

Zápis

z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 4.5.2011

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 22.10 hod.

Přítomni: Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. E. Klašková, Ing. J. Koláček, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Omluveni: Ing. J. Vaníček, P. Nevídal, Ing. Komenda

Hosté: V. Homola

1. Starosta obce zahájil 8. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byla jmenována Zdeňka Divišová a Luboš Přichystal.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 8. zasedání ZO. Navrženi byli pan Ing. J. Koláček a Ing. E. Klašková.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 8. zasedání ZO Rajhradice pana Ing. J. Koláčka a paní Ing. E. Klaškovou.

Pro: 11 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. E. Klašková, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Ing. J. Koláček

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

- Program:
1. Technický bod
 2. Zpráva kontrolního výboru
 3. Zpráva finančního výboru, návrh plánu kontrol
 4. Přezkum hospodaření obce
 5. Zprávy z rady
 6. Mandátní smlouva pro akci „Multifunkční dům“
 7. Prodej starého obecního úřadu
 8. Nájemní smlouva s firmou Stavmont
 9. Stanovení výše stočného u MŠ a ZŠ
 10. Předání kanalizace k provozování, Smlouva o poskytnutí daňového poradenství
 11. Nákup pozemku p.č. 800/3 v k.ú. Rajhradice
 12. Informace o technickém stavu Kaple sv. Školastiky
 13. Informace Ing. Koláčka o možnosti získání dotace pro volnočasové aktivity
 14. Kniha o Rajhradicích
 15. Komise životního prostředí
 16. Darovací smlouva s firmou ABO REAL s.r.o.
 17. Různé
 18. Závěr

Usnesení č. 2

ZO **schvaluje** program dnešního zasedání ZO.

Pro: 12 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Zprávu kontrolního výboru přednesl J. Lipták. Obsahem zprávy jsou kontroly usnesení po 4,5,6 a 7 zasedání ZO.

M. Herman – proč nejsou ještě zkolaudované obecní garáže

Starosta odpověděl, že náprava je již provedena a k dnešnímu dni jsou obě garáže na LV obce a právnička obce již sestavuje návrhy kupních smluv na prodej garáží.

Ing. Koláček – se dotázal, zda bude zpráva kontrolního výboru přílohou zápisu

Starosta odpověděl, že zpráva kontrolního výboru bude přílohou zápisu, ale vyvěšena nebude.

Usnesení č. 3

ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru,

Pro:12 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta se dále vyjádřil ke zprávě kontrolního výboru, podle kterého byl porušen jednací řád při odvolání Ing. Koláčka z kontrolního výboru a navrhuje nechat udělat právní rozbor, který by vše objasnil. Podle této připomínky by zastupitelstvo nemohlo jednat o něčem, co nebylo zařazeno do programu, ale co následně vyplynulo z diskuse. V tomto případě tedy ZO také nemůže rozhodnout o zadání zhotovení právního rozboru, protože to také nebylo součástí programu. Starosta proto navrhuje, že požádá do příštího zasedání sám, jako starosta, o tento právní rozbor a ZO nebude přijímat žádné usnesení. Toto tvrzení starosty bude součástí zápisu a kontrolní výbor provedení pohlídá.

M. Herman požaduje, aby v tomto právním rozboru bylo jasně uvedeno, zda může ZO jednat o něčem, co není v jednacím řádu.

Ing. Koláček – podle jeho názoru se situace dá řešit tak, že pokud přijde k nějakému problému, který je potřeba neplánovaně projednat, tak ZO bude napřed hlasovat, zda souhlasí s vložením tohoto bodu do programu.

Starosta uzavřel tuto diskusi s tím, že do příštího zasedání zajistí k problematice právní rozbor.

3. Zprávu finančního výboru o provedené kontrole v ZŠ a MŠ Rajhradice přednesl Ing. J. Bednář, zprávy budou přílohou zápisu.

M. Herman – vznesl dotaz, jaký je důvod čerpání rezervního fondu

Ing. Bednář odpověděl, že dle sdělení ředitelky MŠ tento rezervní fond slouží na uhrazení nepředvídatelných a nečekaných oprav.

