč.
- (2) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení fyzické osoby v obci, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci
- a) není tato fyzická osoba přihlášena v obci,
 - b) nebo je tato fyzická osoba od poplatku osvobozena.
- (3) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci umístěné na území obce, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci
- a) je v této nemovité věci přihlášena alespoň 1 fyzická osoba,
 - b) poplatník nevlastní tuto nemovitou věc,
 - c) nebo je poplatník od poplatku osvobozen.

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku.
- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odstavci 1, je poplatek splatný nejpozději do patnáctého dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.
- (3) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 3 odst. 1 této vyhlášky.
- (4) Včas nezaplacené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.

Čl. 6

Osvobození

- (1) Od poplatku je osvobozena osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která je⁸:
- a) poplatníkem poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v jiné obci a má v této jiné obci bydliště,
 - b) umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
 - c) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,

⁷ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁸ § 10g zákona o místních poplatcích

- d) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo v chráněném bydlení,
 - e) nebo na základě zákona omezena na osobní svobodě s výjimkou osoby vykonávající trest domácího vězení.
- (2) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká⁹.
- (3) Od poplatku se osvobozuje osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která
- a) Osoba přihlášená s pobytem v obci těžce zdravotně postižená – držitelé průkazu ZTP/P.
 - b) Osoba přihlášená s pobytem v obci, která v průběhu příslušného kalendářního roku žije v zahraničí minimálně po dobu 360 dnů.
 - c) Děti narozené v příslušném kalendářním roce, kterým dle této vyhlášky vzniká poplatková povinnost.
 - d) Fyzické osoby, které jsou přihlášeny k trvalému pobytu na sídle ohlašovny.

Čl. 7

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.
- (2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2021, Obecně závazná vyhláška obce Rajhradice č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 1. ledna 2022.

Čl. 8

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Luboš Přichystal v. r.
starosta

Ing. František Marcián v. r.
místostarosta

⁹ § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.3

ZO **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Rajhradice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, kterou se stanovuje poplatek ve výši 700,-Kč/občan/rok počínaje rokem 2024.

Pro: 10 - L. Přichystal, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, M. Homola,

J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.3 bylo přijato.

4. Obecně závazná vyhláška obce Rajhradice o místním poplatku ze psů

Starosta konstatoval, že doposud byl místní poplatek ze psů stanoven vyhláškou na 150,- Kč za prvního psa a 200,- Kč za každého dalšího. Rada navrhuje tento místní poplatek ze psů zvýšit na 200,-Kč první pes a další pes na 250,-Kč. Úlevy nezohledňujeme.

Starosta otevřel diskuzi

J. Klaška – kolik stojí papírové pytlíky na psí exkrementy? Jde mně o to, jestli tem poplatek aspoň zaplatí ty pytlíky?

Starosta – to určitě ano. Také jsme se bavili v radě, že tento systém papírové lopatičky mnoha lidem nevyhovuje. Dohodli jsme se, že je vyměníme za rozložitelné sáčky.

P. Nevídal- mám také psa a vím kolik stojí veterinární péče, navýšení poplatku je nízké.

Starosta- doporučení rady není závazné, navrhněte jinou částku.

Z. Vágner- každý má psa dobrovolně.

J. Klaška- ten poplatek je ten nejmenší náklad na psa.

Ing. M. Kubeš- jaký je počet psů?

M. Ustohalová- cca 300 psů.

O. Burda- jak se řeší úhyn psa?

K. Sekaninová- na základě čestného prohlášení majitele se pes odepíše z evidence.

Starosta- vraťme se k výši poplatku. Je evidentní, že navýšení navržené radou považujete za nízké, navrhněte něco.

Z. Vágner- navrhoval bych 400,-Kč a jednu sazbu za všechny psy.

Místostarosta- také si myslím.

J. Klaška- co ti psi, co za celý život nevylezou ze dvorku?

Starosta- to je jedno, je to každého věc.

Mgr. M. Čermáková- navrhuji 300,-Kč jako jednotnou sazbu.

