

**Z á p i s**  
**z 16. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 24.6.2020**

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 19:40 hod.

Přítomni: L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář,  
Mgr. M. Čermáková, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, J. Klaška, J. Knotek,  
Ing. M. Kubeš, V. Mátl, Z. Vágner

Omluveni: DiS. L. Absolonová, O. Burda, Bc. R. Hájek

Hosté: M. Ustohalová, T. Hájek, Mgr. B. Prišťová, Mgr. M. Markelová

**1. Technický bod**

Starosta obce zahájil 16. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 16. zasedání ZO. Navrženi byli: V. Mátl a Ing. J. Bednář.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č. 1**

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 16. veřejné zasedání ZO Rajhradice pana V. Mátle a Ing. J. Bednáře.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář,  
Mgr. M. Čermáková, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M.  
Kubeš, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.1 bylo přijato.**

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

**Program:**

1. Technický bod
2. Závěrečný účet obce za rok 2019, účetní závěrka obce za rok 2019
3. Informace o probíhajících stavebních pracích na stavbě v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2020“
4. Různé
5. Závěr

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Závěrečný účet obce za rok 2019, účetní závěrka obce za rok 2019
3. Informace o probíhajících stavebních pracích na stavbě nové základní školy
4. Příkazní smlouva na výkon zadavatelských činností na veřejnou zakázku „ZŠ Rajhradice-tělocvična“
5. Smlouva o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2020
6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 350/3 v k.ú. Rajhradice
7. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 351/1 v k.ú. Rajhradice.
8. Různé
9. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.2**

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář,  
Mgr. M. Čermáková, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M.  
Kubeš, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.2 bylo přijato.**

Starosta představil ředitelku MŠ Mgr. M. Markelovou.

### **2. Závěrečný účet obce za rok 2019, účetní závěrka obce za rok 2019**

Starosta předložil ZO k projednání Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2019 a účetní závěrku a konstatoval, že veškeré materiály byly vyvěšeny na úřední desce a vyloženy k nahlédnutí v kanceláři starosty. Podklady k účetní závěrce byly poslány všem zastupitelům emailem.

Starosta otevřel diskuzi.

**J. Klaška-** audit je v pořádku?

**Starosta-** ano.

**V. Mátl-** audit nám opět prováděla soukromá firma?

**Starosta -** ano, firma TOP AUDITING, s.r.o.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.3**

ZO **schvaluje** celoroční hospodaření a Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2019 včetně zprávy firmy TOP AUDITING, s.r.o. o přezkumu hospodaření za rok 2019 bez výhrad.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář,  
Mgr. M. Čermáková, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, J. Klaška, J. Knotek,  
Ing. M. Kubeš, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.3 bylo přijato.**

#### **Usnesení č.4**

ZO **schvaluje** Účetní závěrku obce Rajhradice sestavenou ke dni 31.12.2019.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář,

Mgr. M. Čermáková, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, J. Klaška, J. Knotek,  
Ing. M. Kubeš, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.4 bylo přijato.**

### **3. Informace o probíhajících stavebních pracích na stavbě nové základní školy**

Starosta podal zastupitelstvu informace o probíhajících pracích na stavbě nové základní školy. Konstatoval, že o průběhu prací si každý může udělat představu sám. Z ulice je vidět, jak budova školy pěkně roste. V současné době je hotova betonáž stropu nad 1nadmenním podlažím, staví se obvodové zdivo 2 nadzemního podlaží a dodělává se povrchová dešťová kanalizace. V následujících dnech bude dostavěno 2 patro a vybetonován strop 2 patra. Dále starosta oznámil, že obec získala na stavbu školy dotaci z Ministerstva financí ČR ve výši 20 mil. Kč. Obec by měla co nejdříve zrealizovat výběrové řízení na stavbu tělocvičny.

Starosta otevřel diskuzi.

**V. Mátl-** jak vysoko bude výška podlahy?

**Starosta-** +30cm, izolace a beton.

**Ing. J. Bednář-** kdy má být stavba dostavěna?

**Starosta-** ze smlouvy o dílo říjen 2021, ale firma se zavázala, že stavba bude hotova do dubna 2021, ale je třeba počítat s určitou rezervou.

**J. Klaška-** nebude problém s dodržением podmínek čerpání dotace? V případě čerpání na školu i na tělocvičnu.

**Starosta-** ne, jsou to dva stavební objekty, každý se svým stavebním povolením.

**T. Hájek-** to znamená, že těch 20 mil. sníží úvěr?

**Starosta-** ano. Velkým problémem je čištění odpadních vod. Na 1.7.2020 je svoláno jednání s Vodárenskou a.s., kde budeme jednat o finanční náročnosti intenzifikace ČOV v Rajhradě. Předběžně byly náklady Vodárenskou odhadnuty na 10 mil. Kč. Minimálně polovinu bychom měli platit my. Společně s městem Rajhrad se budeme snažit náklady snížit.

**Ing. M. Komenda-** určitě vše připravit, ale čištění odpadních vod je důležitější než tělocvična. Buďme opatrní a snažme se získat na tělocvičnu dotaci.

