

**Z á p i s**  
**z 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 11.2.2015**

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 20.25 hod.

Přítomni: Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek,  
Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková,  
L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Omluveni: O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Lipták

**1. Technický bod**

Starosta obce zahájil 4.zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání ZO. Navrženi byli: pan J. Klaška a Ing. F. Marcián.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č. 1**

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 4. veřejné zasedání ZO Rajhradice pana J. Klašku a Ing. F. Marciána.

Pro: 11 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek,  
Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal,  
Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasovala: 1 - J. Minaříková

**Usnesení č.1 bylo přijato.**

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

**Program:**

1. Technický bod
2. Zprávy finančního výboru, přezkum hospodaření obce za rok 2014
3. Rozpočtové opatření č.1
4. Zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č.92,93,94,95/1
5. Dálkový kabel-Rajhradice, Rajhrad, Syrovice
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030019759/001
7. Dodatek č. 11 ke Smlouvě o zavedení a následném vedení majtkové a provozní evidence a o jejím předávání
8. Různé
9. Závěr

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Složení slibu zastupitele
3. Zprávy z rady
4. Zpráva finančního výboru, přezkum hospodaření obce za rok 2014
5. Rozpočtové opatření č. 1
6. Zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 93,94 v k.ú.Rajhradice
7. Dálkový kabel-Rajhradice, Rajhrad, Syrovice
8. Dodatek č. 11 ke Smlouvě o zavedení a následném vedení majetkové a provozní evidence a o jejím předávání
9. Různé
  - Informace starosty o možnosti spolupráce s Městskou policií Židlochovice
  - Informace místostarosty o datačních možnostech
10. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.2**

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 11 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasovala: 1 - J. Minaříková

**Usnesení č.2 bylo přijato.**

### **2. Složení slibu**

Starosta informoval ZO o tom, že zastupitel pan Z. Mittner složil k datu 31.1.2015 mandát zastupitele obce Rajhradice. Náhradníkem za pana Z. Mittnera je paní J. Minaříková. Starosta se dotázal paní Minaříkové, zda bude vykonávat mandát zastupitele obce Rajhradice. Paní J. Minaříková s vykonáváním mandátu zastupitele obce Rajhradice vyjádřila souhlas. Starosta přečetl slib zastupitele a paní J. Minaříková tento slib ztvdila svým podpisem.

### **3. Zprávy z rady**

Starosta konstatoval, že rada obce jednala dne 10.2.2015. Jednala o stavbě „Dálkový kabel – Rajhradice, Rajhrad, Syrovice“, kterou by měla v naší obci realizovat firma Vivo Connection, spol.s.r.o. a Rozpočtové opatření č.1. Na jednání rady byli pozváni zástupci firmy k podrobnému vysvětlení stavebního záměru. Později v průběhu jednání se k této stavbě ještě vrátíme. Rada obce dále projednala Rozpočtové opatření č. 1, které zahrnuje zařazení do výdajové části rozpočtu investiční akci „Prodloužení vodovodu v ulici Konopná“ v částce 190.000,-Kč. Dále byla výdajová část rozpočtu navýšena o doplatek na hřbitov na úhradu části nákladů na výstavbu kolumbária, o vrátku za volby ve výši 4.200,-Kč a o vypořádání školního gymnázia v Židlochovicích v částce 3.000,-Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

**Ing. J. Zemánek** – kolik nám zbyde v rezervě?

**Starosta** – 2.5mil.Kč.

ZO bere na vědomí zprávy z rady.

#### **4. Zpráva finančního výboru, přezkum hospodaření obce za rok 2014**

Starosta úvodem poděkoval Ing. J. Bednářovi a celému finančnímu výboru za jejich aktivní přístup při prováděných kontrolách MŠ, ZŠ a OÚ Rajhradice. Konstatoval, že přezkum hospodaření obce Rajhradice, který se konal dne 27.1.2015 dopadl velmi dobře. Starosta předal slovo Ing. J. Bednářovi, aby přečetl zprávy z kontrol finančního výboru.

