

Z á p i s

z 22.veřejného zasedání zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 27.8.2008

Zahájeno: 18.00 hod

Ukončeno: 21.05 hod.

Přítomni: K. Baka, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Omluveni: Ing. M. Kubeš, B. Beránková, Ing. J. Bednář

1. Starosta obce zahájil 22. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byla jmenovaná Z. Divišová

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 22. zasedání ZO. Navrženi byli Ing. J. Vaníček a Z. Mittner, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 22. zasedání ZO Rajhradice Ing. J. Vaníčka a Z. Mittnera.

Pro: 11

- K. Baka, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta obce přednesl návrh doplněného programu zasedání, který byl poté členy ZO schválen.

Usnesení č. 2

ZO **schvaluje** následující doplněný program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod
2. Zpráva finančního výboru
3. Zveřejnění záměru směny obecního pozemku p.č. 157/32 a 157/34 v k.ú. Rajhradice
4. Zveřejnění záměru prodeje obecního pozemku p.č. 819/1
5. Zřízení věcných břemen na pozemcích p.č. 760/4 a 761/2 v k.ú. Rajhradice
6. Rozpočtové opatření č. 5
7. Změna územního plánu
8. Fotovoltaická elektrárna
9. Různé
 - zprávy z rady
 - ulice Za Školou
 - dispoziční studie Kulturního, společenského a sportovního centra Rajhradice, další informace o možnosti získání dotace na tento projekt

- zastavovací plán lokality U Sýpky pro výstavbu RD
- Závěr

Pro: 11

- K. Baka, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

V 18.15 hod. se dostavil pan P. Nevídal.

2. Zprávu finančního výboru z kontroly hospodaření obce přednesl p. P. Nevídal

Usnesení č. 3

ZO **bere na vědomí** zprávu finančního výboru.

Pro: 12

- K. Baka, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

3. Zveřejnění záměru směny obecního pozemku p.č. 157/32 a 157/34 o součtu výměr 1981m² v k.ú. Rajhradice

Starosta obce seznámil zastupitele se záměrem směny obecního pozemku p.č. 157/32 a 157/34 na ulici Konopná v k.ú. Rajhradice s částí pozemku p.č. 834/3 manželů Zedníčkových na ulici U Sýpky o stejné výměře.

Usnesení č. 4

ZO **schvaluje** zveřejnění záměru směny obecních pozemků p.č. 157/32 a 157/34 o součtu výměr 1981m² na ulici Konopná v k.ú. Rajhradice s částí pozemku p.č. 834/3 manželů Zedníčkových na ulici U Sýpky o stejné výměře.

Pro: 12

- K. Baka, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Zveřejnění záměru prodeje obecního pozemku p.č. 819/1 v k.ú. Rajhradice.

Žádost o koupi obecního pozemku p.č. 819/1 o výměře 917m² v k.ú. Rajhradice předložil pan Jiří Lipták.

Pan Jiří Lipták, člen zastupitelstva, oznámil zastupitelstvu obce dle zákona o střetu zájmů, že tento prodej se týká jeho osoby.

Usnesení č. 5

ZO **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje obecního pozemku p.č. 819/1 o výměře 917m² v k.ú. Rajhradice.

Pro: 11

- K. Baka, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 1

- J. Lipták

5. Zřízení věcných břemen na pozemcích p.č. 760/4 a 761/2 v k.ú. Rajhradice.

Usnesení č. 6

ZO **souhlasí** se zřízením věcných břemen na obecních pozemcích p.č. 760/4 a 761/2 v k.ú. Rajhradice. Na p.č. 760/4 ve vlastnictví p. Mahdalla bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch Obce Rajhradice na zřízení a údržbu inženýrských sítí a na parcele 761/2 ve vlastnictví Obce Rajhradice bude zřízeno věcné břemeno právo jízdy a chůze ve prospěch vlastníka nemovitosti na p.č. 760/4. Tato věcná břemena budou mít společnou časovou posloupnost. ZO ruší prodej pozemku p.č. 761/2, který byl schválen na zasedání ZO dne 25.6.2008.

Pro: 12

- K. Baka, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Rozpočtové opatření č. 5

Rozpočtovým opatřením se ve výdajové části se snižuje § 3326 o 2tis. Kč – obnova místních kult. památek, snižuje § 2333 o 100tis. Kč – přehrádka na Dunávce, navyšuje se § 3745 o 100tis. Kč – vzhled obce – veř.zeleň a navyšuje se § 3141 o 2tis. Kč – příspěvek pro Gymnázium Židlochovice.