**ZO bere na vědomí.**

### **4. Příkazní smlouva na výkon zadavatelských činností pro veřejnou zakázku „ZŠ Rajhradice-tělocvična“**

Starosta předložil ke schválení Příkazní smlouvu na výkon zadavatelských činností pro veřejnou zakázku „ZŠ Rajhradice-tělocvična“ s firmou INVESTINŽENÝRING a.s., se sídlem: Kapucínské náměstí 303/5, Brno 602 00 za cenu 68.970,- Kč s DPH. Jedná se o administraci výběrového řízení. Starosta konstatoval, že tato firma již administrovala výběrové řízení pro stavbu nové školy a práci odvedla bezchybně. Proto starosta doporučuje i nadále s firmou spolupracovat.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

### **Usnesení č.5**

ZO **schvaluje** Příkazní smlouva na výkon zadavatelských činností pro veřejnou zakázku „ZŠ Rajhradice-tělocvična“ s firmou INVESTINŽENÝRING a.s., se sídlem: Kapucínské náměstí 303/5, Brno 602 00 za cenu 68.970,- Kč s DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář,

Mgr. M. Čermáková, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, J. Klaška, J. Knotek,  
Ing. M. Kubeš, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5 bylo přijato.**

### **5.Smlouva o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2020“**

Tuto smlouvu projednáváme na ZO každý rok. Jedná se o příspěvek na sociální služby dle skutečného čerpání našimi občany. Pro letošní rok se jedná o částku 60.070,-Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.6**

ZO **schvaluje** Smlouvu o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2020“ a pověřuji starostu obce podpisem.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář,

Mgr. M. Čermáková, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, J. Klaška, J. Knotek,  
Ing. M. Kubeš, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6 bylo přijato.**

### **6. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 350/3 v k.ú. Rajhradice**

Jedná se o obecní pozemek, který je pro obec nepřístupný a je využíván jako součást sousední zahrady, jejichž majitelé požádali o odkup tohoto pozemku.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.7**

ZO **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 350/3 v k.ú. Rajhradice.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář,

Mgr. M. Čermáková, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, J. Klaška, J. Knotek,  
Ing. M. Kubeš, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.7 bylo přijato.**

## **7. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 351/1 v k.ú. Rajhradice**

Jedná se o obecní pozemek, který je pro obec nepřístupný a je využíván jako součást sousední zahrady, jejichž majitelé požádali o odkup tohoto pozemku.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.8**

ZO **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 351/1 v k.ú. Rajhradice.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář,

Mgr. M. Čermáková, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, J. Klaška, J. Knotek,  
Ing. M. Kubeš, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.8 bylo přijato.**

## **8. Různé**

Starosta otevřel diskuzi.

Starosta pozval všechny přítomné na veřejné projednání nového územního plánu, které se koná 29.6.2020 v 16.00 hodin v sále OÚ Rajhradice. Dále pozval všechny na páteční fotbalový turnaj přípravky při umělém osvětlení a sobotní sportovní odpoledne (turnaj ulic).

**V. Mátl-** na křižovatce ulic Opatovická a Hlavní není vidět do zrcadla.

**Starosta-** zajistím nápravu.

**Ing. J. Bednář-** u obchodu na parkovišti dlouhodobě parkují nákladní auta. Kdysi tam byla značka jen pro osobní auta a ta už tam není.

**Starosta-** projednám to s našim strážníkem.

**Ing. J. Zemánek-** jak to vypadá s vodovodní přípojkou do kaple?

**Místostarosta-** bylo zadáno Vodárenské.

**Starosta-** obdrželi jsme dotaci od JMK na dokumentaci pro odčerpávání Bajtláku.

**Ing. M. Komenda-** veřejné osvětlení na Konopné se bude dělat letos?

**Starosta-** ano.

**Ing. M. Kubeš-** v jakém stavu je žádost o dotaci na dovybavení hřišť?

**Místostarosta-** je podaná a dokonce června bychom měli vědět.

**Z. Vágner-** hromada hlíny na Habřině se bude kdy srovnávat?

**Místostarosta-** hrubé terénní úpravy se budou dělat brzy.

**J. Klaška-** dopravní značení u stavby školy je nedostatečné, je třeba s tím něco dělat.

**Starosta-** budu to řešit na kontrolním dnu.

**J. Klaška-** stárci by chtěli využívat hasičku jako klubovnu.

**Starosta-** hasičku používáme k parkování plošiny.

**Ing. J. Bednář-** jak bude vypadat parkoviště před školou? Chodník zůstane?

**Starosta-** parkoviště bude podobné jako naproti obchodu a chodník na něj bude navazovat.

**Mgr. B. Prišťová-** jak bude zajištěno parkoviště proti vjezdu nákladních vozidel?

**Starosta-** dopravní značky a dohled obecního strážníka.

## **9.Závěr**

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 19.40 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal  
K. Sekaninová

Ověřil: V. Mátl

L. Přichystal  
starosta obce

Ing. J. Bednář