

**Z á p i s**  
**z 29. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 25.9. 2013**

Zahájeno: 18.00hod.

Ukončeno:21.05hod.

Přítomni: L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Omluveni: J. Lipták, M. Přichystal

Neomluveni: V. Pražák

Hosté: ředitelka MŠ Rajhradice Jaroslava Odehnalová, ředitelka ZŠ Rajhradice Mgr.Blanka  
Přišťová, Václav Homola, Marie Ustohalová

**1. Technický bod**

Starosta obce zahájil 29. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 29. zasedání ZO. Navrženi byli: V. Černý, P. Nevídal.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č. 1**

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 29. veřejné zasedání ZO Rajhradice pana V. Černého, P. Nevídala.

Pro: 10 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. F. Marcián, V. Černý, P. Nevídal, M. Herman,  
J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner, Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.1 bylo přijato.**

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

**Program:**

1. Technický bod
2. Zprávy z rady obce
3. Rozpočtové opatření č. 3, rozšíření mateřské školy
4. Obecně závazná vyhláška č. 2/2013, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Rajhradice
5. Pronájem pozemku parcela č. 927/2 v k.ú. Rajhradice
6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku parcela č. 835/4 v k.ú. Rajhradice

7. Závěrečný účet Mikroregionu Rajhradsko
8. Výběr dodavatele zakázky Kompostovací nádoby v obci Rajhradice
9. Výběr dodavatele zakázky Protipovodňová opatření obce Rajhradice
10. Dodatek č.1 ke Smlouvě o zpracování a následném vedení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizace (PFO) a jeho předávání
11. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 2208-035/010/10
12. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 1030010532/002
13. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-BR-JMP/Rajhradice/109/13-V
14. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/712-1/13-3-B
15. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/P1123/10-1/13-2-B
16. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/P1244/10/13-B
17. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. HO-014130005018/002
18. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 9900070710/1/2013
19. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu Reko VTL DN 500 V.Němčice-Brno III
20. Dotace na opravu mateřské a základní školy
21. Komise životního prostředí
22. Přesun zastávky v Loučce
23. Různé
24. Závěr

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Přesun zastávky v Loučce
3. Zprávy z rady
4. Rozpočtové opatření č. 3, rozšíření mateřské školy
5. Obecně závazná vyhláška č. 2/2013, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Rajhradice
6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku parcela č. 835/4 v k.ú. Rajhradice
7. Závěrečný účet Mikroregionu Rajhradsko
8. Výběr dodavatele zakázky Kompostovací nádoby v obci Rajhradice
9. Výběr dodavatele zakázky Protipovodňová opatření obce Rajhradice
10. Dodatek č.1 ke Smlouvě o zpracování a následném vedení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (PFO) a jeho předávání
11. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 2208-035/010/10
12. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 1030010532/002
13. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-BR-JMP/Rajhradice/109/13-V
14. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/712-1/13-3-B
15. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/P1123/10-1/13-2-B
16. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/P1244/10/13-B

17. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. HO-014130005018/002
18. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 9900070710/1/2013
19. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu Reko VTL DN 500 V.Němčice-Brno III
20. Dotace na opravu mateřské a základní školy
21. Komise životního prostředí
22. Různé
23. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování

## **Usnesení č.2**

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 10 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. F. Marcián, V. Černý, P. Nevídal, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner, Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **Usnesení č.2 bylo přijato.**

Pan M. Herman oznámil, že si dnešní zasedání ZO nahrává pro své soukromé účely.

Pan Ing. J. Koláček oznámil, že si dnešní zasedání ZO nahrává pro své soukromé účely.

## **2.Přesun zastávky v Loučce**

Starosta sdělil zastupitelům, že od posledního projednání posunu zastávky v Loučce v ZO se uskutečnila další tři jednání, na kterých se hledala varianta, jak zastávku v Loučce zachovat. Těchto jednání se účastnil zástupce Policie ČR, zástupce odboru dopravy, projektant, starosta obce a předkladatel petice pan Václav Homola. Výsledkem těchto jednání byly tři varianty. Tyto varianty jsou nereálné z důvodu nedodržení tzv. rozhledového trojúhelníku, velké vzdálenosti navrženého přechodu pro chodce od křižovatky ulic Hlavní, Svratecká a nesouhlasu majitelé přilehlé nemovitosti č.p.363.