Usnesení č. 4

ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Pro:12 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Přezkum hospodaření obce

Starosta obce oznámil zastupitelům, že 20. dubna provedli auditoři Krajského úřadu JMK přezkum hospodaření obce za rok 2010 s výrokem, že nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky. Součástí auditu byla také kontrola inventury obce, na které pořád chybí podpis pana Koláčka na výřazovacích protokolech, na což auditorky upozornily. Díky návštěvě pana Koláčka u vedoucího právního a kontrolního odboru na krajském úřadě, byla kontrola zaměřena hlavně na způsob a provedení inventarizace obce. Auditoři hodnotili provedení inventarizace jako nadstandardní a to zejména zdokladování všech majetkových pohybů na účtech. Jediná výtka byla v datumu podpisů na inventurních soupisech, což bylo způsobeno protahováním termínu podpisu členů komise pana Koláčka a pana Hermana. Dále požádal starosta pana Ing. Koláčka, aby ZO seznámil s výsledkem návštěvy vedoucího odboru na krajském úřadě.

Ing. Koláček uvedl, že možnosti obce při hospodaření s majetkem jsou široké a záleží na tom, jaké si obec (ZO) nastaví konkrétní podmínky tak, aby bylo zabezpečeno řádné a zároveň funkční hospodaření obce, v rámci zákona. Proto navrhuje, at' se zastupitelé seznámí se stávajícím stavem majetku a se zákony, které

tuto problematiku řeší. Poté at' přehodnotí současné nastavení hospodaření s majetkem obce, popřípadě stávající ponechají, a to v případě, že jej považují za vyhovující a funkční pro obec.

Ing. Klašková

Starosta – souhlasí s Ing. Koláčkem, že obec si připravuje podmínky sama, ale jen v rámci legislativy zákona, v rozsahu a rámci legislativních předpisů. Nikdy nad rámec zákona.

Ing. Koláček – navrhl, že do příštího ZO zpracuje za pomocí paní účetní podrobný seznam majetku obce a vysvětlení jakým způsobem může obec prostřednictvím zastupitelstva s tímto majetkem nakládat.

Starosta v reakci uvedl, že je to naprostoto zbytečné. Majetek obce je součástí závěrečného účtu, který bude předložen do 30. 6. 2011 zastupitelstvu k projednání. Dále uvedl, že paní účetní je maximálně vytížená a jestli pan Koláček bude nadále na svém návrhu trvat, paní účetní mu materiály připraví k nahlédnutí. Tyto materiály si bude moci pan Koláček prostudovat v pracovní době OÚ v budově obecního úřadu. Starosta navrhl, že pan Koláček s touto jeho aktivitou by měl posečkat do projednání závěrečného účtu.

Ing. Koláček s tímto návrhem souhlasil.

Usnesení č. 5

ZO bere na vědomí informace o uskutečněném auditu a inventurách majetku obce.

Pro:12 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. Zprávy z rady

Zápis z jednání rady obce dostali zastupitelé v písemné podobě.

J. Lipták – dotázel se na zhotovení nového vstupu do obecního úřadu, cena se mu zdá dost velká, zda má obec nacenění od více firem

Starosta v reakci odpověděl, že nacenění má jen od jedné firmy Europlast, se kterou již obec dříve spolupracovala, vysvětlil celkový vzhled a rozsah prací na novém vstupu do obecního úřadu.

M. Herman – se dotázel, jestli bylo nutností toto zádveří dělat

Starosta odpověděl, že zádveří se dělá hlavně z ekonomických důvodů. V zimním období je velký únik tepla a navíc dveře nejdou při naváti sněhu nebo větrném počasí zavřít.

Ing. Koláček – souhlasí se zhotovením zádveří, dotázel se, zda podle směrnice se nemusí oslovit více firem

Starosta odpověděl, že toto pravidlo ve směrnici je, ale s touto firmou již nějaká zkušenosť byla, tak ji starosta oslovil zase. Rada obce rozhoduje o zakázkách do 100tisic a tento starostův postup schválila.

Usnesení č. 6

ZO bere na vědomí zprávy z rady.

Pro:12 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Mandátní smlouva pro akci „Multifunkční dům“

Starosta uvedl, že se jedná o smlouvu, která nám zajistí podání žádosti o dotaci na náš „Kulturák“ do 30. 6. 2011. Je to poslední možnost jak se pokusit získat peníze na tuto stavbu z peněz Regionálního operačního programu Jihovýchod. Návrh mandátní smlouvy dostali všichni zastupitelé v písemné podobě k prostudování.

