

**Z á p i s**  
**z 39. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 10.8.2022**

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 19:00 hod.

Přítomni: L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Absolonová, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, Z. Vágner

Omluveni: Ing. M. Komenda, J. Dobrovolný, V. Mátl

Hosté:

**1. Technický bod**

Starosta obce zahájil 39. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 39. zasedání ZO. Navrženi byli: Z. Vágner a O. Burda.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č. 1**

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 39. veřejného zasedání ZO Rajhradice pana Z. Vágnera a O. Burdy.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Absolonová, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.1 bylo přijato.**

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

**Program:**

1. Technický bod
2. Smlouva o zpracování grantového projektu „Půdní vestavba odborných učeben ZŠ Rajhradice“
3. Výběr dodavatele na akci „Zpracování DSP a DPS pro půdní vestavbu odborných učeben ZŠ Rajhradice“
4. Výběr dodavatele na akci „Vodovod a kanalizace v ulici Habřina v Rajhradicích“
5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice na rok 2022
6. Různé
7. Závěr

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Smlouva o zpracování grantového projektu „Půdní vestavba odborných učeben ZŠ Rajhradice“
3. Výběr dodavatele na akci „Zpracování DSP a DPS pro půdní vestavbu odborných učeben ZŠ Rajhradice“
4. Výběr dodavatele na akci „Vodovod a kanalizace v ulici Habřina v Rajhradících“
5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice na rok 2022
6. Právní rozbor – uplatnění nároku z vad díla novostavby základní školy
7. Směna pozemku p.č. 834/4 a části pozemku p.č. 834/82 v k.ú.Rajhradice
8. Různé
9. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.2**

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Absolonová, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klačka, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.2 bylo přijato.**

### **2. Smlouva o zpracování grantového projektu „Půdní vestavba odborných učeben ZŠ Rajhradice“**

Starosta konstatoval, že se jedná o zpracování a podání žádosti o dotace na dostavbu podkroví v nové ZŠ. Půdní vestavba se v zastupitelstvu již několikrát projednávala.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.3**

ZO **schvaluje** Smlouvu o zpracování grantového projektu „Půdní vestavba odborných učeben ZŠ Rajhradice“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Absolonová, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klačka, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.3 bylo přijato.**

### **3. Výběr dodavatele na akci „Zpracování DSP a DPS pro půdní vestavbu odborných učeben ZŠ Rajhradice“**

Starosta předložil dokument Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a konstatoval, že ve výběrovém řízení podaly nabídku dvě firmy:

-Ing. Libor Schwarz, Dlouhá 2, 693 01 Hustopeče, ič: 10563229 1.397.308,- Kč s DPH  
-JPROJEKCE s.r.o., Rostěnice 67, 682 01 Rostěnice, ič: 07476752 1.367.058,- Kč s DPH  
Starosta konstatoval, že výběrová komise doporučuje zastupitelstvu uzavřít smlouvu s firmou JPROJEKCE s.r.o., která podala nejvýhodnější nabídku.

Starosta otevřel diskuzi.  
K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.4**

ZO **schvaluje** za dodavatele DSP a DPS pro půdní vestavbu odborných učeben ZŠ Rajhradice firmu JPROJEKCE s.r.o., Rostěnice 67, 682 01 Rostěnice, ič: 07476752 za cenu 1.367.058,- Kč s DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L.  
Absolonová, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš,  
O. Burda, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.4 bylo přijato.**

#### **4. Výběr dodavatele na akci „Vodovod a kanalizace v ulici Habřina v Rajhradcích“**

Starosta předložil dokument Protokol o posouzení a hodnocení nabídek a konstatoval, že ve výběrovém řízení podaly nabídku tři firmy:

-BS-IMEX, s.r.o., sídlem: Zvonařka 408/16, 61700, Brno, IČ: 63476711 2.330.000,- Kč bez DPH

-Technické služby CZ s.r.o., sídlem: Nádražní 253/19, 66412 Oslavany, IČ: 29216125  
2.813.425,- Kč bez DPH

-EDMA s.r.o., sídlem: Luleč 407, 68303 Luleč, IČ: 25558391 2.725.046,- Kč bez DPH

Starosta konstatoval, že výběrová komise doporučuje zastupitelstvu uzavřít smlouvu s firmou BS-IMEX, s.r.o., která podala nejvýhodnější nabídku.

Starosta otevřel diskuzi.  
K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

#### **Usnesení č.5**

ZO **schvaluje** za dodavatele stavby „Vodovod a kanalizace v ulici Habřina v Rajhradcích“ firmu BS-IMEX, s.r.o., sídlem: Zvonařka 408/16, 61700, Brno, IČ: 63476711 za cenu 2.330.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L.  
Absolonová, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš,  
O. Burda, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5 bylo přijato.**

#### **5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice na rok 2022**

Starosta uvedl, že Taneční studio Rapido z.s. požádalo o finanční příspěvek 5.000,-Kč. Vzhledem k tomu, že Taneční studio Rapido je velmi úspěšné a účastní se prestižních zahraničních závodů, tak starosta navrhl příspěvek navýšit na 20.000,-Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

**O. Burda** - úspěšné spolky se musí podporovat, souhlasím. Obec to nijak zásadně nezatíží.

**R. Hájek** - souhlasím, je to pro děti.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.6**

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ve výši 20.000,- Kč z rozpočtu obce Rajhradice na rok 2022 se sdružením Taneční studio Rapido z.s., Syrovická 775, 664 61 Rajhrad a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L.

Absolonová, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš,  
O. Burda, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6 bylo přijato.**

### **6. Právní rozbor – uplatnění nároku z vad díla novostavby základní školy**

Starosta předložil zastupitelstvu dokument „Právní rozbor – uplatnění nároku z vad díla novostavby základní školy“, který stanovuje míru zavinění stavu ZŠ pro jednotlivé dodavatele stavby. Na základě tohoto dokumentu se budeme rozhodovat koho budeme žalovat o náhradu škody.

ZO vzalo dokument „Právní rozbor – uplatnění nároku z vad díla novostavby základní školy“ na vědomí.

### **7. Směna pozemku p.č.834/4 a části pozemku p.č. 834/82 v k.ú. Rajhradice**

Rada obce navrhuje zastupitelstvu směnu pozemku p.č.834/4 a části pozemku p.č. 834/82 v k.ú. Rajhradice za pozemky ve vlastnictví Bc.Martina Zedníčka za účelem vytvoření šesti stavebních míst v lokalitě u bytovky. Obec získá dvě stavební místa. Jedná se o zhodnocení obecních pozemků. Vytvoří se tímto pěkná ulice. Směna bude 1/1.

Starosta otevřel diskuzi.

V diskuzi se řešilo uspořádání a velikost jednotlivých stavebních míst.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.7**

ZO **schvaluje** zveřejnění záměru směny pozemku p.č.834/4 a části pozemku p.č. 834/82 v k.ú. Rajhradice.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L.

Absolonová, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš,  
O. Burda, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.7 bylo přijato.**

### **8. Různé**

Diskutovalo se o organizaci akce Ukončení prázdnin a Traktoriády.

R. Hájek seznámil zastupitele s pravidly provozu tělocvičny pro veřejnost. Provozní řád bude předložen ke schválení na příštím jednání ZO.

## **9.Závěr**

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 19:00 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal  
K. Sekaninová

Ověřil: Z. Vágner, v.r.

L. Přichystal, v.r.  
starosta obce

O. Burda, v.r.