Starosta konstatoval, že situaci posunu zastávky diskutoval v radě obce. Na jednání rady byla navržena další varianta s přechodem pro chodce v těsné blízkosti křižovatky ulic Hlavní, Svratecká s tím, že těleso zastávky bude posunuto před nemovitostí č.p.363 a č.p.366 s tím rizikem, že majitelé těchto nemovitostí nebudou souhlasit s touto variantou a při vyřizování územního souhlasu a stavebního povolení budou podávat odvolání a tak značně prodlužovat přípravu a realizaci této stavby.

V diskuzi padl dotaz, jak vychází rozhledový trojúhelník pro autobusovou zastávku na protější straně silnice ve směru od Rajhradu.

Starosta přislíbil situaci projednat s projektantem.

Starosta konstatoval, že v současné době platí rozhodnutí ZO o přesunu zastávky před MŠ, ale není vyloučeno jednání i o této poslední variantě v případě, že budou vyřešeny rozhledové poměry u obou zastávek v Loučce. Na příštím jednání ZO budou obě tyto varianty opětovně projednány.

Starosta podotkl, že variantu vybudování zastávky před MŠ považuje z důvodu bezpečnosti za nejlepší možnou. U této varianty lze vybudovat zastávku se zálivem pro autobus.

V průběhu jednání tohoto bodu (18:15hod.) se dostavil Ing. M. Komenda.

ZO bere informace o variantním řešení autobusové zastávky v Loučce na vědomí.

### **3. Zprávy z rady**

Zprávy z jednání rady obce přednesl starosta obce. Uvedl, že dne 21.8.2013 rada obce projednala Rozpočtové opatření č. 3 a navýšení kapacity Mateřské školy Rajhradice z 60 dětí na 68 dětí a to s účinností od 30.9.2013.

Rada obce se sešla dne 23.9.2013, kde projednala program ZO, text vyhlášky na pálení suchého rostlinného odpadu, variantní řešení zastávky v Loučce, havarijní situaci odvodu povrchových vod v ulici Na Kopečku, výstavbu nové třídy MŠ.

V průběhu jednání tohoto bodu (18:55 hod.) se dostavil Ing. J. Vaníček.

Starosta otevřel diskuzi.

#### **Diskuze:**

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

ZO bere na vědomí zprávy z rady.

### **4. Rozpočtové opatření č. 3, rozšíření mateřské školy**

Starosta konstatoval, že k dnešnímu dni nebyla vznesena ze strany zastupitelů žádná připomínka. Starosta obce předal slovo účetní paní M. Ustohalové.

Paní M. Ustohalová uvedla, že v příjmové části se navyšuje položka 1121 – DPPO o 200tis.Kč, položka 1211 – DPH o 200tis.Kč, položka 1340 – SDO o 4tis.Kč, položka 1341 – poplatek ze psů o 1tis.Kč, dále se snižuje položka 4111 – volby prezidenta o 8,5tis.Kč, navyšuje se § 2119 – příjmy z úhr. dob.prostoru o 1tis.Kč, § 3314 – knihovna o 1tis.Kč, § 3639 – příjmy z prodeje pozemku o 10tis.Kč, § 3723 – svoz jiných odpadů o 20tis.Kč.

Ve výdajové části se rozpočet snižuje v § 2212 – silnice o 610tis.Kč, navyšuje se § 3111 – MŠ o 500tis.Kč, navyšuje se § 3399 – záležitosti kultury o 10tis.Kč, § 3419 – TJ Sokol o 10tis.Kč, § 3631- veřejné osvětlení o 10tis.Kč, snižuje se § 3722 – SDO o 20tis.Kč, navyšuje se § 3723 – nebezpečný odpad o 20tis.Kč, snižuje se § 6118 – volby prezident o 8,5tis.Kč, navyšuje se § 6171 – správa o 317tis.Kč.

