

Z á p i s
z 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 29.1.2020

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 20:54 hod.

Přítomni: L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá,
Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Omluveni: J. Knotek, Ing. M. Komenda, J. Dobrovolný, Z. Vágner
Hosté: M. Ustohalová, P. Nevídal, T. Hájek

1. Technický bod

Starosta obce zahájil 12. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 12. zasedání ZO. Navrženi byli: Ing. F. Marcián a DiS. L. Černá.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 12. veřejné zasedání ZO Rajhradice Ing. F. Marciána a DiS. L. Černou.

Pro: 10 – L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá,
Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.1 bylo přijato.

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

Program:

1. Technický bod
2. Zprávy z rady
3. Provozování podtlakové kanalizace
4. Příkazní smlouva na výkon TDI a koordinátora BOZP pro stavbu nové základní školy
5. Smlouva o provádění servisních činností na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení v sále OÚ
6. Vyřazení majetku
7. Úprava dětských hřišť
8. Zpravodaj obce
9. Různé
10. Závěr

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Zprávy z rady
3. Provozování podtlakové kanalizace
4. Kalkulace vodného pro rok 2020
5. Kalkulace stočného pro rok 2020
6. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 30.12.2016
7. Příkazní smlouva na výkon TDI a koordinátora BOZP pro stavbu nové základní školy
8. Smlouva o provádění servisních činností na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení v sále OÚ.
9. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice
10. Úprava dětských hřišť
11. Nákup valníkového sklápěče ISUZU D-MAX
12. Zpravodaj obce
13. Různé
14. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.2

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 10 – L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá,
Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.2 bylo přijato.

2. Zprávy z rady

Rada se sešla dne 22.1.2020, kde projednávala:

- stav dětských hřišť v obci
- vyloučení jednoho z účastníků výběrového řízení na stavbu nové základní školy pro nesplnění základních kvalifikačních předpokladů

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

ZO bere na vědomí zprávy z rady.

3. Provozování podtlakové kanalizace

Starosta přivítal zástupce provozovatele podtlakové kanalizace Vodárenské akciové společnosti a.s. pana P. Nevídala a předal mu slovo.

Pan Pavel Nevídal uvedl:

V provozování obecní podtlakové kanalizace máme v současné době dva velké problémy, které přetrvávají v podstatě od doby spuštění. Za prvé je to svod dešťových vod do tohoto podtlakového systému a druhým problémem je nedisciplinovanost uživatelů kanalizace, kteří nám pouštějí do kanalizace předměty, které tam nemají být a které ve většině případů způsobí nefunkčnost podtlakové šachty. V oblasti vypouštění dešťových vod jsme v loňském roce začali s kontrolou podtlakové sítě generátorem kouře. Je to jednoduché zařízení, které se napojí na přívod do kanalizační šachty a do domovní přípojky vypouští kouř a my sledujeme, zda kouř

se neobjeví u nějaké podlahové vpusti nebo svodu dešťového žlabu napojeného domu. Prověřili jsme ulici Opatovickou, Spojovací, Krátkou, U Sýpky a část ulice Hlavní. Z této kontroly vyplynulo pět problémových nemovitostí, které jsme obeslali a až na jeden případ s námi všichni komunikovali a zaústění dešťových vod odstranili. V letošním roce budeme pokračovat tak, abychom prověřili celou obec. Co se týče druhé oblasti tak uživatelé do kanalizace vhadzují různé pevné předměty kartáče, kartáčky, hřebeny, různé hračky apod. Velkým problémem jsou tuky, které zapříčiní to, že ventil zůstane otevřený a v celé větvi klesne tlak, celá větev zůstane nefunkční a je velký problém šachtu s otevřeným ventilem nalézt. Stává se také, že ventil se díky tukům v senzorické trubce neotevře a šachta se zaleje. Od letošního roku jsme přikročili k tomu, že v případech opakovaných poruch šachet vyvolaných nedisciplinovaností uživatelů budou těmto uživatelům fakturovány náklady na opravu. Dalším problémem je stávající řídicí systém evakuační stanice. Je nutné tento systém zmodernizovat a evakuační stanici napojit na náš centrální dispečink, což je velmi důležité při vyhledávání poruch. Dojde k zefektivnění servisní činnosti. Jedná se o investici ve výši 350 tis. Kč. S výsledkem kontrol vás samozřejmě seznámím.

Starosta požádal pana P. Nevídala, aby zastupitelstvo jednou ročně navštívil a o provozování kanalizace podal informace. Pan P. Nevídál přislíbil, že tak učiní.

V 18:15 hodin se dostavil J. Klaška.

