

**Z á p i s**  
**z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 24.4.2019**

Zahájeno: 18.05 hod.

Ukončeno: 18:50 hod.

Přítomni: L. Přichystal, Ing. F. Marcián, Mgr. M. Čermáková, DiS. L. Černá,  
Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek, Ing. M. Komenda, J. Knotek, Ing. M. Kubeš,  
O. Burda, V. Mátl

Omluveni: Ing. J. Bednář, J. Dobrovolný, J. Klaška, Z. Vágner

Hosté: M. Ustohalová, T. Hájek

**1. Technický bod**

Starosta obce zahájil 6. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání ZO. Navrženi byli: V. Mátl a O. Burda.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č. 1**

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 6. veřejné zasedání ZO Rajhradice pana V. Mátl a pana O. Burdy.

Pro: 8 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek,  
J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda,

Proti: 0

Zdržel se: 1 – V. Mátl

**Usnesení č.1 bylo přijato.**

V 18:02 se dostavil Ing. M. Komenda.

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

**Program:**

1. Technický bod
2. Zprávy z rady
3. Smlouva o dílo na stavbu „Prodloužení vodovodu v ulici Svratecká“
4. Prodej pozemku p.č. 101/4 v k.ú. Rajhradice
5. Různé
6. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

## **Usnesení č.2**

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 10 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek,  
Ing. M. Komenda, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.2 bylo přijato.**

## **2. Zpráva z rady**

Starosta obce informoval zastupitele o jednání rady, které se konalo dne 27.3.2019. Rada obce projednala hospodářský výsledek a účetní závěrku MŠ, pronájem pozemku u samoobsluhy k umístění a provozování zmrzlinového stánku, pronájem parkovacích míst před budovou č.p.93 a určovala konkrétní místa v intravilánu obce pro umístění kamer pro rozšíření kamerového systému v obci. Teď se čeká na konkrétní návrh a cenovou kalkulaci.

Starosta otevřel diskuzi.

**V. Mátl** - budeme seznámeni s umístěním kamer?

**Starosta** – ano.

## **3. Smlouva o dílo na stavbu „Prodloužení vodovodu a kanalizace v ulic Svratecká“**

Jedná se o stavbu, kterou již má obec v rozpočtu. Realizací této stavby bude zasíťována část lokality Z10 v prodloužení ulice Svratecká hlavními řady vodovodu a kanalizace dle schváleného regulačního plánu. Termín realizace je stanoven květen-září 2019.

Byly osloveny 3 firmy:

Vodárenská akciová společnost a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno

- z kapacitních důvodů nepodala nabídku

PASAD, s.r.o., Kostelíček 29, 628 00 Brno

- 670.684,-Kč s DPH

JAAHA s.r.o., Na Návsi 2, 664 61 Opatovice

- 567.427,-Kč s DPH

Nejvýhodnější nabídku podala firma JAAHA s.r.o., Na Návsi 2, 664 61 Opatovice. Starosta navrhl, aby smlouva byla podepsána s firmou JAAHA s.r.o.

Starosta otevřel diskuzi.

**V. Mátl** - jak bude řešeno parkování v průběhu stavby?

**Starosta**- v tom úseku zas až tak moc aut není. Je tam travnatý pás, který se dá využít a využít se dá také částečně i ulice Na Kopečku.

**Ing. M. Kubeš** - to bude stačit na připojení celé lokality?

**Starosta** - ano, bude.

**J. Knotek** - budou se dávat lepší vývěvy do vakuové stanice?

**Starosta** - ne, vývěvy jsou dostačující.

**V. Mátl** - nebudou lidi dlouho bez vody?

**Starosta** - ne, budeme se snažit, aby napojení na nový vodovodní řád bylo bez velkých prodlev.

**Místostarosta** - chvíli bez vody budou, ale bude to otázka hodin.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

### **Usnesení č.3**

ZO **schvaluje** Smlouvu o dílo na stavbu „Prodloužení vodovodu a kanalizace v ulic Svratecká“ s firmou JAAHA s.r.o., Na Návsi 2, 664 61 Opatovice za cenu díla 567.427,-Kč s DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 10 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek,  
Ing. M. Komenda, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.3 bylo přijato.**

### **4. Prodej pozemku p.č.101/4 v k.ú. Rajhradice**

Na minulém jednání zastupitelstva byl projednán a schválen záměr prodeje tohoto pozemku na základě žádosti vlastníka okolního pozemku p. Pavla Nevídala. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce a k dnešnímu dni se nepřihlásil žádný další zájemce. Starosta obce navrhl prodejní cenu ve výši 250,-Kč/m<sup>2</sup>, která byla ZO uplatněna v r. 2019 v podobných situacích při uvedení do souladu stavu faktického s právním a odpovídá ceně obvyklé dle ust. § 39 odst. 2 zák. o obcích. Celková prodejní cena je tedy 12.250,-Kč + 1.000,-Kč za vklad do katastru nemovitostí.