J. Klaška- připadne mně to jako razantní zvýšení.

P. Nevídal- je to razantní zvýšení, ale v cenové relaci, která dnes je, co to je? Kolik Tě vyjde návštěva hospody?

Z. Vágner- minimálně ten jednorázový poplatek.

M. Homola- co nám to přinese?

J. Klaška- mohla by se za to zaplatit ta výměna těch pytlíků.

Starosta- také si myslím, že částka 300,-Kč, jako jednotná sazba by byla ideální.

Obec Rajhradice
Zastupitelstvo obce Rajhradice

Obecně závazná vyhláška obce Rajhradice
o místním poplatku ze psů

Zastupitelstvo obce Rajhradice se na svém zasedání dne 8. listopadu 2023 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Obec Rajhradice touto vyhláškou zavádí místní poplatek ze psů (dále jen „poplatek“).
- (2) Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok¹.
- (3) Správcem poplatku je obecní úřad².

Čl. 2

Předmět poplatku a poplatník

- (1) Poplatek ze psů platí držitel psa. Držitelem je pro účely tohoto poplatku osoba, která je přihlášená nebo má sídlo na území České republiky (dále jen „poplatník“); poplatek ze psů platí poplatník obci příslušné podle svého místa přihlášení nebo sídla³.
- (2) Poplatek ze psů se platí ze psů starších 3 měsíců⁴.

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se pes stal starším 3 měsíců, nebo ode dne, kdy nabyl psa staršího 3 měsíců; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon⁵.
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala⁶.

Čl. 4

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku za kalendářní rok činí:
 - a) za jednoho psa 300 Kč,
 - b) za druhého a každého dalšího psa téhož držitele 300 Kč,
 - c) za psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let, 300 Kč,

¹§ 2 odst. 5 zákona o místních poplatcích

²§ 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

³§ 2 odst. 1 a 4 zákona o místních poplatcích

⁴§ 2 odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁵§ 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích; v ohlášení poplatník uvede zejména své identifikační údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení poplatku

⁶§ 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

- d) za druhého a každého dalšího psa téhož držitele, kterým je osoba starší 65 let, 300 Kč.
- (2) V případě trvání poplatkové povinnosti po dobu kratší, než jeden rok se platí poplatek v poměrné výši, která odpovídá počtu i započatých kalendářních měsíců⁷.

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku.
- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odstavci 1, je poplatek splatný nejpozději do patnáctého dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.
- (3) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 3 odst. 1 této vyhlášky.

Čl. 6

Osvobození

- (1) Od poplatku ze psů je osvobozen držitel psa, kterým je osoba nevidomá, osoba, která je považována za závislou na pomoci jiné fyzické osoby podle zákona upravujícího sociální služby, osoba, která je držitelem průkazu ZTP nebo ZTP/P, osoba provádějící výcvik psů určených k doprovodu těchto osob, osoba provozující útulek pro zvířata nebo osoba, které stanoví povinnost držení a používání psa zvláštní právní předpis⁸.
- (2) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká⁹.

Čl. 7

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.
- (2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2019, Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku ze psů, ze dne 1. ledna 2020.

Čl. 8

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Luboš Přichystal v. r.
starosta

Ing. František Marcián v. r.
místostarosta

⁷§ 2 odst. 3 zákona o místních poplatcích

⁸§ 2 odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁹§ 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.4

ZO **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Rajhradice o místním poplatku ze psů, kterou se stanovuje jednotný poplatek ve výši 300,-Kč/pes/rok počínaje rokem 2024.

Pro: 9- L. Přichystal, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, M. Homola,
J. Klaška, J. Knotek, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Ing. M. Kubeš

Usnesení č.4 bylo přijato.

5. Návrh rozpočtu obce Rajhradice na rok 2024

Starosta konstatoval, že Návrh rozpočtu obce na rok 2023 obdrželi všichni zastupitelé spolu s podklady pro dnešní jednání. Starosta předal slovo účetní p. M. Ustohalové, která návrh rozpočtu podrobně přečetla. Starosta konstatoval, že **Návrh rozpočtu obce Rajhradice na rok 2024 bude vyvěšen 15 dnů na úřední desce k připomínkování a teprve potom bude schválen v zastupitelstvu.** Zastupitelé diskutovali k jednotlivým položkám Návrhu rozpočtu během přednesu p. účetní.

