

Z á p i s
z 27.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice, konaného dne 28.6.2017

Zahájeno: 18.00 hod.

Ukončeno: 21:10 hod.

Přítomni: Ing. J. Bednář, O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Omluveni: Mgr. I. Benadová, Mgr. M. Čermáková

Hosté: M. Ustohalová, ředitelka MŠ Bc.M. Štibralová, M. Málek, paní Škorpíková, pan S. Hajman.

1. Technický bod

Starosta obce zahájil 27. zasedání Zastupitelstva obce Rajhradice v 18:00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na Úřední desce OÚ Rajhradice a to po dobu sedmi dní přede dnem konání dnešního zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelem byl jmenován Luboš Přichystal a Kateřina Sekaninová.

Dále starosta obce seznámil zastupitele, že je pořizován zvukový záznam jednání, který slouží pro potřebu pořízení zápisu tohoto jednání.

Starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři podatelny OÚ.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 27. zasedání ZO. Navrženi byli: J. Klaška a Ing. M. Kubeš.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č. 1

ZO **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 27. veřejné zasedání ZO Rajhradice pana J. Klašku a Ing. M. Kubeše.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.1 bylo přijato.

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

Program:

1. Technický bod
2. Mateřská škola Rajhradice
3. Účetní závěrka obce Rajhradice za rok 2016
4. Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2016
5. Veřejnoprávní smlouva o udělení příspěvku pro TJ Rajhradice
6. Smlouva o dílo na opravu komunikací s firmou M-Silnice
7. Výstavba chodníku a autobusové zastávky na ulici Hlavní
8. Výběr pozemků pro volný pohyb psů v extravilánu obce
9. Různé
10. Závěr

Starosta obce přednesl upravený návrh zasedání:

Upravený program:

1. Technický bod
2. Mateřská škola Rajhradice
3. Účetní závěrka obce Rajhradice za rok 2016
4. Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2016
5. Veřejnoprávní smlouva o udělení příspěvku pro TJ Rajhradice
6. Smlouva o dílo na opravu komunikací s firmou M-Silnice
7. Smlouva o dílo na opravu chodníku před samoobsluhou s firmou Pasad
8. Smlouva o vytvoření internetových stránek s firmou Galileo
9. Kupní smlouva na pozemek pro vybudování přístřešku autobusové zastávky v Loučce
10. Výstavba chodníku a autobusové zastávky na ulici Hlavní
11. Výběr pozemků pro volný pohyb psů v extravilánu obce
12. Různé
13. Závěr

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.2

ZO **schvaluje** upravený program dnešního zasedání.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.2 bylo přijato.

2. Mateřská škola Rajhradice

Starosta konstatoval, že v tomto bodu nebudeme řešit nic zásadního, jen zastupitelům představí novou paní ředitelku naší mateřské školy Bc. Martinu Štibralovou. Paní ředitelka se zastupitelům představila a krátce je seznámila s koncepcí rozvoje školky.

Starosta otevřel diskuzi.

V diskuzi ředitelka MŠ odpověděla na dotazy zastupitelů.

3. Účetní závěrka obce Rajhradice za rok 2016

Starosta předložil ZO k projednání Účetní závěrku obce Rajhradice za rok 2016. Konstatoval, že všechny materiály byly k nahlédnutí u paní účetní M. Ustohalové.

Paní účetní seznámila zastupitele s obsahem účetní závěrky.

Starosta otevřel diskuzi.

Ing. J. Bednář – proč v měsíci prosinci byl zůstatek 26tis.Kč a na začátku ledna 0 Kč.

Účetní M. Ustohalová – vysvětlila, že na konci roku se musí hotovost převést na běžný účet.

Ing. J. Bednář – proč jsou příjmy nižší než výdaje?

Účetní M. Ustohalová – příjmy se dorovnávají položkou 8115 – Výsledek hospodaření z let minulých.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.3

ZO **schvaluje** Účetní závěrku obce Rajhradice za rok 2016.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal,
Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.3 bylo přijato.

4. Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2016

Starosta předložil ZO k projednání Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2016, konstatoval, že veškeré materiály byly vyvěšeny na úřední desce a vyloženy k nahlédnutí v kanceláři starosty. Paní účetní seznámila zastupitele s obsahem Závěrečného účtu Rajhradice za rok 2016 a se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rajhradice za rok 2016.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.4

ZO **schvaluje** celoroční hospodaření a Závěrečný účet obce Rajhradice za rok 2016 včetně zprávy KUJMK o výsledku hospodaření za rok 2016 s výhradou a navrhuje přijmout následující opatření k odstranění zjištěných nedostatků:

- Účetní obce ukládá povinnost trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky
- Účetní obce ukládá dodržovat účetní postupy účtování transferu

Pro: 12 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, J. Lipták, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Neúčastnil se: 1 - Ing. F. Marcián

Usnesení č.4 bylo přijato.

5. Veřejnoprávní smlouva o udělení příspěvku pro TJ Rajhradice

Starosta předložil ke schválení Veřejnoprávní smlouvu o udělení příspěvku pro TJ Rajhradice ve výši 30tis.Kč.

Starosta otevřel diskuzi.

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuze.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.5

ZO **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o udělení příspěvku pro TJ Rajhradice ve výši 30tis.Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 12 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Klačka, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal,

Proti: 0

Zdržel se: 1 - Ing. J. Zemánek

Usnesení č.5 bylo přijato.

6. Smlouva o dílo na opravu komunikací s firmou M-Silnice

Na minulém zasedání ZO byl starosta pověřen, na základě cenové nabídky od firmy M-Silnice a dohody zastupitelstva, zajištěním Smlouvy o dílo na opravu vybraných komunikací v obci. Tato smlouva zahrnuje opravu části ulice Konopná, ulice Za Školou, části ulice Za Sokolovnou za cenu 783.322 Kč s DPH. S termínem zahájení srpen 2017.

Starosta otevřel diskuzi.

V. Mátl – v ulici Za Školou se budou dělat i obrubníky?

Starosta – v žádné z lokalit se obrubníky dělat nebudou.

Místostarosta – obrubníky se možná budou dělat v ulici Za Školou u budovy školy, ale to až ukáže podrobné zaměření.

J. Lipták – není lepší odvodnit ulici Za Školou do struhy u státní silnice?

Starosta – ne, před domem manželů Kohútových je zbudován trativod.

J. Lipták – chodník tam zůstane nebo bude nahrazen asfaltem?

Starosta – vhodnější by bylo chodník zlikvidovat a nahradit jej asfaltovým povrchem.

J. Lipták – bude se dělat zpomalovací pás u dětského hřiště?

Starosta – o zpomalovacím pásu se neuvažuje.

M. Málek – kolem dětského hřiště by bylo dobré udělat nějaký zpomalovací prvek, hrozně se tam práší.

Starosta – není to tak jednoduché. Zpomalovací prvky musí splňovat určité normy a nejde jen tak někde vybudovat jakýkoliv zpomalovací prvek. V případě jakékoliv nehody na tomto neschváleném zpomalovacím prvku by byla obviněna obec.

Ing. J. Zemánek – tak tam dát omezení rychlosti a donutit policii, aby na dodržování rychlosti dohlížela.

Starosta – prověřím, zda je možno na takto opravenou komunikaci umístit zpomalovací retardér, ale v žádném případě nepřipustím partizánský postup.

Ing. M. Komenda – je dobré v ulici Konopná stávající panely demontovat a odvést pryč? Zhorší to prašnost.

O. Burda – z panelů vylézají dráty.

Místostarosta – ostatní tvrdí, že tam zůstává voda.

Starosta – vylézající dráty se dají opravit přebetonováním. Když se vytvoří kaluže vody, tak se do určité doby vsáknou. Dle mého názoru je to lepší povrch než asfaltový recyklát. Projednám to s firmou M-Silnice.

Ing. M. Kubeš – jistá rodina z ulice Konopná se na mě obrátila s tím, že tam recyklát nechťejí, že bude menší životnost. Zval jsem je na zastupitelstvo, ale dnes nepřišli.