Starosta otevřel diskuzi.

V. Mátl- ten jeden co nekomunikuje, jak se to s ním bude řešit dál?

P. Nevídál- jedná se konkrétně o pana Holinky, který koupil dům po panu Koláčkovi v ulici Krátká. Budeme se snažit ho navštívit přes víkend a řešit to s ním osobně.

Starosta- ve zpravodaji obce je uveden článek o provozování kanalizace, kde se na tyto problémy upozorňuje a je tam také uvedeno, že v případě přetrvání těchto problémů dojde k navýšení stočného.

V. Mátl- jde do šachty namontovat měření odtokového množství splašků?

P. Nevídál- asi by to šlo, ale bylo by to velmi finančně náročné.

Starosta poděkoval panu P. Nevídalovi za návštěvu a konstatoval, že investice do vakuové stanice je nutná a rada obce projedná rozpočtové opatření.

ZO bere na vědomí.

4. Kalkulace vodného pro rok 2020

Starosta zastupitelům přednesl kalkulaci vodného pro rok 2020 ve výši 40,18 Kč/m³.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Usnesení č.3

ZO **schvaluje** Kalkulaci vodného pro rok 2020 ve výši 40,18 Kč/m³ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 11 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.3 bylo přijato.

5. Kalkulace stočného pro rok 2020

Starosta zastupitelům přednesl kalkulaci stočného pro rok 2020 ve výši 43,96 Kč/m³.

Starosta otevřel diskuzi.
K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.4

ZO **schvaluje** Kalkulaci stočného pro rok 2020 ve výši 43,96 Kč/m³ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 11 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.4 bylo přijato.

6. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 30.12.2016

Starosta předložil k projednání Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 30.12.2016, kterým se určuje nájemné za rok 2020 pro obec Rajhradice ve výši 280.000,- Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.
K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.5

ZO **schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 30.12.2016 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 11- L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.5 bylo přijato.

7. Příkazní smlouva na výkon TDI a koordinátora BOZP pro stavbu nové základní školy

Starosta předložil k projednání Příkazní smlouva na výkon TDI a koordinátora BOZP pro stavbu nové základní školy. Výkon TDI a koordinátora BOZP je ze zákona povinností. O nabídku byly osloveny tři firmy. TDI bude členem hodnotící komise ve výběrovém řízení.

SAFETY PRO s.r.o., Veveří 2581/102, Brno – 949.900,-Kč bez DPH

INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 5, Brno – 826.000,- bez DPH

BAUSTUDIO s.r.o., Staňkova 383/41, Brno – 898.000,-Kč bez DPH

Starosta navrhl podepsat smlouvu s firmou INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 5, Brno, která v nabídce uvedla nejnižší cenu.

Starosta otevřel diskuzi.

J. Klaška- to nemáme nějakého důchodce, který je tam bude každý den hlídat?

Místostarosta- tak jednoduše to nejde. Musí tam být člověk, který tomu rozumí.

V. Mátl- je ta firma pojištěná?

Starosta- ano.

V. Mátl- cena je pevná? Už se nenavýší? Kdyby se stavba třeba protáhla.

Starosta- cena je pevná a je do kolaudace stavby.

V. Mátl- firma bude placena jak? Zálohově nebo celou částkou?

Starosta- na základě měsíčních faktur v poměrné části.

V. Mátl- ptám se proto, kdybychom v průběhu stavby museli vypovědět smlouvu.

Starosta- firma bude mít uhrazenou poměrnou část a smlouva lze vypovědět odvoláním následující den po doručení čl. XI smlouvy.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.6

ZO **schvaluje** Příkazní smlouva na výkon TDI a koordinátora BOZP pro stavbu nové základní školy s firmou INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 5, Brno za 898.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 11 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.6 bylo přijato.

8. Smlouva o provádění servisních činností na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení v sále OÚ.

Starosta předložil cenovou kalkulaci servisních činností nově nainstalované vzduchotechniky spolu se Smlouvou o provádění servisních činností. Ing. Zemánek má návrh na doplnění smlouvy o klauzuli: Po roce bude harmonogram prací servisních činností aktualizován dle skutečného provozu vzduchotechnického a klimatizačního zařízení.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.7

ZO **schvaluje** Smlouva o provádění servisních činností na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení v sále OÚ s firmou AC ERO a.s., Houbalova 4, Brno v ceně 18.840,-Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 11 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.7 bylo přijato.

9. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice

Starosta předložil ke schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice pro Myslivecký spolek Svratka ve výši 20.000Kč, pro Vodácký oddíl Rajhradice ve výši 10.000 Kč, pro Český svaz včelařů, z.s., Základní organizace Rajhrad ve výši 5.000 Kč, pro Sdružení rajhradických rybářů ve výši 10.000 Kč, pro Taneční studio Rapido ve výši 10.000 Kč a TJ Rajhradice ve výši 150.000Kč. Starosta konstatoval, že všechny tyto částky jsou zahrnuty v rozpočtu obce pro rok 2020.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.8

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice ve výši 20.000 Kč pro Myslivecký spolek Svratka a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 11 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.8 bylo přijato.

Usnesení č.9

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice ve výši 10.000 Kč pro Vodácký oddíl Rajhrad a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 11 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.9 bylo přijato.

Usnesení č.10

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice ve výši 5.000 Kč pro Český svaz včelařů, z.s., Základní organizace Rajhrad a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 11- L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.10 bylo přijato.

Usnesení č.11

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice ve výši 10.000 Kč pro Sdružení rajhradických rybářů a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 11- L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.11 bylo přijato.

Usnesení č.12

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice ve výši 10.000 Kč pro Taneční studio Rapido a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 11- L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.12 bylo přijato.

Usnesení č.13

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Rajhradice ve výši 150.000Kč pro TJ Rajhradice a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 10 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda

Proti: 0

Zdržel se: 1 – V. Mátl

Usnesení č.13 bylo přijato.

10. Úprava dětských hřišť

Starosta konstatoval, že rada obce, spolu s určenými zastupiteli, projednala stav, opravu a doplnění dětských hřišť na ulici Nová a Za Sokolovnou. Na doplnění hřišť je možno požádat o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku. Na příštím ZO bude předložen k projednání konkrétní návrh.

Starosta otevřel diskuzi.

Diskutovaly se varianty doplnění obou hřišť o lanovku, lanovou pyramidu, dětský kolotoč, workoutovou sestavu, odrazovou stěnu apod.

ZO bere na vědomí.

11. Nákup valníkového sklápěče ISUZU D-MAX

Starosta seznámil ZO se skutečností, že obecní komunální nákladní vozidlo značky Multikar M25 je na konci své životnosti. Starosta navrhl výměnu tohoto vozidla. Nové vozidlo Multikar M27 a jemu podobné Bonetti stojí přes 2 mil. Kč. Existuje levnější vozidlo, třístranný sklápěč, s pohonem 4x4 za cenu cca 1 mil. Kč. Jedná se o vozidlo ISUZU D-MAX SINGLE CAB 4X4 BASIC. Starosta konstatoval, že toto vozidlo ISUZU je na trhu jediný třístranný sklápěč s pohonem 4x4 v ceně do 1mil. Kč. Je ideálním nástupcem stávající multikáry.

Starosta otevřel diskuzi.

Diskutovalo se o dalších typech komunálních vozidel vhodných pro naši obec.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.14

ZO **schvaluje** nákup třístranného sklápěče ISUZU D-MAX SINGLE CAB 4X4 BASIC od firmy UH CAR, s.r.o., IČ: 25512021, Za Olšávkou 365, 686 01 Uherské Hradiště za cenu 1.006.260,- Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Pro: 11 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, J. Klaška, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.14 bylo přijato.

12. Zpravodaj obce

Starosta obce předal slovo p. Tomáši Hájkovi, který zastupitelstvo informoval o právě vydávaném zpravodaji a o webových stránkách obce.

ZO bere na vědomí.

12. Různé

Ing. M. Kubeš- zamrzlé zrcadlo na ulici Opatovická, namontovat na sloupek zrcadla odrazky, které budou odrážet světlo od protijedoucích vozidel.

Starosta- existuje vyhřívané zrcadlo, ale jeho montáž podléhá schválení odboru dopravy a Policie ČR. Musí se aktualizovat pasport dopravního značení v obci.

V. Mátl- velkým problémem je velký náklon zatačky, projíždějící kamion, když si pořádně nenadje, tak demoluje střechu přilehlého domu.

Ing. J. Bednář- 11.1.2020 se uskutečnila v Rajhradcích Tříkrálová sbírka s výtěžkem 38.930,- Kč.

O. Burda- jak to vypadá s veřejným osvětlením na ulici Konopná?

Starosta- teď po zastupitelstvu to s p. Nevídalem budeme projednávat. Vodárenská nám vydala negativní stanovisko.

15.Závěr

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 20:54 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal
K. Sekaninová

Ověřil: Ing. F. Marcián, v.r.

L. Přichystal, v.r.
starosta obce

DiS. L. Černá, v.r.