Ing. Bednář – vyjádřil nesouhlas s uzavíráním této mandátní smlouvy a s výstavbou „Kulturáku“ a to z důvodu situace v okolí retenční nádrže „Bajtlák“. Dle něho by se nejprve měla řešit hladina spodní vody ve středu obce a neutráceret velké finanční částky za výstavbu Kulturního, společenského a sportovního centra Rajhradice.

Starosta v reakci uvedl, že hladina spodní vody byla vždy v Rajhradicích na vysoké úrovni a přece obec nemůže za nemalé finanční prostředky čerpat spodní vody z celých Rajhradic. Nesouhlasí s argumenty, že probagrování „Bajtláku“ a zbudování mokřadu „Habřina“ má vliv na zvýšenou hladinu spodní vody v Rajhradicích. Průcezná hrázka na „Bajtláku“ byla zbudována proto, aby filtrovala nečistoty z dešťové kanalizace. Na tuto hrázku byl použit vybagrovaný materiál z „bajtláku“, který nemá dobré průcezné

vlastnosti. Z tohoto důvodu byla část hrázky odbagrována a dosypána štěrkem větší frakce tak, aby průcezné vlastnosti byly obnoveny.

M. Herman – se dotázel na výši dotace, kterou obec může obdržet.

Starosta uvedl, že výše dotace je v tomhle případě 90%, což reprezentuje částku cca 30mil. Kč.

Výsledkem bouřlivé diskuse na téma spodní vody v Rajhradicích byl závazek starosty obce a Ing. Marciána ke zpracování studie, která popíše skutečný stav hladiny spodní vody v Rajhradicích a zároveň také navrhne způsob řešení, kterým by se hladina spodní vody dala snížit.

Do diskuse se také zapojil host pan Václav Homola, který konstatoval, že výstavbou v lokalitě „Habřina“ a odvodňovacího příkopu u této stavby se výrazně přispělo ke snížení hladiny spodní vody v lokalitě.

Usnesení č. 7

ZO **schvaluje** podání žádosti o dotaci na stavbu Kulturního, společenského a sportovní centra Rajhradice.

Pro:1 - V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 1 – Ing. J. Bednář

Zdržel se: 0

7. Prodej starého obecního úřadu

O starý obecní úřad má pořád zájem p. Jan Najšl za cenu 3 mil. Kč.

M. Herman – položil dotaz, zda je nemovitost prodávána i s nájemníky, zda nebude mít obec do budoucna s nájemníky problémy.

Starosta v reakci uvedl, že nemovitost starého obecního úřadu je prodávána tak jak je, tedy i s nájemníky.

Usnesení č. 8

ZO **schvaluje** prodej nemovitosti na ulici Opatovická s číslem popisným 93 na pozemku p.č. 275, což je budova a pozemek starého obecního úřadu pana Janu Najšlovi za cenu 3mil. Kč a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Pro:10 - Ing. Bednář, V. Černý, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 2 – M. Herman, Ing. J. Koláček

8. Nájemní smlouva s firmou Stavmont

Ohledně nájemní smlouvy s firmou Stavmont poskytl starosta zastupitelstvu základní informace o podmínkách nájmu. Jedná se hlavně o to, že nájemce má v úmyslu vnitřek haly upravit ke svým účelům. Vytvořit kancelářský prostor, prostor dílny a skladu. Součástí těchto úprav je venkovní sociální zařízení, které bude sloužit pro potřeby obsluhy a návštěvníků sběrného dvora a dalších nájemníků obecního areálu. Jedná se o to, zda tyto investice do zhodnocení haly a venkovních prostor budeme hradit z rozpočtu obce nebo zda investice bude hrazena nájemníkem a potom odečtena z ceny nájmu. Ještě je jedna možnost, která spočívá v tom, že nájemce bude platit rádný nájem a také bude hradit investice do zhodnocení a veškeré zhodnocení bude majetkem nájemce a při ukončení nájmu si vše demontuje a odvezete.

Starosta navrhuje, že nejlépe by bylo, aby nájemce vše zainvestoval a jeho investice budou odečteny z nájmu. Návrh smlouvy zatím není, protože se musí s jednatelem nájemce upřesnit některé body. Návrh smlouvy a nákres úprav bude předložen na příštím zastupitelstvu.

Usnesení č. 9

ZO **bere na vědomí** informace o připravované nájemní smlouvě s firmou Stavmont.