Ve financování se navyšuje položka 8124 – splátky úvěru o 200tis.Kč.

Celkově se rozpočet obce Rajhradice v příjmové i výdajové části navyšuje o 428,5tis.Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

#### **Diskuze:**

**Ing. J. Koláček** se dotázal, zda se dělalo výběrové řízení na výběr dodavatelů stavebních prací pro rekonstrukci MŠ.

**Starosta** v reakci uvedl, že výběrové řízení nebylo provedeno. Stavební práce byly zadávány přímo živnostníkům z Rajhradic. Termín otevření nové třídy 30.9.2013 jiný postup neumožňoval.

**Ing. J. Koláček** se dotázal, zda byla cena stavebních prací nějak kalkulována.

**Starosta** uvedl, že nikoliv.

**M. Herman** se dotázal zda může vidět rozpočet stavebních úprav MŠ než bude hlasovat.

**Starosta** uvedl, že k dnešnímu dni nemá vyčíslený veškeré náklady na stavební práce a dále uvedl, že částka v rozpočtovém opatření je zálohou na tyto stavební práce.

**Starosta** přislíbil, že vyúčtování nákladů stavebních úprav MŠ předloží na příštím zasedání ZO.

**J. Vaníček** se dotázal, zda se zastupitelé zajímali o průběh stavebních úprav a zda se do MŠ byli podívat.

**Starosta** odpověděl, že ne.

**P. Nevídal** konstatoval, že s rozpočtovým opatřením nemá problém, rozpočtovanou částku na rekonstrukci MŠ ve výši 500 tis. Kč považuje za zálohu, která bude na příštím zasedání ZO vyúčtována, a že by se rád do MŠ podíval.

**Starosta** přislíbil zorganizování prohlídky do MŠ.

**M. Herman** se dotázal na částku 10tis.Kč § 3419 – příspěvek TJ Sokol.

**M. Ustohalová** uvedla, že se jedná o úhradu nájmu hřiště. Hřiště je pronajímáno fotbalistům z Rajhradu ke tréninku.

**M. Herman** se dotázal na § 6171 – ostatní služby, který se navyšuje o 317tis.Kč.

**M. Ustohalová** v reakci uvedla, že tato částka není ještě konečná. V průběhu roku se rozšířila dlažba na nádvoří, byl postaven přístřešek a vybudována přípojka vody do areálu OÚ. Tato částka zahrnuje také výdaje za IT služby.

**M. Herman** se dotázal na zaplacení sponzorských darů od všech sponzorů Řezbářského sympózia.

**M. Ustohalová** uvedla, že ano.

### **Usnesení č.3**

**ZO schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3

Pro: 10 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner

Proti: 0

Zdržel se: 2 - M. Herman, Ing. J. Koláček

### **Usnesení č.3 bylo přijato.**

Starosta předložil ZO žádost ředitelky Mateřské školy Rajhradice o schválení čerpání rezervního fondu ve výši 68tis.Kč na nákup vybavení nově zřízené třídy v budově MŠ.

### **Usnesení č.4**

**ZO schvaluje** čerpání rezervního fondu Mateřské školy Rajhradice ve výši 68tis.Kč na nákup vybavení nově zřízené třídy v budově MŠ.

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Usnesení č.4 bylo přijato.**

## **5.Obecně závazná vyhláška č. 2/2013, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Rajhradice**

Starosta seznámil zastupitele s obsahem návrhu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2013, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Rajhradice. Tato vyhláška povoluje spalovat suché rostlinné materiály jen v době od 8:00 hodin do 20:00 hodin a zakazuje spalovat suché rostlinné materiály v období celého roku v neděli a během státem uznaných svátků.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

**Ing. J. Bednář** navrhl, aby pálení bylo omezeno do 18hodin.

**M. Herman** vyjádřil souhlas s omezením do 20hodin.

**P. Nevídal** se dotázal, zda to nemáme ošetřeno ve vyhlášce o odpadech.

**Starosta** uvedl, že ne.

**Mgr. B. Prišťová** se dotázala, jaký bude postih při porušení této vyhlášky.

**Starosta** uvedl, že při porušení této vyhlášky se bude volat přímo Policie ČR a následně bude toto porušení projednáno přestupkovou komisí. Postih bude převážně finančního charakteru.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č.5**

ZO **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2013, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Rajhradice.

