

## **Z á p i s**

### **z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 27.11.2019**

Zahájeno: 18.05 hod.

Ukončeno: 20:10 hod.

Přítomni: L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Omluveni: J. Klaška

Hosté: M. Ustohalová, T. Hájek

#### **1. Technický bod**

Starosta obce zahájil 10. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice, a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 10. zasedání ZO. Navrženi byli: Ing. J. Bednář a O. Burda.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č. 1**

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 10. veřejné zasedání ZO Rajhradice pana Ing. J. Bednáře a O. Burdu.

Pro: 14 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.1 bylo přijato.**

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

#### **Program:**

1. Technický bod
2. Zprávy z rady
3. Návrh rozpočtu obce na rok 2020
4. Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace
5. Smlouva o zpracování grantových projektů s firmou EU LEGAL ADVISORY, s.r.o.
6. Smlouva o poskytování poradenství při realizaci projektu s firmou EU LEGAL ADVISORY, s.r.o.
7. Plán inventarizace majetku obce
8. Různé
9. Závěr

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Zprávy z rady
3. Návrh rozpočtu obce na rok 2020, Návrh střednědobého výhledu obce
4. Prodej pozemku p.č. 60/2 v k.ú. Rajhradice
5. Smlouva o zpracování grantových projektů s firmou EU LEGAL ADVISORY, s.r.o.
6. Smlouva o poskytování poradenství při realizaci projektu s firmou EU LEGAL ADVISORY, s.r.o.
7. Plán inventarizace majetku obce
8. Různé
9. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.2**

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 14 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.2 bylo přijato.**

### **2. Zprávy z rady**

Rada se sešla 13. a 25.11.2019 a projednala:

- Hledala vhodný pozemek pro výsadbu stromů v obci
- Schválila sídlo nově vznikajícího spolku Lidé z Rajhradice na adrese OÚ Rajhradice
- Návrh rozpočtu obce na rok 2020

**Ing. M. Komenda** - vysazovat se bude na pozemcích 157/5 a 157/36 v lokalitě Hrubá louka. Budou se vysazovat ovocné stromy a keře- hrušně, jabloně, rybíz, angrešt, rakytník a dřín, aby si lidé mohli ovoce utrhnout.

**V. Mátl** - povodí se nevyjádřilo k té náhradní výsadbě za tu hráz?

**Starosta**- s náhradní výsadbou Povodí Moravy souhlasí. Směna pozemku zatím realizována nebyla z důvodu finanční kompenzace ze strany Benediktinů. V návrhu územního plánu Rajhradu byl směňovaný pozemek označen jako rekreační.

**Ing. M. Komenda** - už tomu tak není, je to stejné využití. Rajhrad to už změnil.

ZO bere na vědomí zprávy z rady.

### **3.Návrh rozpočtu obce na rok 2020, Návrh střednědobého výhledu obce**

Starosta předložil k projednání Návrh rozpočtu obce na rok 2020. Spolu s účetní obce vysvětlil všechny položky návrhu rozpočtu. Návrh rozpočtu bude po dnešním projednání vyvěšen na úřední desce a po zapracování případných připomínek bude dne 18.12.2019 na jednání Zastupitelstva obce Rajhradice projednán a schválen.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.3**

ZO **schvaluje** Návrh rozpočtu obce Rajhradice na rok 2020.

Pro: 14 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková,  
DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Knotek, Ing. M.  
Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.3 bylo přijato.**

Starosta předložil k projednání Návrh střednědobého výhledu obce Rajhradice. Paní účetní vysvětlila, že se jedná o odhad příjmů a výdajů na několik dalších účetních období.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.4**

ZO **schvaluje** Návrh střednědobého výhledu obce Rajhradice.

Pro: 14 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková,  
DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Knotek, Ing. M.  
Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.4 bylo přijato.**

## **4. Prodej pozemku p.č. 60/2 v k.ú. Rajhradice**

Manželé Burešovi požádali o odkoupení pozemku parcela č. 60/2 v k.ú. Rajhradice. Jedná se o zahradu, kterou manželé Burešovi již delší dobu užívají. Záměr prodeje byl zveřejněn na jednání ZO dne 24.6.2019. Žádný další zájemce není. Navrhují prodejní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>, která byla ZO uplatněna v r. 2019 v podobných situacích při uvedení do souladu stavu faktického s právním a odpovídá ceně obvyklé dle ustanovení § 39 odst. 2 zák. o obcích. Celková prodejní cena je tedy 67.500,-Kč + 1000,-Kč za vklad do katastru nemovitostí.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla diskuze.