Na minulém ZO jsme řešili realizace tří akcí. Oprava komunikací, výstavba chodníku a autobusové zastávky a opravu chodníku před samoobsluhou. Jsme schopni vše ufinancovat? Víím, že na výstavbu chodníku a autobusové zastávky na ulici Hlavní bychom měli získat cca 3mil.Kč dotace, ale není to ještě jisté.

Starosta – tyto akce bychom měli zvládnout ufinancovat i v případě, že dotace neobdržíme. S firmou M-Silnice je uzavřena předběžná dohoda, že část nákladů bude fakturována v příštím roce.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.6

ZO **schvaluje** Smlouvu o dílo na opravu komunikací s firmou M-Silnice s cenou díla 783.322Kč s DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Klačka, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal,
Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.6 bylo přijato.

7. Smlouva o dílo na opravu chodníku před samoobsluhou s firmou Pasad

Starosta předložil ke schválení Smlouvu o dílo na opravu chodníku před samoobsluhou s firmou Pasad za cenu 497.318,84Kč s DPH. Termín realizace je od půlky července do konce září. Firma Pasad vyhrála výběrové řízení.

Starosta otevřel diskuzi.

Ing. J. Zemánek – ověřovala se na E.Onu možnost rekonstrukce stávajícího rozvodu elektrického vedení?

Starosta – mluvil jsem s Ing. Můdřým, který mně sdělil, že E.ON žádné výměny vedení v Rajhradcích neplánuje.

Ing. M. Komenda – jednal jsi s Ing. Krausem (majitel Karlovy Pekárny) o úhradě části nákladů?

Starosta – ano jednal, přislíbil, že uhradí část dlažby od chodníku kolem vývěsek po schody k obchodu a i ten mostek.

Ing. M. Komenda – mostek by se neměl dělat. Se smlouvou souhlasím.

V. Mátl – proč?

Ing. M. Komenda – kvůli bezpečnosti.

Ing. J. Bednář – také bych ho tam nedělal, kousek je přechod. V současné době je to tam velmi nebezpečné.

J. Klačka – když tam mostek nebude, tak parkovací místa u Stražanů nemají smysl. Slouží hlavně těm, co jedou do obchodu. U školky parkovat nebudou.

Bc. R. Hájek – udělejme to bez mostku a dle veřejného mínění se mostek může dodělat.

Místostarosta – mostek posunout blíže ke škole a udělat tam místo pro přecházení.

V. Mátl – na protější straně může vzniknout problém, že se chodí mezi jejich auty.

J. Klačka – určitě ho nechat, ale kachličky srovnat.

Starosta – to místo pro přecházení je dobrý nápad. Mostek bych provizorně opravil a ponechal do té doby, než bude vydáno stavební povolení na místo pro přecházení. Neprodleně začnu zařizovat projektovou dokumentaci pro výstavbu tohoto místo pro přecházení.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.7

ZO **schvaluje** Smlouvu o dílo na opravu chodníku před samoobsluhou s firmou Pasad za cenu 497.318,84Kč s DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Klačka, J. Knotek, Ing. M. Komenda,
Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal,
Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.7 bylo přijato.

8. Smlouva o vytvoření internetových stránek s firmou Galileo

Starosta předložil k projednání Smlouvu o vytvoření internetových stránek s firmou Galileo v ceně 56.400Kč bez DPH.

Starosta otevřel diskuzi.

Místostarosta – nové stránky budou obsahovat i údaje z meteostanice.

Ing. M. Komenda – meteostanici jsme měli zřídit s povodňovým plánem. Neudělali jsme to. Jakým způsobem je řešena podpora? Jaký bude postup, když budeme chtít přidat nějaký modul?

Starosta – ve smlouvě to nevidím, prověřím to.

J. Klačka – cena 56.400Kč je hodně. Může firma Sinetix, jako stávající správce stránek, udělat konkurenční nabídku?

V. Mátl – firma Galileo má sídlo v Chomutově, je to nějak daleko.

Ing. M. Komenda – v dnešní době to nehraje roli, udělají to dálkově.

Starosta – smlouvu dnes schvalovat nebudeme, požádám firmu Sinetix o nabídku a v radě vše připravíme.