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5 bylo přijato.**

**6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku parcela č. 835/4 v k.ú. Rajhradice**

Starosta ZO sdělil, že se jedná o část pozemku parc.č.835/1 v k.ú. Rajhradice, který je ve vlastnictví obce Rajhradice a v příložené žádosti je označen č. 835/4, toto číslo bude použito v geometrickém plánu, který bude součástí kupní smlouvy. Jedná se o nepravidelný tvar o šířce 1,9m a délce cca 9,25m, celkem tedy 12 m<sup>2</sup>. Paní Jarmila Homolová podala žádost na odkoupení tohoto pozemku z důvodu rozšíření vjezdu do její zahrady parcely č. 845/1.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č.6**

ZO **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku par.č. 835/1 v k.ú. Rajhradice.

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6 bylo přijato.**

## **7.Závěrečný účet Mikroregionu Rajhradsko**

Starosta konstatoval, že veškeré podklady byly poslány emailem všem zastupitelům. Závěrečný účet Mikroregionu Rajhradsko byl schválen Valnou hromadou.

Starosta otevřel diskuzi.

### **Diskuze:**

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

**ZO** bere na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Rajhradsko.

## **8.Výběr dodavatele zakázky Kompostovací nádoby v obci Rajhradice**

Starosta seznámil ZO s výběrových řízením na dodavatele zakázky „Kompostovací nádoby v obci Rajhradice“, které se konalo dne 30.7.2013. Výběrového řízení se zúčastnily tři firmy a to ELKOPLAST CZ, spol.s.r.o., MAN-ZT, spol.s.r.o., HITL, spol.s.r.o. Hodnotící komise doporučuje toto pořadí nabídek:

1. HITL, spol.s.r.o. IČ 25321765
2. MAN-ZT, spol. s.r.o. IČ 26916762
3. ELKOPLAST CZ, spol.s.r.o. IČ 25347942

Starosta otevřel diskuzi.

### **Diskuze:**

**Ing. J. Koláček** se dotázal, zda bylo výběrové řízení zveřejněno na úřední desce a portálu.

**Starosta obce** uvedl, že ano.

**M. Herman** se dotázal na to, zda bude štěpkovač mobilní a zda ho bude moci využívat veřejnost.

**Starosta** uvedl, že štěpkovač mobilní bude a bude využíván pro potřeby celé obce Rajhradice i jednotlivých občanů. Občané si budou moci telefonicky štěpkování domluvit.

**P. Nevidal** se dotázal, jaké kompostéry budou pořizovány.

**Starosta** uvedl, že budou pořizovány kompostéry o objemu 600l v počtu 360ks a dva velké dřevěné kompostéry pro potřeby sběrného dvora.

**P. Nevidal** se dotázal, kolik % nákladů bude kryto z dotace.

**Starosta** uvedl, že 90% nákladů bude kryto z dotace.

**M. Herman** se dotázal na termín dodání kompostéru do domácnosti.

**Starosta** uvedl, že termín dodání do domácnosti bude na jaře roku 2014.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.7**

ZO **schvaluje** v souladu s doporučením hodnotící komise pořadí nabídek na dodávku Kompostovacích nádob pro obec Rajhradice takto:

1. HITL, spol.s.r.o. IČ 25321765
2. MAN-ZT, spol. s.r.o. IČ 26916762
3. ELKOPLAST CZ, spol.s.r.o. IČ 25347942

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý, P. Nevidal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner, Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Usnesení č.7 bylo přijato.**

#### **Usnesení č.8**

ZO **schvaluje** návrh smlouvy o dílo s vítězným uchazečem firmou HITL, spol.s.r.o. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Usnesení č.8 bylo přijato**

#### **9.Výběr dodavatele zakázky Protipovodňová opatření obce Rajhradice**

Starosta seznámil ZO s výběrových řízením na dodavatele zakázky „Protipovodňová opatření obce Rajhradice“, které se konalo dne 2.9.2013. Výběrového řízení se zúčastnily tři firmy a to TBO, spol.s.r.o., Dalimír Vávra, JD ROZHLASY, spol.s.r.o. Hodnotící komise doporučuje toto pořadí nabídek:

1. TBO, spol.s.r.o. IČ 27979504
2. Dalimír Vávra, IČ 74289705
3. JD ROZHLASY, spol. s.r.o. IČ 27797007

Starosta otevřel diskuzi.