Pro:12 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Stanovení výše stočného u MŠ a ZŠ

Účetní obce informovala, že obec Rajhradice nevybírala stočné od svých příspěvkových organizací, ale protože je obec plátcem DPH, tento postup nebyl z daňového hlediska správný. Dále sdělila, že daňová problematika obce je natolik specifická, že by bylo vhodné uzavřít smlouvu o daňovém poradenství s daňovým poradcem a na základě konsultace s daňovým poradcem stanovit přiměřenou výši stočného ve zřízených příspěvkových organizacích. Návrh výše stočného k odsouhlasení bude předložen na příštím

zasedání ZO. Dále byla ZO předložena smlouva o daňovém poradenství s osvědčeným daňovým specialistou, který má dlouholetou praxi zaměřenou zejména na problematiku obcí.

Po rozsáhlé diskusi týkající se cenových podmínek uvedených ve smlouvě pověřilo ZO starostu obce podpisem předložené smlouvy.

Usnesení č. 10

ZO schvaluje Smlouvu s daňovým poradcem na dobu určitou do konce roku 2011.

Pro:12 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, J. Lipták, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Předání kanalizace k provozování

Starosta uvedl, že o provozování kanalizace obcí, bylo již mnoho diskusí. Díky provozování kanalizace hospodaření obce překročilo milion korun a díky tomu musí obec odvádět DPH. Platba DPH platí jen na něco. Je s tím také spojená agenda s výběrem stočného přes SIPO, se kterým jsou někdy velké potíže se změnou platby, zaměstnáváme také navíc dva pracovníky na údržbu kanalizace. Kdyby došlo ke změně provozovatele kanalizace, asi by došlo k navýšení ceny stočného, ale i tak stojí za zvážení předání provozování kanalizace jinému provozovateli. Obec z provozování také nemá žádný přínos, naopak má problém s vymáháním stočného od dlužníků.

Starosta zatím neoslovil žádnou firmu, toto jsou jen informace pro zastupitele. Do příštího zasedání osloví starosta několik provozovatelů a podá podrobnější informace o podmírkách provozování jinou firmou.

Po projednání tohoto bodu odešel J. Lipták.

11. Nákup pozemku p.č. 800/3 v k.ú. Rajhradice

Starosta podal zastupitelům informace, o který pozemek se jedná a jeho odkoupení navrhuje z důvodu rozšíření cesty a vedení inženýrských sítí. Tento pozemek má rozlohu 16m² a má tři majitele, které starosta oslovil. Všichni majitelé souhlasí s odprodejem obci a navrhli za cenu 1.200Kč/m².

Starosta navrhuje s touto cenou souhlasit, protože tuto investici by obec stejně zaplatila při obcházení pozemku při budování inženýrských sítí. Tento pozemek těsně sousedí s pozemkem pana Zikušky, který je ochoten část pozemku, kterou obec nebude potřebovat, odkoupit za stejnou cenu.

M. Přichystal – navrhl, aby prodej podílu panu Zikuškovi byl zvýhodněn, protože pan Zikuška přenechal obci mnohem více pozemku na rozšíření komunikace než je odkupovaná část.

Starosta v reakci uvedl, že to je sice hezké, ale rozšířením komunikace a tím i zasíťováním pozemku obec zhodnotila stavebníkům jejich pozemky a proto navrhuje, aby se pozemek panu Zikuškovi prodal za tu stejnou cenu, za kterou ho obec koupí. K této ceně bude připočtena poměrná částka za zhotovení geometrického plánu.

Usnesení č. 11

ZO schvaluje nákup pozemku p.č. 800/3 o výměře 16m² v k.ú. Rajhradice s následným prodejem části parcely a poměrnou úhradou geometrického plánu panu M. Zikuškovi a pověruje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Pro:11 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, Ing. F. Marcián, Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

12. Informace o technickém stavu Kaple sv. Školastiky

Starosta informoval ZO, že se uskutečnila prohlídka stavu Kaple sv. Školastiky. Starosta konstatoval, že účast zastupitelů byla velmi malá, což ho mrzí. Dále konstatoval, že technický stav budovy kaple není havarijní, ale menší opravy jsou nutné. Jedná se o lokální výměny konstrukce střešního pláště, opravu klempířských prvků střechy, zednické zapravení veškerých omítek a částečné odizolování stavby od venkovní vlhkosti. Starosta seznámil zastupitele s tím, že oslovil firmu Stavitelství Karel Němec z Rajhradu o vytvoření celkové kalkulace těchto oprav. Tato kalkulace bude předložena ZO na příštím zasedání.