Starosta otevřel diskuzi.

**Ing. M. Kubeš** – poděkoval ředitelkám MŠ, ZŠ a účetní OÚ za velmi dobře vedené účetnictví. Konstatoval, že u všech kontrolovaných subjektů došlo k výraznému snížení nákladů na energie.

**Starosta** – uvedl, že obec, její příspěvkové organizace a část občanů se v loňském roce účastnila energetické aukce, kde se podařila dosáhnout až 30% úspora na nákupu energií.

**Ing. M. Komenda** – aukce bude pokračovat v rámci Regionu Židlochovicka.

ZO bere na vědomí zprávy finančního výboru.

#### **5. Rozpočtové opatření č. 1**

Starosta uvedl, že na základě doporučení auditoru by zastupitelstvo mělo znovu si schválit usnesení, že rada obce bude schvalovat veškerá rozpočtová opatření. Starosta navrhl, aby původní usnesení o udělení pravomoci radě schvalovat rozpočtové opatření bylo ponecháno v platnosti.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.3**

ZO ponechává v platnosti usnesení č.13 ze dne 15.12.2010.

Pro: 12 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek,  
Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková,  
L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.3 bylo přijato.**

#### **Rozpočtové opatření č. 1**

Ve výdajové části rozpočtu se navyšuje §6402 – o částku 75.800,-Kč (doplatek hřbitov Rajhrad), o částku 4.200,-Kč (vratka z voleb), o částku 3.000,- Kč (vypořádání školního gymnázium Židlochovice). Dále se ve výdajové části navyšuje §2310 o částku 190.000,-Kč (prodloužení vodovodu v ulici Konopná). Výdajová část rozpočtu byla celkem ponížena o částku 273.000,-Kč. O tuto částku byla ponížena rezerva.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.4**

ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1

Pro: 12 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.4 bylo přijato.**

#### **6. Zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 93,94 v k.ú.Rajhradice**

Pan Matuška požádal o koupi pozemku p.č. 93,94 k.ú. Rajhradice z důvodu zařízení přístupové cesty ke své nemovitosti. Stávající přístupová cesta je na pozemku pana Málka, který panu Matuškově ve vjezdu ke svému pozemku brání. Jsou dvě možnosti. Buď zveřejníme záměr prodeje těchto dvou pozemků s navrženou cenou 220Kč/m<sup>2</sup> nebo můžeme jednat o dlouhodobém pronájmu těchto pozemků. O pronájmu rozhoduje rada obce.

Starosta otevřel diskuzi.

**Ing. F. Marcián** – navrhl, aby se pozemky neprodávaly, protože obec bude žádat o komplexní pozemkovou úpravu, kde budeme potřebovat každý metr pozemku. Konstatoval, že souhlasí s pronájmem.

**V. Mátl** – souhlasím s pronájmem, ať si pan Matuška vybuduje nájezd na vlastní náklady a v nájemní smlouvě bude uvedeno, že po ukončení nájmu bude pozemek uveden do původního stavu.

**Ing. M. Komenda** – budoucí přístupová cesta by se z pozemku měla oddělit, vyřešit vynětí ze ZPF a teprve potom nově vzniklý pozemek pronajmout.

**Starosta** – dobře, budeme to řešit oficiální cestou.

**V. Mátl** – ve smlouvě by měl být zakotven způsob technického řešení zpevnění pozemku.

**Ing. M. Komenda** – nájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou.

#### **Usnesení č.5**

ZO **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č.93,94 v k.ú.Rajhradice.

Pro: 0

Proti: 12 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5 bylo přijato.**

ZO pověřuje starostu jednáním s žadatelem o pronájmu pozemků.