Starosta- do rozpočtu jsme dali 500tis. na přípravné práce pro rekonstrukci kuchyně v MŠ. Je třeba ji rekonstruovat. Jedním důvodem je stáří zařízení a druhým důvodem je to, že jsme se rozhodli pro druhý stupeň výuky v ZŠ, navýší se počet strážníků.

Místostarosta- do rozpočtu je třeba doplnit Mokřad pod Babylonem.

Z. Vágner – jde o nový mokřad severně od stávajícího Mokřadu Habřina na pozemcích obce Rajhradice, ale v k.ú. Rajhrad. Výstavba bude v celém rozsahu hrazena z prostředků Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Předpokládaná cena stavebních prací je 3.600.000,- Kč bez DPH. Souběžně s tímto mokřadem bude na sousedním pozemku vysázen ovocný sad. Pozemek si od Benediktinského opatství obec Rajhradice pronajala na 30 let.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.5

ZO **schvaluje** Návrh rozpočtu obce Rajhradice na rok 2024.

Pro: 10 - L. Přichystal, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, M. Homola,
J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.5 bylo přijato.

6. Plán inventarizace obce na rok 2023

Starosta obce předložil ke schválení Plán inventur na rok 2023. Inventarizaci majetku bude provádět:

Hlavní inventarizační komise ve složení M. Ustohalová, P. Nevídal, Ing. J. Bednář.

Dílčí inventarizační komise ve složení Z. Vágner, F. Lysák, Mgr. M. Čermáková

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.6

ZO **schvaluje** Plán inventarizace majetku obce Rajhradice za rok 2023.

Pro: 10 - L. Přichystal, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, M. Homola,

J. Kláška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.6 bylo přijato.

7. Nákup pozemků pro veřejné prostranství v lokalitě na konci ulice Svratecká

Jedná se o lokalitu zahrádek, která je v územním plánu obce zařazena do rodinné zástavby. V územním plánu je také vyznačeno veřejné prostranství, které se tam musí na úkor vlastníků pozemků vytvořit. To se vytvoří tím, že se geometrickým plánem přesně oddělí, územním plánem definovaná, část veřejného prostranství a od jednotlivých vlastníků se tyto části odkoupí. Obec Rajhradice odkupuje 1m² za 1,-Kč se závazkem, že v lokalitě zbuduje hlavní řady inženýrských sítí v majetku obce (vodovod a kanalizace). Od některých vlastníků obec již veřejné prostranství vykupovala. Dnes předkládám ke schválení 10 kupních smluv. Smlouvy jsou vlastníky podepsány i s formulářem pro vklad do katastru. Je i stavebním úřadem vydán souhlas s dělením pozemků. Bohužel musím konstatovat, že se mně nepodařilo dohodnout se všemi vlastníky. Musím konstatovat, že paní Martina Duchoňová nám celou věc sabotuje. Předmětný pozemek sice vlastní její dcera, ale evidentně o všem rozhoduje p. M. Duchoňová. Do sálu obecního úřadu jsem doporučenými dopisy svolal všechny dotčené vlastníky, kde jsem se jim snažil vše vysvětlit. Na toto jednání se Alžběta Duchoňová a ani Martina Duchoňová nedostavily, proto jsem slečně A. Duchoňové zaslal doporučený dopis, ve kterém jsem vše velmi podrobně vysvětlil. Bohužel bez jakékoli reakce. Situace je tedy taková, že ve východní části lokality zůstane jeden nevyřešený pozemek. Do budoucna to bude velký problém. V současné době se to již začíná projevovat. Společnost EG.D hodlá připojit na elektrickou odběrnou síť pozemek za pozemkem sl. A. Duchoňové a chtějí ho obejít po obecním pozemku a položit kabel do cesty. S tím přece nemůžeme a nebudeme souhlasit. Doplatí na to minimálně tři vlastníci za pozemkem sl. A. Duchoňové. Smlouvy jsou zapsatelné i bez souhlasu A. Duchoňové. Vyřídít vše stálo docela dost času a samozřejmě i peněz za geometrické plány a právní služby.