Ing. Koláček – upozornil na stav stromů kolem kapličky a na možnost uspořádání finanční sbírky na opravu kaple

Starosta uvedl, že bezpečnostní řez stromů objednal u Ing. P. Švece na základě ním provedeného posudku.
Usnesení č. 12

ZO bere na vědomí informace o technickém stavu budovy Kaple sv. Školastiky.

Pro:11 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, Ing. F. Marcián,
Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

13. Informace Ing. Koláčka o možnosti získání dotace pro volnočasové aktivity

Ing. Koláček - možnosti pro čerpání finančních prostředků z fondů, pro různé volnočasové aktivity, jsou dosti široké (ministerstva se dají oslovit přímo, ale je možnost žádat cestou regionálních zastoupení a vše před podáním žádosti prokonzultovat). O čerpání finančních prostředků se dá požádat především v rámci OBČANSKÉHO SDRUŽENÍ a popřípadě některých zájmových sdružení. U těchto sdružení je jasný účel vynaložení finančních prostředků a jistá garance jejich cíleného použití. Může žádat i obec, ale třeba i škola, ale jen ve specifických případech. Pan Ing. KOLÁČEK žádá ty zájmové skupiny v obci, které mají zájem zjistit zda mají možnost o nějaké finanční prostředky na svoji činnost žádat, ať jej kontaktují.

Starosta poděkoval panu Ing. Koláčkovi za všeobecné informace, které jsou volně dostupné. Starosta konstatoval, že předpokládal konkrétní návrhy jak dotace čerpat.

Usnesení č. 13

ZO bere na vědomí informace Ing. Koláčka.

Pro:11 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, Ing. F. Marcián,
Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

14. Kniha o Rajhradicích

Starosta informoval zastupitele, že na knize spolupracuje slečna Barbora Ustohalová, shromažďuje texty o obci a o získaných fotografiích. Bohužel se nemůžeme dopárat po staré rajhradické kronice, která popisuje život v Rajhradicích před sloučením s Loučkou ještě před rokem 1951. Bohužel se setkáváme s neochotou některých oslovených občanů na knize spolupracovat. Musíme ale zmínit jméno pana Josefa Kubeše, paní Boženy Šimončičové, paní Emílie Veselé, paní Marie Dobrovolné a pana Oldřicha Koláčka, kteří nám z počátku velmi pomohli. V současné době slečna Ustohalová získané texty kompletuje a v nejbližší době je předá reklamní agentuře ke korekturám. O postupu prací bude starosta informovat na dalším ZO.

M. Herman – se dotázal, co bylo provedeno za první zálohu

Starosta odpověděl, že byly skenovány fotografie, letecké snímkování obce a uskutečnilo se několik setkání s firmou, kde byl konzultován další postup.

Usnesení č. 14

ZO bere na vědomí informace o přípravách knihy o Rajhradicích.

Pro:11 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, Ing. F. Marcián,
Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

15. Komise životního prostředí

Starosta předal slovo Ing. Marciánovi.

Ing. Marcián seznámil zastupitele s probíhajícími pracemi na mokřadu „Kantorky“, které jsou již z 80% hotovy. Dále podal informace o úpravě „Bajtláku“, která spočívá v úpravě povrchu navezením cca 10cm ornice a poté výsadbou trávy. Další úpravou je vytvoření laviček v břehu nádrže pro snadnější rybolov. Informoval také o snaze založení občanského sdružení, které by se zabývalo rybolovem v retenční nádrži „Bajtlák“. Záměrem je, aby na „Bajtláku“ chytaly ryby hlavně děti.

M. Herman – se dotázal na práce, které ještě probíhají na mokřadu „Habřina“. Dle jeho názoru už měla být stavba hotová. Dle pana Hermana si lidé stěžují, že na „Habřinu“ jezdí neustále nákladáky s hlínou a položil dotaz, kdy tedy bude stavba mokřadu ukončena.

Ing. Marcián – v reakci uvedl, že při napuštění hladiny se ukázalo, že na jižní straně břehu je nutno navézt určité množství zeminy tak, aby se zabránilo rozlivu vody mimo těleso mokřadu, byl rozšířen propustek

od přepadu a byl vybudován mělký příkop, který má za úkol odvodňovat přístupovou polní cestu. Nákladní vozidla by na „Habřinu“ už jezdit neměla s výjimkou jednoho vozidla, které přiveze hlínu na dosypání prodlouženého propustku.

