

Z á p i s
z 15. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 27.5.2020

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 20:00 hod.

Přítomni: L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Omluveni: Ing. J. Bednář, Ing. J. Zemánek,

Hosté: M. Ustohalová, T. Hájek, Mgr. Prišťová, pan Ryško, pan Kameník

1. Technický bod

Starosta obce zahájil 15. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 15. zasedání ZO. Navrženi byli: O. Burda a Dis. L. Černá.

V 18:02 hod. se dostavil Z. Vágner.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 15. veřejné zasedání ZO Rajhradice pana O. Burdy a Dis. L. Černou.

Pro: 12 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.1 bylo přijato.

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

Program:

1. Technický bod
2. Informace o probíhajících stavebních pracích na stavbě nové základní školy
3. Smlouva o dílo na výkon autorského dozoru pro stavbu nové základní školy
4. Různé
5. Závěr

V 18:03 hod. se dostavil J. Klaška.

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Vodovod a kanalizace v ulici Habřina
3. Informace o probíhajících stavebních pracích na stavbě nové základní školy
4. Smlouva o dílo na výkon autorského dozoru pro stavbu základní školy
5. Úprava ulic Svratecká, Na Kopečku a U Zvonice
6. Pořádání ženáčských hodů
7. Různé
8. Závěr

Navrhuji z důvodu veřejnosti změnit bod a dát tento bod veřejnosti.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.2

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 13 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Klačka, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.2 bylo přijato.

2. Vodovod a kanalizace v ulici Habřina

Starosta dal slovo hostům Mgr. Ryškovi a Ing. Kameníkovi. Tito hosté se dotazovali, proč není doposud v ulici Habřina postaven hlavní řad kanalizace a vodovodu? Kdy bude postaven? Jaké je stanovisko obce? Stavební úřad při ORP Židlochovice jim z tohoto důvodu vydal negativní stanovisko k výstavbě RD. Ing. Milan Komenda vysvětlil, že ve schváleném regulačním plánu na tuto lokalitu je uvedena podmínka připojení nových RD na veřejnou infrastrukturu. Když není infrastruktura vybudována nelze vydat kladné stanovisko. Starosta uvedl, že situace kolem inženýrských sítí v ulici Habřina není jednoduchá. S vodovodem není technický problém jen finanční, ale s tím obec počítá. Horší situace je s kanalizací. Největší problém je, že kapacita ČOV Rajhrad je vyčerpána. Pro další budování hlavních řadů kanalizace nám nedá Vodárenská akciová společnost, a.s. (provozovatel ČOV Rajhrad) souhlas se stavbou a tím pádem nevyřídíme stavební povolení. Tato situace se již řeší s vlastníkem ČOV, což je město Rajhrad a provozovatelem VAS a.s. Aby se navýšila kapacita kanalizace je třeba provést intenzifikaci ČOV Rajhrad, která by měla stát cca 10 mil. Kč. V současné době nelze sdělit konkrétní termín realizaci intenzifikace ČOV Rajhrad, potažmo termín vybudování sítí v ulici Habřina. I přes tyto skutečnosti obec zadala vyhotovení PD na výstavbu hlavních řadů vodovodu a kanalizace a rozpočtu vyčlenila prostředky na tuto inženýrskou činnost.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

3. Informace o probíhajících stavebních pracích na stavbě nové základní školy

Starosta konstatoval, že o postupu prací si každý může udělat obrázek sám, celá stavba je viditelná z hlavní ulice. K dnešnímu dni je hotova základová deska a zdí se svislé konstrukce prvního nadzemního podlaží. Kontrolní dny jsou každý čtvrtek v 9.00 hodin. Kdyby měl někdo z řad zastupitelů zájem, může se kontrolního dne účastnit.

Starosta otevřel diskuzi.

J. Klačka - jak je řešeno připojení k internetu?

Starosta - firmou Vivoconnection.

J. Knotek- jak to vypadá s dotací?

Starosta- měl bych se to do 14 dnů dozvědět.

T. Hájek- co dotace na dešťovku?

Místostarosta- dotace se dávají jen na již postavené stavby.

ZO bere na vědomí informace o stavbě ZŠ.