9. Kupní smlouva na pozemek pro vybudování přístřešku autobusové zastávky v Loučce

Kupní smlouva řeší pozemek, kde bude možno postavit přístřešek autobusové zastávky v Loučce. Při plánovaném rozšíření komunikace a výstavby chodníku na přístřešek zastávky nezbylo již místo. Proběhla jednání s rodinou Pražákových o odkoupení části jejich pozemku před jejich rodinným domem, ale rodina Pražáková nesouhlasila s odkupem. Jedinou možností, jak pozemek na přístřešek získat bylo jednat s rodinou Navrátilových, kteří s odkupem nutné části pozemku souhlasili. Jedná se o pozemek p.č.711 v k.ú. Rajhradice, který byl geometrickým plánem rozdělen na dvě parcelní čísla 711/1 (zbytek parcely 711) a 711/2 o výměře 6m². Kupní smlouva řeší dvě věci. Nákup stavebního pozemku p.č. 711/2 za cenu 12tis.Kč (2tis.Kč/m²) a služebnost na pozemku 711/1 za cenu 26tis.Kč, která spočívá vtom, že vlastník parcely 711/1 strpí na sousedním pozemku 711/2 zbudovanou zastávku po dobu její existence. Rada obce nákup tohoto pozemku za výše uvedených podmínek projednala a schválila.

Starosta otevřel diskuzi.

J. Lipták – ten stávající přístřešek se někam použije?

Starosta – nepoužije.

V. Mátl – celkem to bude obec stát 38tis.Kč.

Starosta – ano.

J. Klačka – není 6m² málo? Bude omezená průchodnost chodníku.

Starosta – prodávající s odkupem větší plochy nesouhlasil.

J. Homolová – jak bude chodník široký?

Starosta – 1,5m

Ing. M. Kubeš – přístřešek bude tedy před přechodem pro chodce?

Starosta – ano.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.8

ZO **schvaluje** Kupní smlouvu na pozemek p.č. 711/2 v k.ú. Rajhradice pro vybudování přístřešku autobusové zastávky v Loučce a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Klačka, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.8 bylo přijato.

10. Výstavba chodníků a autobusové zastávky na ulici Hlavní

Na výstavbu chodníků a autobusové zastávky na ulici Hlavní bylo požádáno přes MAS Podbrněnsko o dotaci ve výši 3mil.Kč. Celková investice na tento projekt je ve výši 3,7mil.Kč. Do dnešního dne nevíme, zda dotaci obdržíme. Tuto informaci se dozvíme nejdříve v říjnu. Další dotační tituly, z kterých by se dalo o dotaci žádat nebudou v roce 2018 ani 2019 vypsaný. Z tohoto důvodu nemůžeme výstavbu odkládat. Starosta navrhuje abychom chodník a autobusovou zastávku a ulici Hlavní postavili i přesto, že nebude jasné, zda dotace obdržíme. Máme informaci, že je velká šance dotaci získat, ale to nám ještě nezaručuje, že dotaci opravdu obdržíme. V případě, že bychom dotaci neobdrželi, je dohodnuto s firmou M-Silnice, že se část nákladů na tuto akci uhradí v příštím roce. Obec tuto akci ufinancuje.

Starosta otevřel diskuzi.

M. Málek – stejně se to musí udělat. Pokud dotaci obec nedostane, tak na bezpečnosti to nic nemění.

J. Klaška – realizace akce bude ihned?

Starosta – během prázdnin, začátkem srpna.

Bc. R. Hájek – já bych to risknul, bezpečnost je tam nedostatečná, udělat se to musí.

Místostarosta – když tuto stavbu nebudeme realizovat, nedostaneme dotaci, skončí smlouva s firmou M-Silnice a budeme muset dělat nové výběrové řízení a to samozřejmě může být za úplně jiné ceny.

Ing. M. Komenda – je třeba prověřit, zda termín zahájení stavby není v rozporu s podmínkami získání dotace.

Místostarosta – projekt nesmí být dokončen než bylo požádáno o dotaci.

Ing. M. Kubeš – kde bude chodník končit?

Starosta – až u řeky Svratky.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Usnesení č.9

ZO **schvaluje** realizaci stavby „Výstavba chodníků a autobusové zastávky na ulici Hlavní“ v letošním roce dle vysoutěžených podmínek.

