

Z á p i s

z 33. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 24.6.2009

Zahájeno: 18.15 hod.

Ukončeno: 19.50 hod.

Přítomni:

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Omluveni:

- P. Nevidal, V. Černý, Ing. F. Homola, K. Baka, Z. Mittner

Neomluveni:

- D. Karásek, Ing. M. Kubeš

1. Starosta obce zahájil 33. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18.15 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice, a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byla jmenována Z. Divišová.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 33. zasedání ZO. Navrženi byli V. Mátl a J. Lipták, kteří s návrhem souhlasí.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 33. zasedání ZO Rajhradice pana V. Mátle a pana J. Liptáka.

Pro: 8

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta obce přednesl návrh doplněného programu zasedání.

Usnesení č. 2

ZO **schvaluje** následující doplněný program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Výběr dodavatele výběrového řízení na stavbu „Vodní plocha a mokřad v Rajhradících“
4. Prodej části obecního pozemku parcela č. 285/3 v k.ú. Rajhradice
5. Rozpočtové opatření č. 5
6. Návrh kupní smlouvy ke koupi areálu firmy ebm-papst CZ, s.r.o.
7. Smlouva o dílo na výrobu, dodávku a montáž nábytkového vybavení MŠ
8. Žádost o odkoupení části pozemku parcela č. 832/1 v k.ú. Rajhradice
9. Různé
10. Závěr

Pro: 8

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Zprávu kontrolního výboru přednesla paní V. Sládková.

Usnesení č. 3

ZO **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru.

Pro: 8

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

3. Výběr dodavatele výběrového řízení na stavbu „Vodní plocha a mokřad v Rajhradcích“.

Starosta obce seznámil zastupitele s firmami, které se přihlásily na výkon inženýrských činností na akci „Vodní plochy a mokřad v Rajhradcích“ a měly by zajišťovat zabezpečení výběrového řízení na zhotovitele díla, výkon stavebního dozoru včetně administrace dotace z OPŽP po celou dobu průběhu výstavby a zpracování a poradenskou činnost při závěrečném vyhodnocení dotace z OP ŽP, včetně všech příloh požadovaných poskytovatelem dotace :

Firma DUIS s.r.o. Brno 276.080,- Kč

Firma AP INVESTING, s.r.o. Brno 196.945,- Kč

Firma VHS ATELIER,s.r.o. Brno 224.910,- Kč

Firma ikis,s.r.o. Brno 301.070,- Kč

Starosta uvedl, že firma AP INVESTING,s.r.o. Brno prováděla inženýrskou činnost pro naši obec již při výstavbě vodovodu. Toto tvrzení potvrdila i paní Beránková.

Usnesení č. 4

ZO **schvaluje** na výkon inženýrských činností na akci „Vodní plochy a mokřad v Rajhradcích“ firmu AP INVESTING,s.r.o. Brno a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 8

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Prodej části pozemku parcela č. 285/3 v k.ú. Rajhradice.

Záměr prodeje byl schválen na minulém zasedání ZO dne 1.6.2009 a vyvěšen na úřední desce v době od 2.6. do 19.6.2009. Jedná se o odkoupení 6m², o které požádal pan Svatopluk Čerlík. Teď jde o stanovení ceny za 1m². Starosta navrhl stejnou cenu jako za garáže,tj. 300,- Kč/m².

V diskusi se zastupitelé shodli, že by se měla udržet stejná cena, jako za garáže.

Usnesení č. 5

ZO **schvaluje** prodej pozemku p.č. 285/3-ostatní plocha o výměře 6m² v k.ú. Rajhradice panu Svatopluku Čerlíkovi za cenu 300,- Kč/m² a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Pro: 8

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaniček

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. Rozpočtové opatření č. 5

V příjmové části změna není.

Ve výdajové části se navyšuje § 3111 pol. 5171-opravy, udržování PO MŠ o 175tis. Kč, dále se navýší § 3113 pol. 5321-základní školy o 10tis. Kč a § 3117 pol. 5171-první stupeň základních škol o 175tis. Kč a snižuje se § 3639 pol. 6121-stavby o 360tis. Kč.

Celkový objem rozpočtu se v příjmové ani výdajové části nemění.

Usnesení č. 6

ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5.

Pro: 8

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaniček

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Návrh kupní smlouvy ke koupi areálu ebm-papst CZ s.r.o.

Starosta předložil ke schválení kupní smlouvu na nemovitosti areálu ebm-papst CZ s.r.o.. Dále uvedl, že text smlouvy byl konzultován s obecním právníkem, který navrhl doplnění textu. Doplněný text byl konzultován i s firmou ebm-papst CZ, s.r.o. Starosta podotkl, že nákup těchto nemovitostí byl jednohlasně schválen na minulém zasedání ZO, které se konalo dne 1.6.2009, všemi přítomnými. Dále starosta konstatoval, že text kupní smlouvy byl všem zastupitelům rozeslán s pozvánkou na ZO.

V diskusi paní B.Beránková oznámila, že nebude zdržovat jednání, protože se při hlasování o této smlouvě zdrží hlasování.

Starosta v reakci uvedl, že to přesně předpokládal.

Usnesení č. 7

ZO **schvaluje** Kupní smlouvu na nemovitosti v areálu firmy ebm-papst CZ s.r.o..

Pro: 7

- Ing. J. Bednář, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaniček

Proti: 0

Zdržel se: 1

- B. Beránková

Kupní smlouva nebyla schválena.

Starosta sdělil, že z důvodu neschválení této kupní smlouvy se bude konat mimořádné zasedání ZO dne 8.7.2009.

7. Smlouva o dílo na výrobu, dodávku a montáž nábytkového vybavení MŠ.

Starosta předložil Smlouva o dílo na výrobu, dodávku a montáž nábytkového vybavení MŠ, kterou ke schválení předložila ředitelka MŠ. Starosta uvedl, že výběr dodavatele ponechal v kompetenci ředitelky MŠ a tato smlouva je výsledkem jejího jednání s dodavatelem. V diskusi zastupitelé projeví svůj nesouhlas s tím, že nebyla oslovena žádná místní firma a požadují, aby byla učiněna náprava.

Usnesení č. 8

ZO **neschvaluje** Smlouva o dílo na výrobu, dodávku a montáž nábytkového vybavení MŠ.

Pro: 7

- B. Beránková, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 1

- Ing. J. Bednář

Usnesení č. 9

ZO **pověřuje** starostu obce oslovením místních firem o předložení nabídek na výrobu, dodávku a montáž nábytkového vybavení MŠ.

Pro: 8

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Žádost o odkoupení části pozemku parcela č. 832/1 v k.ú. Rajhradice.

Pan Daněk předložil žádost o odkoupení části pozemku parcela č. 832/1 v k.ú. Rajhradice na vybudování obratiště, které by mělo být součástí místní komunikace v jím realizované výstavbě 9 rodinných domů v ulici Za Školou.

Usnesení č. 10

ZO **neschvaluje** prodej části obecního pozemku p.č. 832/1 o výměře 169m² na obratiště pro výstavbu 9 RD p. Daňka a pověřuje starostu obce jednáním o další variantě průjezdnosti kolem západní strany bytovky.

Pro: 8

- Ing. J. Bednář, B. Beránková, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Různé

Zastupitelé neměli žádné dotazy ani připomínky.

10. Po vyčerpání programu starosta obce zasedání ZO v 19.50 hod. ukončil.

Zapsala:

- Z. Divišová

Ověřili:

- V. Mátl
- J. Lipták