Usnesení č. 7

ZO **schválilo** Rozpočtové opatření č. 5.

Pro: 11

- K. Baka, V. Černý, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 1

- Ing. F. Homola

Zdržel se: 0

7. Změna územního plánu

ZO opětovně projednalo navrhovanou změnu ÚP, o které ZO nerozhodlo nadpoloviční většinou.

Z č.19 – pozemek p.č. 769/4 na ulici Trávníky určit pro stavbu RD

Pro: 10

- K. Baka, V. Černý, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 2

- Ing. Homola, P. Nevídal

ZO projednalo další navrhované změny ÚP, které předložil starosta obce.

Z č. 22 – pozemky p.č. 769/2, 769/7, 769/8 určit pro výstavbu RD – před MŠ

Pro: 10

- V. Černý, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 2

- K. Baka, Ing. Homola

Zdržel se: 0

Z č. 23 – pozemek p.č. 763 určit jako občanskou vybavenost

Pro: 12

- K. Baka, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

8. Fotovoltaická elektrárna

Starosta obce seznámil zastupitele s žádostí Ing. Libora Růžičky o povolení výstavby fotovoltaické elektrárny v k.ú. Rajhradice.

Usnesení č. 8

ZO **požádá** komisi životního prostředí o posouzení žádosti o povolení výstavby fotovoltaické elektrárny a s tímto posouzením bude seznámeno ZO na příštím zasedání.

Pro: 12

- K. Baka, V. Černý, Ing. F. Homola, D. Karásek, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Různé

- zprávy z rady přednesl starosta obce

během tohoto bodu odešel p. D. Karásek

Usnesení č. 9

ZO bere na vědomí zprávy z rady.

Pro: 10

- K. Baka, V. Černý, Ing. F. Homola, Ing. E. Klašková, J. Lipták, V. Mátl, Z. Mittner, P. Nevídal, L. Přichystal, V. Sládková, Ing. J. Vaníček

Proti: 0**Zdržel se: 1**

- Ing. F. Homola

- ulice Za Školou

Starosta obce seznámil ZO s aktivitou rodiny Vojkovských, která spočívá v rozmístění velkých žulových kamenů na okraje zpevněné polní cesty v ulici Za Školou. Umístění kameny jsou sice z větší části umístěny na pozemku manželů Vojkovských, ale svou polohou velmi omezují jakýkoli provoz automobilů a bezpečný pohyb chodců a cyklistů. Dále starosta uvedl, že při povolování stavby rodinného domu manželů Vojkovských, se manželé Vojkovští zavázali část jejich pozemku odprodat za 1,- Kč /m2 obci Rajhradice na rozšíření obecní cesty v ulici Za Školou. Starosta seznámil zastupitele s tím, že v pondělí dne 8. září 2008 v 18 hodin jsou manželé Vojkovští přizváni do rady obce k projednání celé záležitosti.

- starosta obce seznámil zastupitele s návrhem dispoziční studie Kulturního, společenského a sportovního centra Rajhradice
- starosta obce seznámil zastupitele s návrhem zastavovacího plánu lokality U Sýpky pro výstavbu rodinnými domy
- Ing. Klašková – upozornila na neochotu některých občanů udržovat okolí svých domů (chodníky, příkopy) , i když jsou tyto pozemky ve vlastnictví obce.
- J. Lipták vznesl dotaz na termín instalace radarů na měření rychlosti
- Starosta odpověděl, že k montáži radarů dojde v podzimních měsících spolu s informačním systémem v obci
- V. Mátl vznesl dotaz na průběh jednání s odborem dopravy MÚ Židlochovice o odstranění betonových překladů v krajnici státní silnice v zatáčce v ulici Opatovická před č.p.8.

Starosta přislíbil zjistit podrobnější informace.

- P. Nevídal vznesl dotaz na úpravu polní cesty „Liškami“

Starosta odpověděl, že při úpravě části ulice Konopná betonovými panely byl odbagrován materiál, který byl vhodný pro úpravu vyjetých polních cest. Tento materiál byl použit na zpevnění polní cesty „Liškami“.

10. Po vyčerpání programu starosta obce zasedání ZO ve 21.05 hod. ukončil.

Zapsala:

- Z. Divišová

Ověřili:

- Ing. J. Vaníček
- Z. Mittner