### **Usnesení č.5**

ZO **schvaluje** prodej pozemku p.č. 60/2 v k.ú. Rajhradice o výměře 270m<sup>2</sup> manželům Burešovým, bytem Spojovací 170, 66461 Rajhradice za celkovou kupní cenu ve výši 68.500,- Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Pro: 14 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková,  
DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Knotek, Ing. M.  
Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.5 bylo přijato.**

## **5. Smlouva o zpracování grantových projektů s firmou EU LEGAL ADVISORY, s.r.o.**

Tato smlouva řeší opětovné podání žádosti o dotaci na výstavbu nové základní školy z programu podprogramu 298D2280 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí s předpokládaným termínem uzávěrky v únoru 2020 a s realizací v obci Rajhradice. Je možno získat 20 mil. Kč. Fixní část odměny za zpracování žádosti je sjednána ve výši 11.000,-Kč bez DPH. V případě přiznání grantu je stanovena provize 280.000,-Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.  
K tomuto bodu neproběhla diskuze.

#### **Usnesení č.6**

ZO **schvaluje** Smlouvu o zpracování grantových projektů s firmou EU LEGAL ADVISORY, s.r.o., se sídlem Veveří 111, 616 00 Brno a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 14 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.6 bylo přijato.**

#### **6. Smlouva o poskytování poradenství při realizaci projektu s firmou EU LEGAL ADVISORY, s.r.o.**

Tato smlouva řeší všechny administrativní úkony spojené se získáním a vyúčtováním dotace na výstavbu nové základní školy. K plnění této smlouvy dojde jen v případě přidělení dotace. Odměna je ve smlouvě stanovena ve výši 60.000,-Kč bez DPH. Rozsah poradenství zahrnuje vypracování žádostí o platbu, zpracování závěrečné zprávy, zpracování dokumentu EDS/ISPROFIN, zpracování případné změny projektu.

Starosta otevřel diskuzi.  
K tomuto bodu neproběhla diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.7**

ZO **schvaluje** Smlouvu o poskytování poradenství při realizaci projektu s firmou EU LEGAL ADVISORY, s.r.o., se sídlem Veveří 111, 616 00 Brno a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 14 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.7 bylo přijato.**

#### **7. Plán inventarizace majetku obce na rok 2019**

Účetní obce p. M. Ustohalová seznámila zastupitele s Plánem inventarizace majetku obce na rok 2019.

Starosta otevřel diskuzi.  
K tomuto bodu neproběhla diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č.8**

ZO **schvaluje** Plán inventarizace majetku obce na rok 2019.

Pro: 14 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Ing. M. Komenda, Ing. J. Bednář, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, J. Dobrovolný, Bc. R. Hájek, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl, Z. Vágner

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.8 bylo přijato.**

## **8. Různé**

**Starosta-** pozval všechny přítomné na rozsvícení vánočního stromu a na sobotní Babský ples s tématem 30 léta.

**Ing. M. Kubeš** - když se chce občan připojit na vodovod, platí poplatek?

**Starosta-** ano, musí zaplatit 6 tis. Kč.

**T. Hájek-** na web. stránky jsem dal první článek. Připravujeme obecní zpravodaj, který vyjde začátkem ledna.

**Ing. M. Kubeš** - děje se něco ohledně umístění kamenu na hrázi?

**Starosta-** ne, kámen je posunut tak, jak bylo požadováno. Závora není nutná.

**V. Mátl** - oprava vozovky na Habřině je konečná?

**Starosta-** ano.

**Ing. J. Bednář** - je ještě vyúčtovat příspěvek na opravu kapličky s Benediktinským opatstvím. Jedná se cca o 100 tis. Kč.

**Starosta-** zařídím to.

**V. Mátl** - zezadu hřiště je na lampě VO upaden kryt.

**Z. Vágner-** v ulici Za Sokolovnou je utržený retardér.

**Starosta-** nechám ho demontovat a na jaře ho opravíme.

## **9.Závěr**

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 20:10 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal  
K. Sekaninová

Ověřil: Ing. J. Bednář, v.r.

L. Přichystal, v.r.  
starosta obce

O. Burda, v.r.