#### **Diskuze:**

**M. Herman** se dotázal, co je tím plněním.

**Starosta** obce uvedl, že se jedná o nový digitální rozhlas, digitální sirénu, hladinové čidlo.

**M. Herman** se dotázal, zda se u rozhlasu zachovají stejná místa.

**Starosta** obce uvedl, že to záleží na rozsahu signálu.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.9**

ZO **schvaluje** v souladu s doporučením hodnotící komise pořadí nabídek na dodávku Protipovodňových opatření obce Rajhradice takto:

1. TBO, spol.s.r.o. IČ 27979504
2. JD ROZHLASY, spol. s.r.o. IČ 27797007
3. Dalimír Vávra, IČ 74289705 HITL, spol.s.r.o. IČ 25321765

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Usnesení č.9 bylo přijato**



### **Usnesení č.10**

ZO **schvaluje** návrh smlouvy o dílo s vítězným uchazečem firmou TBO, spol.s.r.o. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Usnesení č.10 bylo přijato**

#### **10.Dodatek č.1 ke Smlouvě o zpracování a následném vedení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (PFO) a jeho předávání**

Obec má zákonnou povinnost provádět evidenci stavu vodovodu a kanalizace a vytvářet si finanční rezervu na jejich obnovení. S firmou Vodárenská akciová společnost, a.s. má naše obec uzavřenou Smlouvu o zpracování a následném vedení plánu finanční obnovy vodovodu a kanalizace a o jeho předávání. Dodatek č. 1 upravuje cenu této služby. Tímto dodatkem se cena snižuje z částky 4tis.Kč na částku 3tis.Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

#### **Diskuze:**

**P. Nevídal** se dotázal, zda obec má zpracován plán financování obnovy podtlakové kanalizace.

**Starosta** uvedl, že naše obec plán financování obnovy kanalizace zpracován nemá. Zhruba před 5lety zastupitelstvo odhlasovalo, že plán financování obnovy kanalizace prozatím nebude vytvářet z důvodu jejího malého stáří.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.11**

ZO **schvaluje** dodatek č.1 ke Smlouvě o zpracování a následném vedení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (PFO) a jeho předávání.

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Usnesení č.11 bylo přijato.**

#### **11.Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 2208-035/010/10**

Starosta obce předložil ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 2208-035/010/10 uzavřená mezi obcí Rajhradice a E.ON Česká republika, s.r.o. Jedná se o obnovu přípojky VN a TS U Školy č. 9107, par. č. 834/16, 834/82, 835/1.Jednorázová úplata činní 20.780,-Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č.12**

ZO **schvaluje** Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 2208-035/010/10

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.12 bylo přijato.**

**12.Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 1030010532/002**

Starosta obce předložil ZO Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030010532/002 uzavřená mezi obcí Rajhradice a E.ON Česká republika,s.r.o. Jedná se o umístění zemní kabelové přípojky NN na pozemku parc. č. 621/1 v k.ú. Rajhradice. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a to za jednorázovou úplatuv celkové výši 1.000,-Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č.13**

ZO **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 1030010532/002

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.13 bylo přijato.**

**13.Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-BR-JMP/Rajhradice/109/13-V**

Starosta obce předložil ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene č.EKO-BR-JMP/Rajhradice/109/13-V uzavřená mezi obcí Rajhradice a JMP Net, s.r.o. Jedná se o

prodloužení IS, k.ú. Rajhradice v celkové délce 21,45m. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 500,-Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č.14**

ZO **schvaluje** Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-BR-JMP/Rajhradice/109/13-V