4. Smlouva o dílo na výkon autorského dozoru pro stavbu nové základní školy

Starosta předložil ke schválení smlouvu o dílo na výkon autorského dozoru na stavbu školy. Konstatoval, že je to nutnost. Během realizace stavby dochází k určitým změnám a je třeba je konzultovat s autorem projektu. Autorský dozor vykonává autor projektu. Částka za tuto službu byla projektantem vyčíslena na 123tis. bez DPH. Starosta navrhl schválení smlouvy.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.3

ZO **schvaluje** Smlouvu o dílo na výkon autorského dozoru pro stavbu nové základní školy s Ing. arch. Evženem Štreitem, Olbrachtovo nám. 6, 624 00 Brno, IČ: 3669575 za cenu 123.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 13 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.3 bylo přijato.

5. Úprava ulic Svratecká, Na Kopečku a U Zvonice

Starosta uvedl, že oslovil Ing. Martina Smělého, kterého zaštiťuje Vysoké učení technické v Brně k tomu, aby vyhotovil projektovou dokumentaci pro stavební povolení na úpravu ulic Svratecká, Na Kopečku a U Zvonice. Projekt bude řešit parkování, bezpečnou dopravu a odvod povrchových vod. Pro obec již Ing. Smělý projektoval chodníky na ulici Hlavní, včetně autobusových zastávek a úpravu veřejného prostranství u obchodu. Celková cena inženýrské činnosti je 505 114,50 Kč včetně DPH. Starosta konstatoval, že cena je adekvátní.

Starosta otevřel diskuzi.

Ing. M. Komenda- pokud je problém s parkováním na ulici Svratecké, proč se to musí řešit výstavbou parkování v ulici Na Kopečku? Bude možnost vidět projekt ještě před dokončením?

Starosta- takto to není. Snahou je vytvořit maximální počet parkovacích míst přímo na ulici Svratecká, na ulicích Na Kopečku a U Zvonice samozřejmě také, ale ne pro ulici Svrateckou. Ano, projekt bude předložen k projednání zastupitelstvu.

Usnesení č.4

ZO **schvaluje** Smlouvu o dílo se zhotovitelem Vysoké učení technické v Brně, se sídlem Veverí 331/95, 602 00 Brno na zpracování projektové dokumentace – ve stupni spojeného územního řízení a stavebního povolení v rozsahu prováděcí dokumentace stavby na stavbu „Rajhradice - úprava ulic Svratecká, Na Kopečku, U Zvonice“ za cenu 505 114,50 Kč včetně DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 13 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá,
J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl,
Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.4 bylo přijato.

6. Pořádání ženáčských hodů

V tomto bodě zastupitelé diskutovali o pořádání Ženáčských hodů dne 1.8.2020 v souvislosti s vládními omezeními COVID 19. Z diskuze vyplynulo, že pokud to vládní nařízení umožní, tak se Ženáčské hody konat mohou.

7. Různé

Starosta – díky Ing. M. Komendovi bylo v obci teď na jaře vysázeno 200 stromů a dalších 100 je připraveno k vysazení na podzim.

V. Mátl-stromy byly ovocné?

Ing. M. Komenda-ano, z ovocné školky ze Zlína a byly zadarmo.

V. Mátl- jak to dopadlo s úpravou ulice Opatovické?

Starosta- nejprve budeme řešit ulici Svrateckou, Na Kopečku a U Zvonice.

V. Mátl- žádost o dotaci na hřiště je podána?

Místostarosta- ano, je ale posunut termín kvůli covidu.

V. Mátl- je třeba natřít dřevěné zábradlí u lávky přes Ivanovický potok u ulice Habřina.

O. Burda- jak to vypadá s osvětlením na ulici Konopná?

Starosta- je podána žádost o stavební povolení na stavebním úřadě v Rajhradě.

V. Mátl- jak dopadl konkurz na ředitelku MŠ?

Starosta- 29.5.2020 se bude konat druhé kolo konkurzu, kde bychom měli ředitelku vybrat. Nástup bude od 1.6.2020 se znovu otevřením MŠ.

O. Burda- uchazeči jsou ze školky nebo cizí?

Starosta- jsou cizí.

Z. Vágner- kolik dětí bylo u zápisu do MŠ?

Ředitelka Mgr. B. Prišťová - bylo podáno 29 přihlášek.

Ing. M. Komenda- kolik je rajhradických?

Ředitelka Mgr. B. Prišťová -místních je 14 přihlášek.

7. Závěr

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 20:00 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal
K. Sekaninová

Ověřil: O. Burda, v.r.

L. Přichystal, v.r.
starosta obce

Dis. L. Černá, v.r.