Starosta otevřel diskuzi.

**Ing. M. Komenda** - žádost podal jen p. Nevídal?

**Starosta** – ano.

### **Usnesení č.4**

ZO **schvaluje** prodej pozemku parcela č. 101/4 o výměře 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Rajhradice panu Pavlovi Nevídalovi, bytem Spojovací 59, 664 61 Rajhradice za celkovou kupní cenu ve výši 13.250,-Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 10 - L. Přichystal, Ing. F. Marcián, DiS. L. Černá, Ing. J. Zemánek, Bc. R. Hájek,  
Ing. M. Komenda, J. Knotek, Ing. M. Kubeš, O. Burda, V. Mátl

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č.4 bylo přijato.**

### **5. Různé**

V 18:36 hodin se dostavila Mgr. M. Čermáková.

**Starosta**- pozval všechny přítomné na pálení čarodějnic, které se koná v úterý dne 30.4.2019 v 16.00 hodin v areálu fotbalového hřiště.

**O. Burda** - kdy se bude stavět VO na ulici Konopná?

**Starosta** - koncem prázdnin, na příštím ZO sdělím podrobnější informace.

**V. Mátl** - slyšel jsem, že má vést cyklostezka kolem mokřadu Habřina, je to pravda?

**Starosta** - o ničem nevím.

**V. Mátl** - kdy se má začít stavět nová hráz Svratky?

**Ing. M. Komenda** - stavba je povolena, čeká se jen na peníze.

**V. Mátl** - podal Rajhrad zprávu, kdy se bude opravovat Štětkův most?

**Starosta** - již delší dobu mám informaci, že by se mělo začít letos na podzim, ale nevím jaká je skutečnost.

**Ing. M. Komenda** - u památkářů jsou 3 návrhy, nemůžou se dohodnout.

**V. Mátl** - co kruhový objezd v Rajhradě?

**Ing. M. Komenda** - o městského úřadu je vyprojektovaný.

**T. Hájek** - rád bych navrhl, aby letos při sekání trávy byly vymezeny plochy, které se sekat nebudou. Aby se tráva na těchto vymezených plochách nechala klasicky vyrůst. Bude více

hmyzu, stromy se budou lépe opylovat a bude se lépe zadržovat voda v krajině. K těmto plochám by se instalovaly cedule, kde by se vše lidem vysvětlilo.

**Starosta** - nevím, jestli to něčemu pomůže. Mokřady se nesečou ze 2/3, jak Habřina, tak i Kantoroky.

**Ing. M. Komenda** - u obchodu by to mělo jen výchovný efekt. Mokřad se neseče.

**Bc. R. Hájek** - lidi budou křičet, že to není posečeno.

**T. Hájek** - mohli bychom s dětmi udělat domečky pro hmyz a umístit je tam?

**J. Lipták** - dá se pozemek p.č.279 zahrnout v novém územním plánu do plochy Br2s?

**Starosta** – ano.

**J. Lipták** - nová škola se bude stavět i v případě, že obec nedostane žádnou dotaci.

**Starosta** – ano.

**J. Lipták** - co bude se starou školou?

**Starosta** - bavíme se o přestavbě na komunitní dům pro seniory.

**J. Lipták** - na to se dají získat dotace?

**Starosta** – ano.

**J. Lipták** - je k tomu rozpočet?

**Starosta** - ne, ale odhadovaná částka je 25-30 mil. Kč.

**J. Lipták** - zvládneme to? Stavět novou a přestavovat starou?

**Starosta** - máme zažádáno o dotaci ve výši 20 mil. Kč z Ministerstva financí ČR na novou školu. Na přestavbu staré budovy máme čas, jen ji bude třeba staticky zajistit, což není tak náročné, něco kolem 3 mil. Kč.

**J. Lipták** - komíny na budově jsou ve velmi špatném stavu. Je třeba je sesadit pod střechu. Už to říkám po několikáté.

**J. Knotek** - je třeba opravit povrch cesty, která spojuje ulici Spojovací a Opatovickou.

**Bc. R. Hájek** - pozval všechny přítomné na fotbalové utkání, které se odehraje dne 4.5.2019 na hřišti Rafka, kde změří své síly Rajhradické a Rajhradské áčko.

## **6.Závěr**

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 18:50 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal  
K. Sekaninová

Ověřil: V. Mátl, v.r.

L. Přichystal, v.r.  
starosta obce

O. Burda, v.r.