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.14 bylo přijato.**

**14.Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/712-1/13-3-B**

Starosta obce předložil ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene č.EKO-JMP/Rajhradice/712-1/13-3-Buzavřená mezi obcí Rajhradice a JMP Net,s.r.o. Jedná se o prodloužení NTL plynovodu včetně přípojky u parcely č. 835/1 k.ú. Rajhradice v celkové délce 72,97m a parcely 855 k.ú. Rajhradice v celkové délce 2,11m. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 500,-Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

**M. Herman** se dotázal na výši úplaty za věcné břemeno a na další napojení nově zbudované komunikace v ulici Ulička na stávající polní cestu v ulici Za Školou.

**Starosta** v reakci uvedl, že napojení na stávající polní cestu by mělo být provedeno. Starosta přislíbil zjištění skutečného stavu věci.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č.15**

ZO **schvaluje** Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/712-1/13-3-B

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý,  
P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner,  
Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.15 bylo přijato.**

**15.Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/P1123/10-1/13-2-B**

Starosta obce předložil ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene č.EKO-JMP/Rajhradice/P1123/10-1/13-2-B uzavřená mezi obcí Rajhradice a JMP Net, s.r.o. Jedná se o plynovodní přípojku č. 2103462 – Rajhradice na parc. č. 281v k.ú. Rajhradice. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 100,-Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č.16**

ZO **schvaluje** Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/ P1123/10-1/13-2-B

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý, P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner, Ing. J. Kolářek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.16 bylo přijato.**

**16.Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/P1244/10/13-B**

Starosta obce předložil ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene č.EKO-JMP/Rajhradice/P1244/10/13-B uzavřená mezi obcí Rajhradice a JMP Net, s.r.o. Jedná se o plynovodní přípojku č. 2103298 – Rajhradice v celkové délce 1,44m. na parc.č. 29/55 k.ú. Rajhradice. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 100,-Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č.17**

ZO **schvaluje** Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. EKO-JMP/Rajhradice/P1244/10/13-B

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý, P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner, Ing. J. Kolářek

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.17 bylo přijato.**

**17.Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. HO-014130005018/002**

Starosta obce předložil ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014130005018/002 uzavřená mezi obcí Rajhradice a E.ON Česká republika, a.s. Jedná se o umístění kabelového vedení VN 22 kV do firmy Siad parc.č.PK 695, PK 728, PK 761, PK 1459 v k.ú. Rajhradice. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 5.400,-Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

**M. Herman** se dotázal, zda výše úplaty nemůže být vyšší.

**Starosta** konstatoval, že částka se mu zdá adekvátní.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č.18**

ZO **schvaluje** Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. HO-014130005018/002

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý, P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner, Ing. J. Koláček

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.18 bylo přijato.**

**18.Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 9900070710/1/2013**

Starosta obce předložil ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900070710/1/2013 mezi obcí Rajhradice a JMP Net, s.r.o. Jedná se o plynovou přípojku pro rodinný dům č.p. 308 par.č. 621/1 v k.ú. Rajhradice. Navrhovaná úhrada za zřízení věcného břemene činní ve výši 100,-Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta obce vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č.19**

ZO **schvaluje** Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 9900070710/1/2013

Pro: 12 - L. Přichystal , Ing. E. Klašková, Ing. M. Komenda, Ing. F. Marcián, V. Černý, P. Nevídal, M. Herman, Ing. J. Vaníček, J. Hudlík, Ing. J. Bednář, Z. Mittner, Ing. J. Koláček

Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Usnesení č.19 bylo přijato.**

### **19.Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu Reko VTL DN 500 V.Němčice-Brno III**

Starosta obce předložil ZO Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. Reko VTL DN 500 V.Němčice-Brno III uzavřená mezi obcí Rajhradice a JMP Net, s.r.o. Jedná se o rekonstrukci vysokotlakého potrubí v lokalitě U Obalovny na par. PK 827/1 v k.ú.Rajhradice.

Starosta otevřel diskuzi.