#### **7. Dálkový kabel**

Firma Vivo Connection, spol.s.r.o. hodlá realizovat stavbu dálkového optického kabelu, kterou propojí obce Rajhradice, Rajhrad a Syrovice. V první fázi této stavby firma položí kabel na Hlavní ulici a v ulici U Sýpky, připojí všechny dotčené nemovitosti a bude pokračovat dále na Rajhrad. V druhé fázi (do dvou let) bude připojovat zbytek obce. Výkopové práce budou prováděny v úsecích v délce 200m. Nedojde k tomu, že bude rozkopaná celá obec. Tento úsek bude vždy uveden do původního stavu a teprve po té se bude začínat úsek další. Firma složí obci finanční jistinu, která by měla být využita na úhradu

případných oprav a úklidu. Využitím tohoto kabelu získají domácnosti připojení na rychlý internet, možnost tzv. chytré televize, uložště dat apod. Firma žádá obec o souhlas s touto stavbou.

Starosta otevřel diskuzi.

**Ing. J. Zemánek** – čím se firma zabývá?

**Starosta** – firma provozuje NGA síť.

**V. Mátl** – kudy to povede?

**Starosta** – převážně v chodníku v hloubce 50cm.

**Ing. J. Zemánek** – co chtějí?

**Starosta** – souhlas se stavbou.

**Ing. J. Zemánek** – kolik nám zaplatí?

**Starosta** – to jsme zatím neřešili, cenu za věčné břemeno.

**Ing. M. Komenda** – teď hlavně řešíme, zda chceme rozkopat obec.

**J. Klaška** – mohlo by to rozvířit ceny bezdrátového internetu v okolí.

**Ing. J. Zemánek** - kolik budou stát přípojky?

**Starosta** – přípojky budou zadarmo.

**Ing. M. Kubeš** – uvedou výkopy do původního stavu?

**Starosta** – ano, bude to ošetřeno ve Smlouvě o provedení díla.

**Ing. J. Zemánek** – nedáme vedle jejich kabelu další prázdnou chráničku?

**J. Klaška** – v současné době nevidím využití pro prázdnou chráničku.

**Ing. F. Marcián** – můžeme si zjistit jejich reference, velkou výhodou tohoto kabelu je možné napojení kamerového systému obce.

Starosta konstatoval, že opět pozveme představitele firmy do rady a budeme dále jednat o nějakém bonusu pro obec a úhradě za věčné břemeno.

ZO bere na vědomí.

### **8. Dodatek č.11 ke Smlouvě o zavedení a následném vedení majetkové a provozní evidence a o jejím předávání**

Starosta konstatoval, že dodatek ke smlouvě schvalujeme každý rok. Částka za vedení majetkové a provozní evidence se mění v závislosti na počet realizovaných vodovodních přípojek v daném roce. Částka za tuto službu se pohybuje v rozmezí 1.000-2.000,-Kč. Na rok 2015 je navržena částka 1.000,-Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.6**

ZO **schvaluje** Dodatek č.11 ke Smlouvě o zavedení a následném vedení majetkové a provozní evidence a o jejím předávání.

Pro: 12 - Ing. J. Bednář, Mgr. I. Benadová, Mgr. M. Čermáková, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6 bylo přijato.**

## **9. Různé**

### **Informace starosty o možnosti spolupráce s Městskou policií Židlochovice**

V současné době v rámci Mikroregionu Rajhradsko probíhají jednání s městem Židlochovice o možném vyčlenění jednoho strážníka Městské policie Židlochovice pro členské obce mikroregionu. Jedná se o Rajhradice, Rajhrad, Holasice, Popovice a Opatovice. Strážník by měl sídlo na OÚ Rajhradice a jeden den v týdnu by se věnoval každé obci. Pořadí obcí by se střídalo. Prozatím byla stanovena částka za tuto službu pro město Židlochovice ve výši 520.000,-Kč. Tato částka bude rovným dílem rozdělena mezi členské obce mikroregionu.