M. Herman – se dotázal, zda lokalitou povede naučná stezka

Starosta v reakci uvedl, že v rámci činnosti Mikroregionu rajhradsko byla podána žádost o dotaci na vytvoření naučné stezky, která bude kolem mokřadu procházet a součástí které bude tzv. odpočívá s informační tabulí s popisem stavby mokřadu a hlavně s informací, že v této lokalitě bylo významné pohřebiště z období Velké Moravy.

M. Herman se dotázal, zda bude celý prostor mokřadu pro veřejnost přístupný

Ing. Marcián v reakci uvedl, že není cílem navést veřejnost všude. Mokřadní část má sloužit hlavně živočichům. Veřejnosti bude zpřístupněna jižní část mokřadu, hlavně velká část vodní plochy, která bude využitelná i ke koupání.

Ing. Koláček položil dotaz, zda na „Bajtláku“ se bude ještě navážet hlína.

Ing. Marcián uvedl, že bylo navezeno jen 10cm hlíny hlavně kvůli výsadbě trávníku.

Usnesení č. 15

ZO **bere na vědomí** informace komise životního prostředí.

Pro:11 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, Ing. F. Marcián,
Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

16. Darovací smlouva s firmou ABO REAL s.r.o.

Smlouvou dostali všichni zastupitelé v písemné podobě. Jedná se o dar ve výši 150.000,- Kč za umožnění připojení nového výrobního areálu firmy 5P Agency,spol. s r.o. Brno. Původně darovací smlouva byla psána firmu ABO REAL s.r.o. a na základě žádosti majitelů firmy byl dárce změněn na firmu 5P Agency,spol. s r.o. Brno. Obě firmy mají stejněho majitele, jedná se jen o ekonomické podmínky, které jsou výhodnější pro firmu 5P Agency,spol. s r.o. Brno. Darované finanční prostředky budou využity pro MŠ a ZŠ Rajhradice.

Usnesení č. 16

ZO **schvaluje** Darovací smlouvu s firmou 5P Agency,spol. s r.o. Brno a pověruje starostu jejím podpisem.

Pro:11 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, Ing. F. Marcián,
Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

17. Různé

Starosta informoval zastupitele o žádost firmy RYBÁK - Projektování staveb, spol. s r.o. o doplatek finanční částky za vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na rekonstrukci ulice Za Kapličkou. Doplatek činí 90tis. Kč + DPH. Závazek vyplývající ze smlouvy o dílo ve výši 104tis. Kč + DPH byl již uhrazen. Doplatek odůvodňují návrhem požadavků, které při podpisu smlouvy o dílo nebyly známy. Jedná se hlavně o dokumentaci k přeložkám plynu, vody a kanalizace.

Usnesení č. 17

ZO **neschvaluje** doplacení nákladů na projektovou dokumentaci firmě RYBÁK - Projektování staveb , spol. s r.o.

Pro:11 - Ing. Bednář, V. Černý, M. Herman, J. Hudlík, Ing. J. Koláček, Ing. E. Klašková, Ing. F. Marcián,
Z. Mittner, V. Pražák, L. Přichystal, M. Přichystal

Proti: 0

Zdržel se: 0

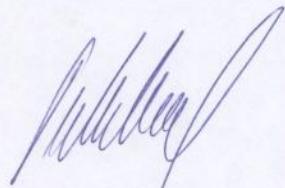
Ing. Klašková – podala informace o společnosti Královská obchodní s.r.o., která se zabývá návrhem a realizací energetických úspor veřejných i soukromých budov. Informace byly předány každému zastupiteli k prostudování s tím, že na příštém zasedání ZO budou projednány.

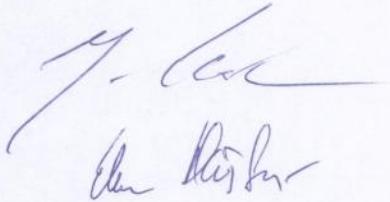
Ing. Koláček – se dotázal, jaká je možnost řešení situace autobusové zastávky u váhy, hlavně lepší označení značkami a zlepšení osvětlení této lokality

18. Na závěr jednání starosta obce poděkoval za přítomným zastupitelům účast a schůzi v 22.10 hod.
ukončil.

Zapsal: L. Přichystal
Z. Divišová

Ověřil:


OBEC RAJHRADICE
Krátká 379
664 61 Rajhrad ①


Z. Divišová