Starosta otevřel diskuzi.

Z. Vágner- to EG.D bude dávat kabel do země? Oni nepůjdou vzduchem?

Starosta- ne, vše půjde do země.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.7

ZO **schvaluje:**

-Kupní smlouvu s p. Janem Havlíčkem na odkup pozemku p.č. 143/3 o výměře 39 m² v k.ú. Rajhradice za cenu 1,-Kč/m² dle GP č.:1246-22/2022 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

-Kupní smlouvu s p. Ivou Ralenovskou na odkup pozemku p.č. 150/3 o výměře 36 m² v k.ú. Rajhradice za cenu 1,-Kč/m² dle GP č.:1246-22/2022 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

-Kupní smlouvu s manžely Jaroslavem a Hanou Müllerovými na odkup pozemku p.č. 141/3 o výměře 32 m² v k.ú. Rajhradice za cenu 1,-Kč/m² dle GP č.:1246-22/2022 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

-Kupní smlouvu s manžely Jiřím a Mgr. Michaelou Böhmovými na odkup pozemku p.č. 145/2 o výměře 42 m² v k.ú. Rajhradice za cenu 1,-Kč/m² dle GP č.:1246-22/2022 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

-Kupní smlouvu s p. Martinou Matalovou a p. Radimem Fialou na odkup pozemků p.č. 137/20 o výměře 286 m² a p.č. 137/21 o výměře 24 m² v k.ú. Rajhradice za cenu 1,-Kč/m² dle GP č.:1246-22/2022 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

-Kupní smlouvu s p. Petrem Hulákem na odkup pozemků p.č. 151/4 o výměře 3 m² a p.č. 151/5 o výměře 52 m² v k.ú. Rajhradice za cenu 1,-Kč/m² dle GP č.:1246-22/2022, 1524-4/2023 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

-Kupní smlouvu s p. Jiřím Daňkem na odkup pozemků p.č. 154/4 o výměře 38 m², p.č. 154/5 o výměře 52 m² a p.č. 154/6 o výměře 98 m² v k.ú. Rajhradice za cenu 1,-Kč/m² dle GP č.:1246-22/2022, 1524-4/2023 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

-Kupní smlouvu s p. Janou Křesalovou na odkup pozemků p.č. 155/2 o výměře 40 m² a p.č. 155/3 o výměře 75 m² v k.ú. Rajhradice za cenu 1,-Kč/m² dle GP č.:1246-22/2022, 1524-4/2023 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

-Kupní smlouvu s p. Radomilou Kašíkovou na odkup pozemku p.č. 144/3 o výměře 40 m² v k.ú. Rajhradice za cenu 1,-Kč/m² dle GP č.:1246-22/2022 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

-Kupní smlouvu s Ing. Janem Skalníkem na odkup pozemků p.č. 147/1 o výměře 18 m², p.č. 148/1 o výměře 36 m², p.č. 149/1 o výměře 34 m², p.č. 147/2 o výměře 12 m², p.č. 148/2 o výměře 30 m², p.č. 149/2 o výměře 40 m² v k.ú. Rajhradice za cenu 1,-Kč/m² dle GP č.:1246-22/2022, 1524-4/2023 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 10 - L. Přichystal, O. Burda, Mgr. M. Čermáková, M. Homola,
J. Kláška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, P. Nevídal, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.7 bylo přijato.

8. Různé

Z. Vágner- na mokřadu Habřina řadí bobr. Plošně vykusuje dřeviny.

O. Burda- neměly by se hlásit na obci termíny honů a dát je na vědomí občanům, aby nedocházelo ke kolizním setkáním třeba pejskařů s myslivci. Spojil se s vámi někdo z mysliveckého spolku?

Starosta- ne, nikdo nám takový požadavek nedoručil. Když tu informaci dostaneme, tak ji zveřejníme. Bylo by to dobré.

9.Závěr

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 20.05 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal
K. Sekaninová

Ověřil: Z. Vágner, v.r.

L. Přichystal, v.r.
starosta obce

P. Nevídal, v.r.