Pro: 13 - Ing. J. Bednář, O. Burda, Bc. Robert Hájek, J. Klaška, J. Knotek, Ing. M. Komenda, Ing. M. Kubeš, J. Lipták, Ing. F. Marcián, V. Mátl, J. Minaříková, L. Přichystal, Ing. J. Zemánek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.9 bylo přijato.

11. Výstavba pozemků pro volný pohyb psů v extravilánu obce

Tato záležitost se projednávala již na několika minulých zastupitelstvech. Na minulém zastupitelstvu byly předloženy dva návrhy na stanovení lokalit pro volný pohyb psů, které nebyly zastupiteli podpořeny. Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají jiné návrhy a otevřel diskuzi.

Starosta otevřel diskuzi.

Ing. M. Komenda – konzultoval jsem to s právníčkou na Ministerstvu vnitra ČR, pozemky pro volný pohyb psů se vyčleňovat nemusí, pokud by se v rámci k.ú. Rajhradice určily lokality, kde volný pohyb psů bude regulován nebo ne. Pak pořád je ještě možnost pro volný pohyb psů použít hráze řeky Svratky, zákon to nezakazuje a nepředepisuje, že to musí být v katastru příslušné obce.

Starosta – problém je souhlas vlastníka. Určení lokalit v rámci celého katastru obce se mně jeví jako docela dobré řešení. Myslivci a zastupitelstvo by se měli domluvit.

Ing. M. Komenda – měli bychom říct, kde se pohybuje nejvíce zvěře. Židlochovice mají jen jednu lokalitu na hrázi řeky na konci města.

Ing. M. Kubeš – na minulém ZO zaznělo, že vyhláškou neomezíme volný pohyb loveckých psů myslivců. Mám od občanů nejvíc stížností na volný pohyb loveckých psů.

V. Mátl – vyhlášku mít musíme, aby strážník tyto přestupky mohl pokutovat.

Starosta – udělal bych vyhlášku, ve které bych v zastavěné části obce volný pohyb psů zakázal a v extravilánu by volný pohyb psů byl neomezen. Z hlediska bezpečnosti by možná měl být volný pohyb psů zakázán i na cyklostezce.

Ing. M. Komenda – společně s myslivci se pokusím stanovit lokality v extravilánu, kde by měl být volný pohyb psů regulován.

Starosta – na příštím zasedání ZO se k tomuto problému vrátíme.

12. Různé

Starosta informoval zastupitele o tom, že podal ke stavebnímu úřadu návrh na prošetření nezákonného provozování ubytovny na adrese Spojovací 179.

M. Málek – kdy budou na ulici Spojovací namalována parkovací stání?

Starosta – dokumentace je vyřízená, parkovací stání budou namalována během měsíce srpna.

Ing. J. Zemánek – jsou již vyřešeny pozemky na ulici Konopná?

Starosta – prozatím ne.

J. Klaška – kde mají být lampy v ulici Za Školou?

Starosta – na vaší straně, zhruba po 50m ve společných vlastnických hranicích.

V. Mátl – se dotázal Ing. M. Komendy, jak to dopadlo se sušičkou?

Ing. M. Komenda – v současné době jsou ve zkušebním provozu.

J. Lipták – je v plánu obslužná komunikace na obecním pozemku kolem dětského hřiště za panem Málkem? Mají tam natahovat plyn.

Starosta – o ničem nevím. Pravda to není.

J. Homolová – jak to vypadá s dotací na opravu kapličky?

Místostarosta – během prázdnin se snad dozvíme, jestli dotaci dostaneme.

J. Homolová – u kapličky se propadá okapový chodník.

Starosta – zajistím opravu.

J. Klaška – vedle staré sokolovny si stěžují, že je tam velká hromada hlíny a že se jim práší přes plot.

Starosta – prověřím to.

9.Závěr

Na závěr poděkoval starosta zastupitelům za účast a schůzi ZO ve 21:10 hod. ukončil.

Zapsal: L. Přichystal
K. Sekaninová

Ověřil: J. Klaška, v.r.

L. Přichystal, v.r.
starosta obce

Ing. M. Kubeš, v.r.