#### **Diskuze:**

V diskuzi bylo dohodnuto, že starosta vstoupí s firmou JMP NET, spol.s.r.o. do jednání o stanovení ceny za věcné břemeno v ochranném i bezpečnostním pásmu.

### **20.Dotace na opravu mateřské a základní školy**

Starosta informoval zastupitele o získaných dotacích na opravu budov MŠ a ZŠ Rajhradice v rámci programu Zelená úsporám. Pro budovu MŠ jsme obdrželi dotaci ve výši 1,4mil.Kč, což je 50% z uznatelných nákladů na výměnu oken a zateplení budovy. Pro budovu ZŠ jsme obdrželi dotaci ve výši 1,8mil.Kč, což je také 50% z uznatelných nákladů na výměnu oken a zateplení budovy. U obou budov jsou potřeba další investice. U budovy MŠ je třeba navíc provést rekonstrukci otopného systému a o opravu střechy. U budovy ZŠ je třeba navíc provést odizolování celé budovy od zemní vlhkosti, demolicí komínů, radikální opravu střechy a rekonstrukci otopného systému. Při realizaci všech těchto oprav narůstá značně jejich cena, kterou v současné době není schopná obec ufinancovat.

Starosta dále konstatoval, že přidělená dotace by se přijmout měla bez ohledu na vysokou spoluúčast obce na realizaci oprav. Finanční částku na spoluúčast by obec mohla získat navýšením stávajícího úvěru u ČSOB, který čerpá na úhradu nákupu nového areálu OÚ.

Starosta otevřel diskuzi.

#### **Diskuze:**

**Ing. M. Komenda** navrhl, že by se mohlo na opravy mimo rámec přidělené dotace pokusit požádat o další finanční podporu z dalších dotačních programů. Dále navrhl, aby na příštím jednání ZO byla předložena celková kalkulace oprav obou budov.

**M. Herman** se dotázal na splácení stávajícího úvěru.

**M. Ustohalová** v reakci uvedla, že úvěr budeme splácet do roku 2019 a že zbývá doplatit 8,5mil.Kč.

ZO bere na vědomí zprávu o přidělení dotací.

### **21.Komise životního prostředí**

Starosta obce předal slovo Ing. M. Komendovi.

Pan Ing. M. Komenda uvedl, že dne 10.9.2013 se uskutečnilo výjezdní zasedání komise životního prostředí. Všichni členové komise projeli na kolech realizované projekty a výsadby. Bylo zjištěno několik suchých stromů, které musí být nahrazeny. Drtivá většina všech výsadeb dobře odrůstá. Ve 20 hodin zasedla komise v kanceláři starosty obce za přítomnosti

rybářů Rajhradic. Řešila činnost rybářského sdružení Rajhradice a možné využití vodních ploch na Habřině rybáři.

Starosta otevřel diskuzi.

**Diskuze:**

V diskuzi se zastupitelé vyjadřovali k druhu obsádky v mokřadu Habřina a k datu zahájení rybolovu. Byl konstatován záměr mokřad Habřina pronajmout k rybolovu místnímu rybářskému sdružení. Komise pro životní prostředí vypracuje podmínky pronájmu a předloží je zastupitelstvu k projednání. Byla diskutována i možnost zkušebního pronájmu.

**22. Různé**

**M. Herman** se dotázal na stav v jakém se nachází změna pasportu dopravního značení.

**Starosta** uvedl, že změna pasportu je již zpracována.

**Z. Mittner** upozornil na propadlou dlažbu v ulici U Zvonice v těsné blízkosti vakuové stanice. Konstatoval, že tento problém se opakuje již poněkolkráté.

**Starosta** přislíbil nápravu vzniklé situace.

**M. Herman** se dotázal, zda se bude něco dělat s veřejným osvětlením.

**Starosta** konstatoval, že prozatím veřejné osvětlení neřešil.

**Z. Mittner** upozornil na výskyt velkých kamenů mezi garážemi v ulici U Zvonice.

**23. Závěr**

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 21.05 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal  
K. Sekaninová

Ověřil: V. Černý, v.r.

L. Přichystal, v.r.  
starosta obce

otisk razítka

P. Nevídal, v.r.