Výčet některých činností městské policie:

- Dohled nad cyklostezkou
- Dodržování dopravních značek v rámci pasportu dopravního značení
- Dodržování vyhlášek
- Dohled nad pohybem psů
- Vymáhání pohledávek obce
- Měření rychlosti
- Pult centrální ochrany – napojení veřejných budov
- A jiné

Starosta otevřel diskuzi.

**V. Mátl** – jak by se přepravoval po obci?

**Starosta** – bude mít k dispozici auto.

**Ing. M. Komenda** – úhrada této služby bude dle obyvatel?

**Starosta** – ne, hrazen bude poměrný díl dle členských obcí. Částka bude dělena pěti.

O výsledku jednání budou podány informace.

### **Informace místostarosty o dotačních možnostech**

Místostarosta přednesl dotační programy vyhlášené krajským úřadem JMK:

- Životní prostředí – program.č1 podpora – požádání o dotaci na vodovod. Žádost musíme podat do konce února.
- Program rozvoje venkova na r. 2015 – tělovýchovná zařízení, oprava kabin.
- Kulturní zařízení případně na radnice – vzduchotechnika sálu.
- Záložní zdroje pro mš, zš, úřad.
- Sakrální stavby - dotace na kapličku asi nedopadne dobře, dozvěděli jsme se, že si máme podat novou žádost na dotaci, kraj řekl, že dotaci nedostaneme. Max. 200tis. 50 % spoluúčast.
- Vzdělávání, sport a volný čas – fotbalisti by mohli žádat – zjistím.
- Podpora rodinné politiky – dotace na dětské hřiště (posilov.hřiště).
- Prevence a požární ochrana – požádat o kamery u obchodu, popř. příspěvek i na obecní policii.

Starosta otevřel diskuzi.

**V. Mátl** – jak to dopadlo s Bajtlákem?

**Starosta** – pro velký rozsah jsme měření svěřili geodetovi, malé části si s Ing. F. Marciánem změříme sami.

**Ing. F. Marcián** – abychom mohli přebytečné vody, které jdou do Bajtláku, pustit rovnou do řeky potřebujeme výškopisné zaměření většího rozsahu.

**J. Klaška** – jak je daleko vydání čísla popisného pro TJ?

**Starosta** – zítra se uskuteční zaměření skutečného stavu kabin pro vyhotovení pasportu stavby.

**J. Klaška** – jak často se vyváží plasty u obchodu?

**Starosta** – jednou za 14dní, ale vypadá to tak, že poslední svoz byl vynechán. Sběrné místo je již vyvezeno a uklizeno.

**J. Klaška** – šlo by přidat jeden kontejner na papír?

**Starosta** – prozatím kontejner přidávat nebudeme, současné době řešíme změnu odpadového systému obce a uvidíme, jak bude fungovat. Zatím probíhají jednání bez konkrétního závěru. O výsledku jednání budu informovat.

**V. Mátl** – pan Škorpík si stěžuje, že auta přijíždějící k obecnímu úřadu jezdí v ulici Krátké nepřiměřenou rychlostí.

**Ing. M. Kubeš** – jak je to s právem rybolovu na Mokřadu Habřina?

**Ing. M. Komenda** – právo rybolovu projednává komise pro životní prostředí, vytváří se provozní řád mokřadu s úmyslem pronajmout mokřad Rybářskému sdružení v Rajhradcích. Rybářské sdružení má za úkol vypracovat návrh pravidel rybolovu. AOPK zatím nevydala seznam druhů a množství rybí obsádky podle kterého bude možno do nádrže nasazovat ryby, aby rybí obsádka nebyla v rozporu s pravidly dotace. Jinak by hrozily obci sankce, v nejhorším případě i navrácení dotace.

**Starosta** – poděkoval všem, co se účastnili 5.reprezentačního plesu obce Rajhradice za účast a konstatoval, že akce se opět vydařila.

## **10.Závěr**

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 20.25 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal  
K. Sekaninová

Ověřil: J. Klaška, v.r.

L. Přichystal, v.r.  
starosta obce

Ing. F. Marcián, v.r.